

Jegyzőkönyv

Készült: Kisköre Város Polgármesteri Hivatalának dísztermében megtartott közmeghallgatáson 2019. december 16-án

Jelen vannak: Magyar Csilla polgármester
Holló Gyula alpolgármester
Csombok Gyuláné
Hajdu Zsolt
Németh Mihályné

Távolmaradt: Fejes Lőrinc és Kolozsvári Katalin képviselő, akik jelezték távolmaradásuk okát.

Meghívottak:

Kiskörei Polgármesteri Hivatal részéről:
Tóth János Zoltán jegyző
Dr. Molnár Péter aljegyző

Önkormányzati intézmények részéről:
Síposné Kohári Edit óvodavezető
Baloghné Szilágyi Tünde Művelődési Ház igazgató

Kisköre Városfenntartó Kft. részéről:
B. Kis János ügyvezető

Pálfi Csabáné Kisköre Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke,
valamint a lakosság részéről a jelenléti ívben rögzítettek.

Jelenléti ív a jegyzőkönyvhöz „A” mellékletként csatolva.

Jegyzőkönyvvezető: Pócs Jánosné igazgatási ügyintéző

A közmeghallgatás de. 8,00 órakor kezdődött.

Magyar Csilla polgármester köszöntötte a közmeghallgatáson megjelenteket, majd ismertette a napirendi pontokat:

1. Általános tájékoztató a 2019. évről.
Előadó: Magyar Csilla polgármester

2. Egyebek

Meghívó a jegyzőkönyvhöz „B” mellékletként csatolva.

1. napirend

Magyar Csilla polgármester a következőket mondta el: Azokról a kiemelt feladatokról szeretne most tájékoztatást adni, amelyeket az önkormányzat elvégzett, illetve a 2020-ban elvégzendő feladatokról.

Első és legfontosabb kérdés az önkormányzatiságban a kötelező önkormányzati feladatoknak a fenntartása. Kötelező önkormányzati feladatok között van az intézmények fenntartása. Az önkormányzati törvény szerint két, részben önálló intézmény van, a Polgármesteri Hivatal és az óvoda. Tudni kell azt, hogy munkaerő tekintetében nem jó helyzetben van az

önkormányzat. Az óvodában problémát jelent az óvónő hiány, folyamatosan meg van hirdetve az állás. Talán a következő évben sikerül elérni azt a létszámot, ami a négy óvodai csoport működéséhez feltétlenül szükséges. El kell azt mondani, hogy az önkormányzat települési támogatás formájában ösztöndíjat is biztosít azoknak, akik óvodapedagógus, védőnő, szociálpedagógus szakot végeznek.

A Polgármesteri Hivatalt is érinteni fogja a nők 40 kedvezményes nyugdíj igénybe vétele, a pénzügyi vezető él ezzel a lehetőséggel, és decembertől felmentési idejét fogja tölteni. Az ő pótlására szeretnének jó megoldást találni, ezért pénzügyi vezetői tisztségre pályázat kerül kiírásra.

A **polgármester** a pénzügyi teljesítéssel kapcsolatban az alábbiakat mondta el: Ebben az évben is sikerült az önkormányzat működőképességét megtartani. A felvett hitel ezen a héten visszafizetésre kerül. Hozzá kell tenni, hogy a betöltetlen álláshelyek miatt folyamatosan csökken a normatíva, amelyet az állam ad az intézmények fenntartására. Ennek ellenére az önkormányzatnak biztosítani kell a fenntartást, éves szinten 15-20 millió forintot kell hozzátenni saját forrásból. Ezen kívül vannak olyan pályázatok, amelyeket előre finanszírozott az önkormányzat. Ez körülbelül 20 millió forintot tesz ki, amely összeg még az irányító hatóságnál, vagy a Magyar Államkincstárnál van, s a következő évben kerül kifizetésre.

