

# PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

## szociális bérlakás használati jogának elnyerésére

### (Kisköre Északi leromlott városi területe)

Kisköre Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Humán Bizottsága – a képviselő-testülettől kapott átruházott hatáskörben eljárva a Kisköre Városi Önkormányzat szociális bérlakásokról szóló 3./2020 (II.12.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: a Rendelet) alapján a következő pályázatot írja ki:

#### 1) A pályázati felhívás tárgya:

E felhívás alapján a kérelmezők pályázatot nyújthatnak be Kisköre Városi Önkormányzat TOP-4.3.1-15-HE1-2016-00003. sz. projekt keretében kialakított szociális bérlakások határozott idejű, 5 évre történő használati jogának bérleti jogviszony keretében történő megszerzésére.

Az érintett szociális bérlakások a következők:

3384 Kisköre, Thököly út 17.	2 szoba
3384 Kisköre, Dózsa György út 16.	1 szoba
3384 Kisköre, Ady Endre út 6.	1 szoba

A bérlakások után bérleti díj nem kerül kiszámlázásra, azonban a bérlő havi tizezer forint elkülönítésére (előtakarékoságra) köteles a Rendelet 11.§ (4) bekezdésében foglaltak szerint.

#### 2) Jogosultak köre:

Pályázatot kizárólag a Kiskörén legalább 10 éve bejelentett lakóhellyel rendelkező, Kisköre északi szegregátumában legalább egy éve lakcímmel rendelkező, az önkormányzat TOP 5.2.1. programjával együttműködő személyek nyújthatnak be.

Az északi szegregátum az alábbi ingatlanokat foglalja magában:

3384 Kisköre, Kinizsi út 1169/2 hrsz	Északi leromlott városrész
3384 Kisköre, Kinizsi út 1169/1 hrsz	Északi leromlott városrész
3384 Kisköre, Kinizsi út 1168 hrsz	Északi leromlott városrész
3384 Kisköre, Kinizsi út 1165 hrsz	Északi leromlott városrész
3384 Kisköre, Kinizsi út 1164 hrsz	Északi leromlott városrész
3384 Kisköre, Kinizsi út 1161 hrsz	Északi leromlott városrész
3384 Kisköre, Kinizsi út 1160 hrsz	Északi leromlott városrész
3384 Kisköre, Kinizsi út 1158 hrsz	Északi leromlott városrész
3384 Kisköre, Kinizsi út 1157/2 hrsz	Északi leromlott városrész
3384 Kisköre, Kinizsi út 1155/2 hrsz	Északi leromlott városrész
3384 Kisköre, Kinizsi út 1155/1 hrsz	Északi leromlott városrész
3384 Kisköre, Kossuth Lajos út 1157/1 hrsz	Északi leromlott városrész
3384 Kisköre, Kossuth Lajos út 1176 hrsz	Északi leromlott városrész
3384 Kisköre, Kossuth Lajos út 1181 hrsz	Északi leromlott városrész
3384 Kisköre, Kossuth Lajos út 1182/1 hrsz	Északi leromlott városrész
3384 Kisköre, Kossuth Lajos út 1183 hrsz	Északi leromlott városrész
3384 Kisköre, Kossuth Lajos út 1184 hrsz	Északi leromlott városrész
3384 Kisköre, Kossuth Lajos út 1185 hrsz	Északi leromlott városrész
3384 Kisköre, Kossuth Lajos út 1186 hrsz	Északi leromlott városrész
3384 Kisköre, Kossuth Lajos út 1188/1 hrsz	Északi leromlott városrész
3384 Kisköre, Kossuth Lajos út 1189/1 hrsz	Északi leromlott városrész
3384 Kisköre, Kossuth Lajos út 1190/1 hrsz	Északi leromlott városrész
3384 Kisköre, Kossuth Lajos út 1190/2 hrsz	Északi leromlott városrész
3384 Kisköre, Lehel út 1159/1 hrsz	Északi leromlott városrész
3384 Kisköre, Lehel út 1159/2 hrsz	Északi leromlott városrész
3384 Kisköre, Lehel út 1159/3 hrsz	Északi leromlott városrész
3384 Kisköre, Lehel út 1162 hrsz	Északi leromlott városrész

