

Jegyzőkönyv

Készült: Kisköre Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. augusztus 24-i munkaterv szerinti üléséről a Kiskörei Polgármesteri Hivatal földszinti nagy tanácskozó termében. Az ülés kezdete: 8.30 óra

Jelen vannak: Magyar Csilla polgármester
Holló Gyula alpolgármester
Csombok Gyuláné
Kolozsvári Katalin
Németh Mihályné
Fejes Lőrinc képviselők

Távol maradt: Hajdu Zsolt képviselő

Meghívottak:

Dr. Nagy Péter helyettes jegyző
Balázs István r. alezr., Rendőrőrsparancsnok
Oláh Tamás r. alezredes
Csűr Péter r. alezr. Vízürend.rendőrőrsparancsnok
Busi László r. ezredes, rendőrségi főtanácsos
Gyöngyösi Kat.véd. Kirend. képviselője
Plangár József Vízmű Zrt képviselője
Gacsai Bence TRV ZRT üzemegység vezető

Megjelentek:

Dr. Nagy Péter helyettes jegyző
Balázs István r. alezr., Rendőrőrsparancsnok
Oláh Tamás r. alezredes
Csűr Péter r. alezr. Vízürend.rendőrőrsparancsnok
Illés Gergely r. alezr.
Magda István tűzoltó alezredes, a Gyöngyösi Katasztrófavédelmi Kirendeltség polgári védelmi felügyelője
Molnár Roland tű. százados Hevesi Katasztrófavédelmi Őrs, őrsparancsnok
Majoros Zoltán Vízmű Zrt képviselője, szakági irányító
Zsebe Zsolt TRV ZRT

A jelenléti ív a jegyzőkönyv „A” mellékletét képezi.

Jegyzőkönyvvezető: Vajdáné Vincze Ágnes igazgatási ügyintéző

Magyar Csilla polgármester köszöntötte a képviselő-testületi ülésen megjelent tagokat, megjelenteket. Megállapította, hogy az ülésen 6 képviselő van jelen, a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitotta és javaslatot tett a napirendi pontok elfogadására, amelyek a kiküldött meghívó szerint a következők:

1. Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Előadó: Magyar Csilla polgármester
2. Tájékoztató a város közbiztonságáról, a Rendőrség tevékenységéről, létszámhelyzetéről.
Előadó: Balázs István Rendőrsparancsnok
3. Tájékoztató a Vízügyi Rendőrs tevékenységéről.
Előadó: Csűr Péter Vízügyi Rendőrsparancsnok
4. Beszámoló Kisköre város tűz- és katasztrófavédelmi helyzetéről.
Előadó: Dr. Zólyomi Géza tű. ezredes, Kirendeltségvezető, Vilmányi Sándor tű. alezredes, Tűzoltóparancsnok
5. Tájékoztató a város ivóvíz ellátásáról, szennyvízelvezetéséről.
Előadó: Plangár József Vízmű Zrt. képviselője
6. Beérkezett szolgálati lakás igénylések elbírálása.
Előadó: Magyar Csilla polgármester
7. Kiskörei ÓV-LAK Óvoda és Mini Bölcsőde vezetői megbízás hosszabbításáról hozott 6/2021.(VII.5.) határozat módosítása.
Előadó: Magyar Csilla polgármester
8. Állami ingatlanok önkormányzati tulajdonba vételének elfogadásáról hozott 7/2021.(VII.5.) határozat módosítása.
Előadó: Magyar Csilla polgármester
9. Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíjhoz csatlakozás.
Előadó: Magyar Csilla polgármester
10. Civil szervezetek támogatására beérkezett pályázatok elbírálása.
Előadó: Magyar Csilla polgármester
11. Egyebek
12. Indítványok, interpellációk, bejelentések.

Magyar Csilla polgármester: Megállapítottam, hogy a napirendi pontokra a képviselők részéről más javaslat nem volt. Ki az, aki elfogadja a javasolt napirendi pontokat és a jegyzőkönyvvezető személyét? Kérem, hogy kézfelnýújtással jelezze egyetértését. A jelenlévő 6 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazat mellett, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az általa javasolt napirendi pontokat és jegyzőkönyvvezetőként Vajdáné Vincze Ágnes igazgatási ügyintéző személyét határozathozatal nélkül elfogadta.

A meghívó a jegyzőkönyvhöz „B” mellékletként csatolva.

1. napirend

Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Írásos tájékoztató és jelentés a jegyzőkönyvhöz „C” mellékletként csatolva.)

Magyar Csilla polgármester: a napirendre vonatkozóan van-e kérdés, észrevétel?

Fejes Lőrinc képviselő: Tiszaparti Rokonokkal milyen egyeztetés történt?