A novemberi képviselő-testületi ülésen döntés született a szélessávú internet hálózat értékesítésével kapcsolatban, amelynek kapcsán vételi ajánlat érkezett. 2010. januárjától volt ingyenes bérlésbe adva a T-Com részére. A T-Com megtette árajánlatát és a Társulásban lévő három település, Kisköre, Tiszanána, Kömlő képviselő-testülete úgy döntött, hogy egy tender pályázat alapján értékesíti ezt a vagyont, s az értékesítés után a Társulás megszűnik.

Kiemelten kezelik a pályázatokat, pályázati lehetőségeket.

- Belügyminisztérium és a Pénzügyminisztérium közös pályázata: Ebben utak felújítására pályázott az önkormányzat, amely sajnos ez évben nem nyert. Annyi lehetőség adott még, hogy decemberben rendkívüli Kormányhatározat alapján várható ilyen pályázat. Az utak felújítását úgy osszák meg, hogy egy a településen, egy pedig az üdülőterületen legyen.
- TOP pályázatok: Ebben egy pályázat már lezárult. A szociális városrehabilitációs pályázat két szegregátumra osztott, Észak és Dél. Itt az infrastruktúra fejlesztése valósult meg, s várhatóan március, április hónapban lezárul a pályázat.

E pályázathoz kapcsolódik egy úgynevezett szoft elem, s ennek kapcsán 6 szociális munkás került alkalmazásra, aki az északi és déli területeket fogják össze. Nincs könnyű dolguk, hiszen elég nehezen nyílnak meg feléjük az emberek. Ennek ellenére mindent megtesznek, hogy plusz szolgáltatásokat, lehetőségeket kapjanak az emberek. E pályázat keretében indult el egy jelzőrendszeres segítségnyújtás, melyet a szociális bérlakásokra, és települési támogatásra vonatkozó rendeletekbe szeretne belefoglaltatni. E segítségnyújtást szeretnék kiterjeszteni a település egyedül élő lakói számára. Sajnos előregedő a település, ezért nagy figyelmet kell fordítani az idősekre.

A szegregációs pályázat tartalmazott egy közbiztonsági elemet is. Voltak olyanok, akik nem tetszésüket fejezték ki a kamerarendszer miatt, de az ott élők érdekében ennek nagy jelentősége van.

- Szabadvizű strand pályázat: A Magyar Turisztikai Ügynökség által 100 millió forinttal támogatott pályázat lezárult. E támogatásból a vízparti részt fejlesztették. Mivel engedélyezési eljárásra, illetve szakhatóságok bevonására nem adott lehetőséget a pályázat, ezért eszközöket vásároltak – napozó ágyak, strandi játszótér, vízi röplabda pálya, világítás korszerűsítés a gátkoronán, csúszda felújítása, kivilágítása, napozó stégek

létesítése, kisgyermek részére árnyékoló. A megvalósításra rövid idő volt. Márciusban került benyújtása a pályázat, és július 15-ig kellett megvalósítani.

- A TOP pályázatból a beruházás a mentett részen valósul meg. Többek között az önkormányzati tulajdonban lévő két épület, a női, férfi öltöző és mosdó. Ezen épület egyik részében kerül kialakításra gyermekek részére játszóház, valamint egy terasz. Teljes felújítása történik meg a zuhanyzóknak, mosdóknak, valamint a szennyvízhálózatnak. Ezen kívül játszótér is kialakításra kerül.
- A strand mellett lévő úgynevezett Napsugár kempinget egyedi start mintaprogram keretében szeretnék kitakarítani.
Ugyancsak pályázatból szeretnék megvalósítani a bejárat, fogadóépület felújítását. A KAJA tanya és rendezvényter között tervezik értékmegőrző és baba-mama szoba kialakítását. Terveik között szerepel raktár konténer kialakítása, aszfaltozott és homokfoci pálya felújítása, valamint játszótér kialakítása.
A strand közbeszerzési eljárása januárban indul el, a kiviteli tervek már elkészültek.
- Az inkubátorház kivitelezés alatt áll. Az épület működtetését csekély fenntartással szeretné az önkormányzat megoldani, ezért egy napelemes rendszer kerül kialakításra. Ezzel kapcsolatban a héten a tervezőkkel és a statikussal lesz egy megbeszélés.
- A sportcentrumnál remélhetőleg márciusra engedélyes tervekkel rendelkeznek, és ezután indulhat a közbeszerzési eljárás.