3384 Kisköre, Lehel út 1163 hrsz	Északi leromlott városrész
3384 Kisköre, Lehel út 1166 hrsz	Északi leromlott városrész
3384 Kisköre, Lehel út 1167 hrsz	Északi leromlott városrész
3384 Kisköre, Lehel út 1170 hrsz	Északi leromlott városrész
3384 Kisköre, Lehel út 1171 hrsz	Északi leromlott városrész
3384 Kisköre, Lehel út 1177 hrsz	Északi leromlott városrész
3384 Kisköre, Lehel út 1178 hrsz	Északi leromlott városrész
3384 Kisköre, Lehel út 1179 hrsz	Északi leromlott városrész
3384 Kisköre, Lehel út 1180/1 hrsz	Északi leromlott városrész
3384 Kisköre, Lehel út 1180/2 hrsz	Északi leromlott városrész
3384 Kisköre Újélet út 1182/2 hrsz	Északi leromlott városrész
3384 Kisköre Újélet út 1187 hrsz	Északi leromlott városrész
3384 Kisköre Újélet út 1188/2 hrsz	Északi leromlott városrész
3384 Kisköre Újélet út 1189/2 hrsz	Északi leromlott városrész
3384 Kisköre Újélet út 1231/2 hrsz	Északi leromlott városrész
3384 Kisköre Újélet út 1191 hrsz	Északi leromlott városrész
3384 Kisköre Újélet út 1192 hrsz	Északi leromlott városrész
3384 Kisköre Újélet út 1193 hrsz	Északi leromlott városrész
3384 Kisköre Újélet út 1194 hrsz	Északi leromlott városrész
3384 Kisköre Újélet út 1195 hrsz	Északi leromlott városrész
3384 Kisköre Újélet út 1196 hrsz	Északi leromlott városrész
3384 Kisköre Újélet út 1197 hrsz	Északi leromlott városrész

További jogosultsági feltételek:

Szociális bérlakás használata iránt csak az nyújthat be érvényesen pályázatot

- a) akinek háztartásában az egy főre számított jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíjminimum mindenkori legkisebb összegének 280%-át,
- b) aki a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben meghatározottak szerint vagyonnal nem rendelkezik,
- c) akinek jelenlegi lakóhelyének állapota annak műszaki állapota miatt indokolja a kérelem beadását (kivéve azon pályázók esetét, akik olyan házban vagy lakásban élnek, ahol három vagy több generáció tagjai élnek együtt életvitelszerűen),
- d) aki vagy akinek élettársa vagy házastársa jövedelemmel rendelkezik,
- f) aki nyilatkozatban vállalja az együttműködést az illetékes családsegítő szolgálattal, továbbá
- g) akinek köztartozása vagy közműdíjak megfizetéséből eredő lejárt esedékességű tartozása nincs, vagy a tartozás vonatkozásában fizetési kedvezményben, különösen részletfizetési lehetőségben részesült.

A pályázónak a pályázat benyújtásával egyidejűleg nyilatkoznia kell arról, hogy a felhívás feltételeit és célját megismerte és vállalja az együttműködést az integráció céljának elérésében az önkormányzattal, annak konzorciumi partnereivel és a TOP-5.2.1. pályázati konstrukcióban biztosított szociális munkásokkal.

Előnyben részesítés:

Az érvényesen pályázók közül (a következő sorrendben) előnyben kell részesíteni azt, aki

- a) egyedülálló és gyermekét vagy gyermekeit egyedül neveli,
- b) aki olyan házban vagy lakásban él, ahol három vagy több generáció tagjai élnek életvitelszerűen,
- c) akinek gyermeke kizárólag lakhatási okokra visszavezethető veszélyeztetettség miatt került elhelyezésre a családból,

d) aki több gyermeket nevel, továbbá

e) aki saját háztartásában tartós beteget vagy fogyatékossgal rendelkező személyt ápol.

