

3.1. Lk - Kisvárosias lakóterület

építési övezet jele	beépítési mód	az építési telek					az épület	
		legkisebb kialakítható			legnagyobb megengedett	legkisebb kötelező	legkisebb kötelező	legnagyobb megengedett
		területe	mélysége	szélessége	beépítési mértéke	zöldfelületi mértéke	épületmagassága	
		m ²	m	m	%	%	m	
Lk-1	szabadon álló	1500	-	20	30	50	-	10,5
Lk-2	szabadon álló	2000	-	20	30	50	-	7,5

3.2. Lke – Kisvárosias lakóterület

építési övezet jele	beépítési mód	az építési telek					az épület	
		legkisebb kialakítható			legnagyobb megengedett	legkisebb kötelező	legkisebb kötelező	legnagyobb megengedett
		területe	mélysége	szélessége	beépítési mértéke	zöldfelületi mértéke	épületmagassága	
		m ²	m	m	%	%	m	
Lke-1	zárt sorú	180	-	6	35	45	-	4,5
Lke-2	oldalhatáron álló	440	-	12	35	45	-	4,5
Lke-3	oldalhatáron álló	700	-	16	25	50	-	4,5
Lke-4	oldalhatáron álló	800	-	16	25	50	-	4,5
Lke-5	oldalhatáron álló	900	-	18	25	50	-	4,5
Lke-6	oldalhatáron álló	1000	-	18	25	50	-	4,5
Lke-7	oldalhatáron álló	1200	-	20	25	45	-	6,0
Lke-8	oldalhatáron álló	1200	-	18	25	50	-	4,5

Lke-9	oldalhatáron álló	2000	-	20	25	50	-	6,0
Lke-10	szabadonálló	1000	-	16	30	50	-	7,5

3.3. Lf – Falusias lakóterület

építési övezet jele	beépítési mód	az építési telek					az épület	
		legkisebb kialakítható			legnagyobb megengedett	legkisebb kötelező	legkisebb kötelező	legnagyobb megengedett
		területe	mélysége	szélessége	beépítési mértéke	zöldfelületi mértéke	épületmagassága	
		m ²	m	m	%	%	m	
Lf-1	oldalhatáron álló	700	-	16	30	50	-	4,5
Lf-2	oldalhatáron álló	700	-	18	30	50	-	4,5
Lf-3	oldalhatáron álló	900	-	16	25	50	-	4,5
Lf-4	oldalhatáron álló	900	-	18	25	50	-	4,5
Lf-5	szabadonálló	2000	-	-	25	50	-	4,5

3.4. Vt – Településközponti vegyes terület

építési övezet jele	beépítési mód	az építési telek					az épület	
		legkisebb kialakítható			legnagyobb megengedett	legkisebb kötelező	legkisebb kötelező	legnagyobb megengedett
		területe	mélysége	szélessége	beépítési mértéke	zöldfelületi mértéke	épületmagassága	
		m ²	m	m	%	%	m	
Vt-1	oldalhatáron álló	900	-	18	30	40	-	4,5
Vt-2	zárt sorú	900	-	18	35	35	-	7,5
Vt-3	zárt sorú	1000	-	18	35	35	-	7,5
Vt-4	oldalhatáron álló	900	-	18	30	35	-	6,0

3.7. Üü – Üdülőházas üdülőterület

építési övezet jele	beépítési mód	az építési telek					az épület	
		legkisebb kialakítható			legnagyobb megengedett	legkisebb kötelező	legkisebb kötelező	legnagyobb megengedett
		területe	mélysége	szélessége	beépítési mértéke	zöldfelületi mértéke	épületmagassága	
		m²	m	m	%	%	m	
Üü-1	szabadon álló	5000	-	50	30	40	-	15,0
Üü-2	szabadon álló	1000	-	20	15	55	-	6,0

3.8. Üh – Hétvégi házas üdülőterület

építési övezet jele	beépítési mód	az építési telek					az épület	
		legkisebb kialakítható			legnagyobb megengedett	legkisebb kötelező	legkisebb kötelező	legnagyobb megengedett
		területe	mélysége	szélessége	beépítési mértéke	zöldfelületi mértéke	épületmagassága	
		m ²	m	m	%	%	m	
Üh-1	szabadon álló	500	-	18	20	60	-	5,0
Üh-2	szabadon álló	700	-	18	20	60	-	5,0

3.9. K – Különleges beépítésre szánt terület

építési övezet jele	beépítési mód	az építési telek					az épület	
		legkisebb kialakítható			legnagyobb megengedett	legkisebb kötelező	legkisebb kötelező	legnagyobb megengedett
		területe	mélysége	szélessége	beépítési mértéke	zöldfelületi mértéke	épületmagassága	
		m²	m	m	%	%	m	
KközI	szabadon álló	3000	-	20	30	40	-	6,5
Kgü	szabadon álló	500	-	-	20	40	-	4,5
Kgá	szabadon álló	2000	-	10	15	40	-	4,5
Kki-1	szabadon álló	2000	-	-	15	40	-	3,5
Kki-2	szabadon álló	800	-	20	40	40	-	6,0
Kme	szabadon álló	1000	-	-	15	50	-	4,5
Kmü	szabadon álló	3000	-	-	40	40	-	12,5
Krek	szabadon álló	10000	-	50	10	70	-	4,5
Ksp-1	szabadon álló	5000	-	50	20	40	-	10,5
Ksp-2	szabadon álló	5000	-	30	20	40	-	4,5
Ksp-3	szabadon álló	5000	-	30	10	60	-	4,5
KSZ	szabadon álló	3000	-	20	30	40	-	6,5
Ktg	oldalhatáron álló	3000	-	30	10	40	-	6,0
Kvás	szabadon álló	5000	-	40	10	40	-	6,0