Biztos abban, hogy a mindenki számára elvárt tökéletest, és maximumot teljesíteni nem lehet, de mindenféle szempontból arra törekednek, hogy a pályázati lehetőségeket úgy használják ki, hogy azok maximálisan az itt élő emberek érdekét szolgálják.

Pályázat került benyújtásra egy mini bölcsőde kialakítására is, amely az Arany János út 34. szám alatti épületben valósulna meg.

Közös érdek a más önkormányzatokkal, szervekkel való együttműködés, ezért vannak olyan pályázatok, amelyekben tagként vesz részt Kisköre Városi Önkormányzat.

Az EFOP pályázat keretében lehetőség van ösztöndíjra középiskolát végző tanulók számára. Sajnos kevesen jelentkeztek, 10 tanuló vehetett volna igénybe ösztöndíjat, de csak hárman jelentkeztek. Kérte a jelenlévőket, hogy hívják fel a figyelmet erre a lehetőségre.

A szociális támogatás terén eddig is és ezután is a lehető legjobban próbálták és próbálják az önkormányzati forrásokat kihasználni. Az önkormányzatnak van egy települési támogatásról szóló rendelete, amelyben a képviselő-testület meghatározza azokat a csoportokat, akik jogosultak a támogatásra. A rendelet módosítását fogja javasolni, mert szeretné, ha a praxis pályázatban lévő szolgáltatások tovább működnének. Ilyen a pszichológus, a gyógytornász, valamint a jelzőrendszeres segítségnyújtás.

Látható, hogy minden társadalmi csoportra – fiatalok, idősök - gondol az önkormányzat. Egy maradt ki, s ez a jövő feladata lesz, a tartósan fogyatékos gyermeket nevelő szülők támogatása.

Hozzászólások:

Gyarmati István helyi lakos a fogyatékos gyermek neveléssel kapcsolatban elmondta: Sajnos neki is van egy fogyatékos gyermeke. A felesége bejött a Polgármesteri Hivatalba, s támogatáshoz kérelmet nyújtott be. Behozta a kérelmet és kiderült, hogy nem jogosult támogatásra. Nem érti azt, hogy azok az emberek, akik nevelőszülőként nevelnek több gyermeket is, s gyermekeként 100 ezer forintot kapnak, ott kaphatnak támogatást, míg az olyan fogyatékos gyermek után, akit a szülő nevel a családban, nem jár. Véleménye szerint hozzáértő embert kell foglalkoztatni.

A másik probléma: Kiskörén nagyon sok a lopás. Ellopják a malacokat, birkákat, tyúkokat, és mégis itt dolgoznak a Polgármesteri Hivatalban.

Dr. Molnár Péter aljegyző az utóbbi megjegyzésre reagált: A Polgármesteri Hivatalban köztisztviselők dolgoznak.

Magyar Csilla polgármester az elmondottakra válaszolt: A lopás ügyében az önkormányzat megtette a feljelentést. A másik dolog: Az emberek sokszor keverik a Polgármesteri Hivatalban dolgozó köztisztviselőket az önkormányzatnál alkalmazott közfoglalkoztatottakkal.

A rend érdekében átalakították a rendszert, alpolgármester úr tisztességgel és lelkiismeretesen, szívügyének tekintve végzi a közfoglalkoztatással járó munkákat.

Gyarmati István helyi lakos: A polgármestert járatják le.

Másik téma: A KÖTIVIZIG gépevel dolgozónak szólt, hogy az erömű felé lévő út és járda mellett vágja le a fűvet, de a főgépész nem engedte meg.