### 3) Bírálati eljárás

E felhívás alapján pályázatot 2020. február 25. napjáig lehet benyújtani a Humán Bizottsághoz címezve, a Kiskörei Polgármesteri Hivatalban (3384 Kisköre, Széchenyi u. 24.). A pályázatot a felhívás mellékletét képező adatlapon kell benyújtani.

A pályázatokat a Humán Bizottság bírálja el 2020. február 27. napjáig.

A nyertes pályázókkal közokiratba foglalt bérleti szerződést kell kötni. A közokiratba foglalás költségeit Kisköre Városi Önkormányzat átvállalja.

A nyertes pályázók az ingatlant 2020. február 29. napjáig kötelesek birtokba venni.

### 4) Jogok és kötelezettségek

A bérleti szerződésben foglalt jogokra és kötelezettségekre a Rendeletben foglaltak a megfelelően irányadóak.

Kisköre, 2020. február 17.



*Gyuláné Csombok*  
Csombok Gyuláné  
elnök

# PÁLYÁZATI ADATLAP

szociális bérlakás használati jogának elnyerésére

(Kisköre Északi leromlott városi területe)

Név: .....

Születési név: .....

Anyja születési neve: .....

Születési hely és idő: .....

Adóazonosító jel: .....

TAJ szám: .....

Lakcím: .....

Elérhetőség (telefonszám): .....

A pályázó háztartásában élő személyek:

Név	Születési hely és idő	Sikeres pályázat esetén együtt költözik-e a pályázóval? (IGEN/NEM)

**Jövedelmi adatok:** Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy háztartásomban a jövedelmek az alábbiak szerint alakulnak:

Név	Születési hely és idő	Jövedelem

**Nyilatkozatok:**

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy

a) háztartásomban az egy főre számított jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíjminimum mindenkori legkisebb összegének 280%-át

IGEN/NEM

b) a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben meghatározottak szerint vagyonnal nem rendelkezem

IGEN/NEM

c) jelenlegi lakóhelyem műszaki állapota miatt indokolja a kérelem beadását

IGEN/NEM

d) én vagy házastársam/élettársam jövedelemmel rendelkezik,

IGEN/NEM

e) a bérleti jogviszony fennállása alatt vállalom az együttműködést az illetékes családsegítő szolgálattal

IGEN/NEM

f) a felhívás feltételeit és célját megismertem és vállalom az együttműködést az integráció céljának elérésében az önkormányzattal, annak konzorciumi partnereivel és a TOP-5.2.1. pályázati konstrukcióban biztosított szociális munkásokkal

IGEN/NEM

g) Köztartozásom vagy közműdíjak meg nem fizetéséből eredő lejárt esedékességű tartozásom nincs, vagy a tartozás vonatkozásában fizetési kedvezményben, különösen részletfizetési lehetőségben részesültem.

IGEN/NEM

h) Kiskörén legalább 10 éve, az északi szegregátumban legalább egy éve bejelentett lakcímmel rendelkezem.

IGEN/NEM

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem továbbá, hogy

a) egyedülálló vagyok és gyermekem vagy gyermekeim egyedül nevelem

IGEN/NEM

b) olyan házban vagy lakásban élek, ahol három vagy több generáció tagjai élnek életvitelszerűen,

IGEN/NEM

c) gyermekem kizárólag lakhatási okokra visszavezethető veszélyeztetettség miatt került elhelyezésre a családból

IGEN/NEM

d) több gyermeket nevelek

IGEN/NEM

e) aki saját háztartásomban tartós beteget vagy fogyatékossgal rendelkező személyt ápolok.

Alulírott kijelentem, hogy Kisköre Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2020. (II.12.) önkormányzati rendeletét megismertem, az abban foglaltakat magamra nézve kötelezőnek fogadom el.

Kisköre, 2020. február .....