Magyar Csilla polgármester elmondta, hogy továbbítani fogja a panaszt.

Csonka Antal helyi lakos a karácsonyi ajándékozással és a 60 évet betöltött, életvitelszerűen a településen élő emberek pénz juttatásával kapcsolatban tette fel kérdését, mely szerint: Kiskörén ez hogyan működik? Mivel Tiszanánán, Tiszaburán működik, míg Kiskörén nem lehet hallani róla.

Magyar Csilla polgármester válasza: Kiskörén október 1-jén minden 60 évet betöltött kiskörei lakos kap 4000,-Ft pénzjuttatást. Ez nem a karácsonyi ajándékozáshoz kapcsolódik. Az önkormányzat úgy határozta meg, hogy idősök napjára kapják a juttatást, és ez nincs Tiszanánán és Tiszaburán.

Csonka Antal helyi lakos: Ez nem a nyugdíj kiegészítést szolgálja?

Magyar Csilla polgármester: A kettőt nem kell összekeverni, két különböző dologról van szó, a nyugdíj kiegészítést és a nyugdíj prémiumot az állam adja.

2011-ben döntött a képviselő-testület az idősök napjára szóló juttatásról, s azóta minden évben van.

Az önkormányzat részéről karácsonyra soha nem volt ajándékozás. Úgy gondolja, hogy más társadalmi szervezeteknek is lehet aktivizálni magát.

Pálfi Csabáné Kisköre Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke a településen lévő játszótéren a kerti csap kialakítására kérdezett rá.

Magyar Csilla polgármester ígéretet tett, hogy megnézik ennek lehetőségét.

Gyarmati István helyi lakos kifogásolta, hogy a gyermeke csak egy alkalommal kapott csomagot. Már kérdezték, hogy miért, de nem kaptak rá választ.

Gyarmati István az idősök otthonának létesítését is említette, valamint a termálvíz hasznosítását. Utóbbival kapcsolatban elmondta, hogy a településen sok a mozgássérült ember. Az orvosokat már kérdezte, s azt mondták, hogy gyógyvíz.

Magyar Csilla polgármester válaszként elmondta: Hogy mi a gyógyvíz azt se nem az önkormányzat, se nem az orvosok határozzák meg, ez a hatóságokra tartozik. 2010. nyarától új termálfürdő építésére a Kormány nem ír ki pályázatot, csak a meglévő felújítására van lehetőség. Tudott dolog, az a hír járta, hogy milyen létesítmény jött volna ott létre. De ez nem igaz, mivel a tulajdonviszonyok rendezetlenek voltak, ezen kívül 86 millió forint adóssággal volt terhelve, és elzálogosított területre engedélyt nem adtak. A tulajdonjog rendezetlensége miatt 2010. előtt a pályázat elutasításra került.

Ma már pályázatok nélkül nagyon nehéz beruházáshoz hozzáfogni. Úgy gondolja, hogyha a 80-as években elindult volna ott valami, akár egy medence építésével, azután fokozatosan lehetett volna bővíteni. Minden évben keresik a lehetőségeket, nagyon sok ötletük van, és nagyon sok lehetőséget tudnának felvázolni, de azt tudni kell, hogy elsődleges hasznosításra termálfürdő építését nem engedélyezik, 2010. júniusában ezt a lehetőséget megszüntették. Vannak ötleteik, amelyeket tudnak ajánlani – klíma, megújuló energia kihasználása, egyedi Kormány programok. Az egyedi Kormányprogramba tartozik a rafting pálya, valamint a nyaralóhajózás. Ezeknek a megvalósulásával remélhető a termál hasznosítása és ezzel együtt a település fejlődése.

Gyarmati István helyi lakos a gyermekorvos kérdését vetette fel. Kérdése, hogy van-e lehetőség gyermekorvosi rendelő kialakítására?

Magyar Csilla polgármester válasza: Nem az önkormányzaton múlik. Ennek vannak feltételei. Találni kell egy olyan gyermekorvost, aki 200-300 darab TB kártyáért ide jön, mert ahhoz legalább 1000 db TB kártyára van szükség. Kiskörén évtizedek óta kevert praxis van, és sok gyermek vizsgálatát a házi orvos látja el. Volt olyan időszak, amikor az abádszalóki gyermekorvos jött volna Kiskörére, de nem látták szükségét. A csecsemők és kisgyermekek védőoltását havonta egy alkalommal ellátja. A gyermekorvos kérdéséről már többször egyeztettek, de nem sikerült megoldani.

Csonka Antal helyi lakos Németh Mihályné képviselőhöz szólt: Németh Mihályné, mint az üdülősövetkezet elnöke miért nem adott információt a C-26-os telek tulajdonosok részére? Miért nem adott tájékoztatást úgy, mint a polgármester asszony? Míg Németországban élt, többször írt neki levelet, de választ egyre sem kapott, sőt, megfenyegette őt, de még a férje is. Tisztességes hangnemben kérdezte tőle, hogy tud-e valamit mondani a C-26-os területről. Egy szót nem szólva ott hagyta. A választási kampány során pedig az ujjával mutatott be. Egy képviselőnek ilyen viselkedés nem megengedhető, a mandátumát vissza kellene adni.

Csonka Antal Csombok Gyuláné képviselőre rászólt: „Nem nevetséges ez!”

Felháborító az, amit Németh Mihályné a telektulajdonosokkal csinál, egymást kérdezik a tulajdonosok, mert semmiféle információval nem rendelkeznek. Polgármester asszony tíz perc alatt tájékoztatást adott a dolgokról.

Némethné augusztusban kiküldött számára egy levelet, melyben egymillió forint befizetését kérte közművesítés céljára.

Németh Mihályné képviselő az alábbiakban válaszolt az elmondottakra: Amikor 30 évvel ezelőtt az egész folyamat elindult... nem igaz, hogy nem tájékoztatta a tulajdonosokat. Végig a folyamat: Ez egy szántó művelési ág volt. Az, hogy ebből üdülőterület, belterület, újra kiméretés legyen Az akkori szakhatóságok, Miskolcon az építési szakhatóságon nem fogadták el a párhuzamos felosztást. Az akkori polgármesterrel elmentek, és elutasítást kaptak, új Rendezési Tervet kellett a területre készíteni. A Rendezési Terv jogszerűen járt el, a tulajdonosok összehívásra kerültek. Ezt végig vitték. Az új Rendezési Tervnek megfelelően a

Földhivatal által, hogy be tudják jegyezni, összehívta a telektulajdonosokat. Megkapta a Földhivataltól a régi és új helyrajzi számot. Az 500 telek tulajdonosból 150 fő jelent meg. Az Üdülőszövetkezet gyűlésére is 80 tulajdonos ment el. Lehet vádaskodni, lehet számlát kérni. Ő akkor bejelentette a lemondását, átadta volna, de senki nem veszi át. Az összeget mindenki látja, mivel a NAV által nyilvánosságra van téve.

Újra ki kellett méretni az egész területet, mivel az új Rendezési Tervet nem tudták átvinni. Vissza kellett állítani a régi párhuzamos felosztást, s ezért kellett újra kimérettetni a területet, és az 500 telektulajdonosból megint kevesen, 80 tulajdonos vette át.

Csonka Antal helyi lakos közbeszólt: Azzal az indokkal lett a telekredezés, hogy a telkek nem fognak megfelelni a közművesítési előírásoknak, mert minden telekből 5 métert el kell venni. Amennyiben Németh Mihályné emlékszik, ezen a gyűlésen felszólt azt a kérdést feltéve, hogy ki fogja kártalanítani a tulajdonosokat...?

Németh Mihályné képviselő: Ezért lett visszaállítva a régi felosztás úgy, ahogy a Földhivatalánál be van jegyezve.