Pályázó

Csatolandó mellékletek:

- Jövedelemigazolások

- Vagyonyilatkozat

- Közműszámlák befizetéséről szóló igazolások (pl. csekkek) másolatai, amennyiben releváns: fizetési könnyítésről szóló megállapodás vagy más dokumentum

- Ha a pályázó gyermeke lakhatási okból történő elhelyezésére hivatkozva kérelmezi a lakáshasználatot, úgy az ideiglenes vagy tartós elhelyezésről szóló határozat egy másolata,

- Ha a pályázó tartós beteg vagy fogyatékossgal rendelkező személy ápolására hivatkozva kérelmezi a lakáshasználatot, úgy az ápolat személy egészségi állapotáról szóló szakorvosi igazolás egy másolata.

**Kisköre Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
3/2020. (II. 12.) önkormányzati rendelete  
a szociális bérlakásokról**

Kisköre Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 2. mellékletében kapott felhatalmazás alapján Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. A rendelet hatálya, valamint az önkormányzati szociális bérlakások típusai**

1.§ E rendelet hatálya a Kisköre Városi Önkormányzat (a továbbiakban: az önkormányzat) tulajdonában álló szociális bérlakások bérlőire, a bérbeadás feltételeire, valamint az irányadó díjakra terjed ki.

2.§ (1) Kisköre Városi Önkormányzat szociális bérlakásai

- a) a TOP 4.3.1. projekt keretében a 2018. évben felújított bérlakásoknak (a továbbiakban: szegregációt csökkentő céllal üzemeltetett bérlakások) vagy
- b) hagyományos szociális bérlakásoknak

minősülnek.

(2) A szegregációt csökkentő céllal üzemeltetett bérlakások jegyzékét e rendelet 1. melléklete, a hagyományos szociális bérlakások jegyzékét e rendelet 2. melléklete tartalmazza.

**2. A szociális bérlakás használati jogának elnyerésére irányuló pályázati eljárás**

3.§ (1) A szociális bérlakás használata bérleti jogviszony keretében történhet.

(2) A bérleti jogviszony megkötését megelőzően a jogosultak kiválasztása érdekében a képviselő-testület Humán Bizottsága (a továbbiakban: a Bizottság) pályázatot ír ki.

(3) A pályázati felhívásnak tartalmaznia kell:

- a) a pályázók személyi körét és a jogosultsági feltételeket,
- b) a jogosultsági feltételek igazolásának módját,
- c) a szociális bérlakás címét, alapterületét, szobaszámát, komfortfokozatát és fűtési módját,
- d) a helyszíni megtekintés időpontját,
- e) a megállapított lakbér havi összegét és a lakbéren felüli egyéb, a bérlőt terhelő kötelezettségeket,
- f) a bérleti jogviszony időtartamát,
- g) a pályázatok elbírálásánál az előnyben részesítés feltételeit, valamint

h) a pályázat benyújtásának módját, helyét és határidejét.

4.§ Az e rendelet alapján kiírt pályázatot a helyi önkormányzat hivatalos honlapján, valamint az önkormányzat hivatalának hirdetőtábláján közzé kell tenni.

5.§ (1) A használati jog elnyerésére irányuló pályázatok elbírálására a Bizottság ülésén kerül sor.

(2) A bizottság – indokolt esetben – egy alkalommal határidő tűzése mellett hiánypótlást rendelhet el.

6.§ A Bizottság érvénytelenség miatt elutasítja a pályázatot amennyiben

a) a pályázó részére hiánypótlás került elrendelésre és azt a pályázó a megjelölt határidőben nem teljesítette,

b) a pályázóval szemben kizárási ok áll fenn, vagy

c) a pályázó nem felel meg az e rendeletben megjelölt jogosultsági feltételeknek.