Csonka Antal helyi lakos folytatta: Miért nem volt rendszeres közgyűlés a telektulajdonosok számára?

Németh Mihályné képviselő: Azért, mert lemondtak.

Csonka Antal helyi lakos: Még a mai napig is ő szerepel az Üdülőszövetkezet elnökeként. A telektulajdonosokat értesíteni kell, ez kötelessége. Előfordult, hogy az orvosi rendelőben, rendelési időben kellett aláírni dolgokat, firkációkat végezni. Kártérítést kellett volna fizetni.

Bódai János helyi lakos kérdése, hogy deffibrillátorral rendelkezik-e a település?

Magyar Csilla polgármester nemmel válaszolt.

Bódai János helyi lakos nem helyeselte.

Magyar Csilla polgármester megkérdezte, hogy kire gondolt az eszköz kezelésére?

Bódai János helyi lakos válasza: Németh Mihálynéra.

Magyar Csilla polgármester folytatta: Van egy defibrillátor, amelyet kapott az önkormányzat, de nincs hozzá magyar nyelvű leírás, és nincs levizsgáztatva. Felhívta az adományozó céget, és azt a választ kapta, hogy nem tudnak magyar nyelvű leírást adni, anélkül pedig nem engedik levizsgáztatni.

Csonka Antal helyi lakos kérdése: Nem lehetne lefordíttatni?

Magyar Csilla polgármester nemmel válaszolt. Azért nem, mivel nem hivatalos.

Pálfi Csabáné Kisköre Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke kérte az idősök otthonával kapcsolatos tájékoztatást.

Magyar Csilla polgármester a következőket mondta el: Állami fenntartású idős otthon létesítésére nincs lehetőség. Önkormányzati fenntartású pedig gazdaságilag nem éri meg. Ennek ellenére vannak terveik, várják a pályázati lehetőséget. Megkeresték a Református és Katolikus Egyházat is ezzel kapcsolatban. Nem zárkóztak el tőle, de egyenlőre áll a dolog.

Csonka Antal helyi lakos kérdése Magyar Csilla polgármester felé: Polgármester asszony a C-26-os területre vonatkozóan hány százalékos információt tud adni?

Magyar Csilla polgármester válasza: Számára is vannak benne rejtélyes dolgok. Nem kell elfelejteni azt, hogy az a Rendezési Terv, amely előzőleg nem lett leegyeztetve, illetve nem lett elfogadva, nagyon sok embert érintett. Volt egy koncepció, lett egy nagyon drága Rendezési Terv, amelyet nem fogadott el senki.

Németh Mihályné elnöki tisztségről történt lemondása nem lett átvezetve a cégbíróságon. Legyen szó üdülőszoövetkezetről, legyen szó egyesületről, a törvény szerint a közgyűlést meg kell tartani. Azt is hozzá kell tenni, hogy nagyon sok érdekelt volt benne, és olyan ígéreteket tettek, amelyeknek nem volt alapja. Úgy gondolja, hogy akkor lehet tényként mondani dolgokat, amikor a megvalósulás már látszik. Felelőtlenül ígéretet nem szabad.

Az előzőekben ezért is beszélt óvatosan a termálról, az idősek otthonáról, a bölcsődéről, mert ez egy elképzelés az önkormányzat részéről, hogy a valóság mi lesz, nem lehet előre tudni.

Csonka Antal helyi lakos elmondta: Egy úr elkészített egy tervezetet a C-26-os terület közművesítés költségéről. Megadott egy bizonyos összeget, de ezt visszamondták. Ennek mi az oka?

Magyar Csilla polgármester válasza: Erre nem tud választ adni.

Miután több kérdés, hozzászólás nem volt, **Magyar Csilla polgármester** megköszönte a részvételt, Áldott ünnepeket és Boldog Új Évet kívánt, és a közmeghallgatást 9,15 órakor bezárta.

Kmf.



Magyar Csilla
polgármester



Dóth János Zoltán jegyző távollétében.



Dr. Molnár Péter
aljegyző