7.§ (1) A határidőben beérkező, érvényes pályázatok közül az a)-e) pontokig terjedő sorrendben előnyben kell részesíteni azt a pályázót, aki

a) egyedülálló és gyermekét vagy gyermekeit egyedül neveli,

b) aki olyan házban vagy lakásban él, ahol három vagy több generáció tagjai élnek életvitelszerűen,

c) akinek gyermeke kizárólag lakhatási okokra visszavezethető veszélyeztetettség miatt került elhelyezésre a családból,

d) aki több gyermeket nevel, továbbá

e) aki saját háztartásában tartós beteget vagy fogyatékkal rendelkező személyt ápol.

(2) Amennyiben az előnyben részesítendő pályázók közül több pályázó vonatkozásában az (1) bekezdés azonos pontja szerinti körülmény áll fenn, úgy

a) az (1) bekezdés a) pontja vonatkozásában előnyben kell részesíteni azt a pályázót, akinek gyermeke halmozottan hátrányos helyzetű, ennek hiányában hátrányos helyzetű,

b) az (1) bekezdés b)-e) pontjai vonatkozásában előnyben kell részesíteni az azonos előnyben részesítési okot meghatározó pályázók közül azt, aki pályázatát korábban nyújtotta be.

8.§ A Bizottság döntésében a rendelkezésre álló lakások közül a kérelmezővel együtt költözők számának és a lakás alapterületének és szobaszámának mérlegelésével választja ki a bérletre felajánlandó, a költözők elhelyezésére leginkább alkalmas szociális bérlakást.

**3. Jogosultsági feltételek**

9.§ (1) Szociális bérlakás használata iránt csak az nyújthat be érvényesen pályázatot

a) akinek háztartásában az egy főre számított jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíjminimum mindenkor legkisebb összegének 280%-át,

- b) aki a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben meghatározottak szerint vagyonnal nem rendelkezik,
- c) akinek jelenlegi lakóhelyének állapota annak műszaki állapota miatt indokolja a kérelem beadását,
- d) aki vagy akinek élettársa vagy házastársa jövedelemmel rendelkezik,
- e) aki a pályázati felhívás kibocsátását megelőzően Kiskörén legalább tíz éve bejelentett lakcímmel rendelkezik,
- f) aki nyilatkozatban vállalja az együttműködést az illetékes családsegítő szolgálattal, továbbá
- g) akinek köztartozása vagy közműdíjak megfizetéséből eredő lejárt esedékességű tartozása nincs, vagy a tartozás vonatkozásában fizetési kedvezményben, különösen részletfizetési lehetőségben részesült.
- (2) Amennyiben a szociális bérlakás használata iránti pályázatban a 7.§ (1) bekezdésének b) pontja kerül megjelölésre, úgy az (1) bekezdés c) pontja szerinti feltételt nem kell vizsgálni.
- 10.§ (1)** A szegregációt csökkentő céllal üzemeltetett bérlakások esetében a 9.§-ban megjelölteken túl további feltétel, hogy
- a) a pályázónak nyilatkoznia kell arról, hogy a felhívás feltételeit és célját megismerte és vállalja az együttműködést az integráció céljának elérésében az önkormányzattal, annak konzorciumi partnereivel és a TOP-5.2.1. pályázati konstrukcióban biztosított szociális munkásokkal, valamint
- b) a pályázónak a pályázati felhívás kibocsátását megelőzően legalább egy éve Kisköre valamely szegregátumában kell bejelentett lakcímmel rendelkeznie.
- (2) A szegregátumokhoz tartozó ingatlanok jegyzékét szegregátumoként a 3. melléklet tartalmazza.

#### **4. Szerződéskötéssel kapcsolatos rendelkezések**

- 11.§ (1)** A Bizottság által kiválasztott sikeres pályázók az önkormányzattal bérleti szerződést kötnek.
- (2) A bérleti szerződést közokiratba kell foglalni. A közokiratba foglalás költségei az önkormányzatot terhelik.
- (3) A bérleti szerződés időtartama hagyományos szociális bérlakások esetében legalább egy év, a szegregációt csökkentő céllal üzemeltetett bérlakások esetében legalább öt év.
- (4) A szegregációt csökkentő céllal üzemeltetett bérlakások igénybevevőinek bérleti díjat nem kell fizetniük, ám saját bankszámlájukon havi tízezer forintot kell elkülöníteniük, amely a bérleti jogviszony megszűnése után az önálló lakhatás megteremtésének

alapjául (előtakarékoság) szolgálhat vagy a meglévő lakóingatlanuk felújítására fordítható.

(5) A bérleti díjakat e rendelet 4. melléklete tartalmazza.

**12.§** A szerződés a Polgári Törvénykönyvről szóló törvényben és a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló törvényben meghatározott indokokon túl az önkormányzat részéről a bizottság előzetes véleményező határozata alapján azonnali hatállyal felmondható, amennyiben

a) a bérlő a jogosultsági feltételeknek a továbbiakban nem felel meg,

b) a bérlő a közüzemi számlák megfizetésével 30 napon túli késedelembe esik, vagy

c) a bérlő a 11.§ (4) bekezdésében meghatározott kötelezettségének nem tesz eleget.

**13.§** Amennyiben a bérlő és bérlővel együtt költöző házastárs vagy élettárs közötti életközösség megszűnik a jogosultsági feltételeket a Bizottságnak felül kell vizsgálnia.

**14.§** A szerződésben foglaltak betartását a Bizottság bármikor ellenőrizheti.

#### **5. Krízislakás**

**15.§ (1)** Az e rendeletben foglaltak feltételektől függetlenül is biztosítható szociális bérlakás annak a személynek a részére, akinek lakóhelye természeti katasztrófa, elemi kár vagy más, fel nem róható okból megsemmisült vagy életveszélyessé vált és nem rendelkezik más lakóingatlan-tulajdonnal vagy nem bérel más lakóingatlant.

(2) Az (1) bekezdésben megjelölt személyek részére kizárólag a 2. mellékletben megjelölt ingatlanokban biztosítható lakás.

(3) A krízislakással kapcsolatos szerződéskötésre e rendelet 11-14.§-aiban foglalt, hagyományos bérlakásokra vonatkozó rendelkezések a megfelelően irányadóak.

#### **6. Szociális bérlakás egyéb hasznosítása**

**16.§** Amennyiben a pályázati eljárás eredményeként valamely, a 2. mellékletben megjelölt lakás nem kerül bérbeadásba úgy az a következő pályázati felhívás kiírásáig szolgálati lakásként hasznosítható Kisköre Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2015. (II.12.) önkormányzati rendeletében foglaltak szerint.

#### **7. Átmeneti rendelkezések**

**17.§** Azon bérlők jogviszonyára, akik e rendelet hatálybalépésekor valamely szociális bérlakás vonatkozásában már érvényes bérleti szerződéssel rendelkeznek a szerződés megszűnéséig Kisköre Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2015. (II.12.) önkormányzati rendeletének 2.§-a az irányadó annak hatályvesztését követően is.



## 8. Módosító rendelkezések

**18.§** Kisköre Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a szervezeti és működési szabályzatról szóló 11/2017. (VIII.31.) önkormányzati rendelete 1. mellékletének „Humán Bizottság” alcíme a következő, 18. ponttal egészül ki:

*„18. Pályázatot ír ki a szociális bérlakások igénybevételére, lefolytatja az igénybevételhez kapcsolódó eljárást, melynek során elbírálja a pályázatokat, továbbá ellenőrzi a bérleti szerződésben foglalt feltételek teljesülését.”*

## 9. Záró rendelkezések

**19.§** (1) E rendelet a (3) bekezdésben foglaltak kivételével a kihirdetést követő napon lép hatályba.

(2) A (3) bekezdés a rendelet kihirdetését követő második napon lép hatályba.

(3) Hatályát veszti e rendelet 18.§-a.

(4) Hatályát veszti Kisköre Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2015. (II.12.) önkormányzati rendeletének 2.§-a, valamint a rendelet 1-3. mellékletei.

Kisköre, 2020. február 12.

Magyar Csilla sk.  
polgármester



Tóth János Zoltán sk.  
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2020. február 12.

Tóth János Zoltán sk.  
jegyző