Magyar Csilla polgármester: a beszélgetés során elmondták milyen céllal vállalták az étterem működtetését, a humán erőforrás gondjaikat és kérték az önkormányzattal való szorosabb együttműködés lehetőségét.

Fejes Lőrinc képviselő: sajnos nagyon rossz kritikákat halott az étteremről, a kiszolgálásról és az étel minőségéről is. Ezek után nem szívesen ajánlaná másoknak.

Magyar Csilla polgármester: a humán erőforrással a településen komoly gondok vannak.

Németh Mihályné képviselő: a jelentésben szereplő a befektetők bemutatkozásával és a piactér bérlésével kapcsolatban érdeklődött.

Magyar Csilla polgármester: két befektető is jelentkezett ingatlan vételi céllal. Az egyebek napirendi pontnál tárgyalják az írásban beadott ingatlan vételi szándékot. A piactéren lévő épületek bérlésére is több kérelem érkezett, az írásban benyújtott kérelem megtárgyalása szintén az egyebek napi rendi pontnál szerepel.

A képviselők részéről több kérdés, észrevétel nem volt, **Magyar Csilla polgármester** kérdésként tette fel: Elfogadja-e a képviselő-testület a 1. napirendi pontot? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

24/2021.(VIII. 24.) képviselő-testületi határozat:

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazattal elfogadta a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést a két ülés között végzett munkáról adott tájékoztatóval együtt.

Felelős: Magyar Csilla polgármester

Határidő: értelem szerint.

2. napirend

Tájékoztató a város közbiztonságáról, a Rendőrség tevékenységéről, létszámhelyzetéről.

(írásos beszámoló a jegyzőkönyv „D” mellékletét képezi)

Magyar Csilla polgármester: A napirendre vonatkozóan megkérte a rendőrség parancsnokát és Heves város rendőrkapitányát, amennyiben az írásos beszámolóhoz kiegészítésük van, tegyék meg.

Oláh Tamás rendőrezredes, Rendőrkapitány: Speciális évet zártak. Kisköre település tekintetében a közbiztonság kiegyensúlyozott, kismértékben csökkentek a lopások. A település közbiztonságát befolyásolja a közterületen elkövetett testi sértések és garázdaságok száma. A 2020-as év az elmúlt 10 év legjobb eredményét hozta, amely közel 70%-os nyomozási eredményességet és 60%-os felderítettség mutatót jelent. A tavalyi és a 2021-es év is azt mutatja, hogy fontos feladat a városban a gyermekkorúak és a fiatalkorúakra való kiemelt figyelem. A létszám helyzettel kapcsolatosan elmondta, hogy az elmúlt évekhez képest jelenleg teljes feltöltöttséget mutatnak a számok. A Covid-dal kapcsolatos intézkedések jelentős leterheltséget jelentettek a tavalyi évben, a karantén ellenőrzések és a szabálysértési eljárások megnövekedése miatt. Reméli, hogy az intézkedések száma már csökkenni fog és tudják növelni a közterületi ellenőrzések számát.

Fejes Lőrinc képviselő: Köszönetet mondott és gratulált az eredményekhez. A szakaszművelődési részéről lakásokat ajánlott fel a rendőrség részére.

Németh Mihályné képviselő: Köszönetet mondott a rendőrség dolgozóinak a pandémia alatt végzett munkájukért, kitérve az emberséges viselkedésükre. A Kiskörei belterületi utakkal kapcsolatban elmondta, hogy hatalmas a forgalomnövekedés a Dózsa György és a Gárdonyi úton. Valamint segítséget kért, mert a Dózsa György és Honvéd út sarkánál az útkereszteződésénél több hónapja áll egy teherautó és az elsőbbségadás jelző táblát alig lehet látni tőle.

Oláh Tamás rendőrezredes, Rendőrkapitány: az észrevételeket szívesen fogadják. Örömmel tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy Kiskörén hamarosan egy kamerával ellátott autó segíti a munkájukat, ami lehetővé teszi az azonnali intézkedést, amely a lakosságot a szabályok betartására ösztönzi. A kereszteződésnél jelzett teherautó elhelyezkedését a közlekedés szabályossága és biztonságra való hatását ki fogják vizsgálni. Problémaként vettette fel az elektromos kerékpárok jelenlétét, melyek egyre nagyobb problémát okoznak. Szabálytalanul és akár egyszerre többen is használják a közlekedési szabályok ismerete nélkül.

Magyar Csilla polgármester: az orvos által felírt elektromos járművek esetében támogatja azt, aki valóban rászorul, hiszen hozzásegíti a szociális élethez, de most már bárki megkaphatja és sokan a kezelését sem ismerik, bárkinek kölcsön adják.

Oláh Tamás rendőrezredes, Rendőrkapitány: segítséget kérne a képviselő-testülettől a térfigyelő kamerák bővítésével kapcsolatban.

Magyar Csilla polgármester: természetesen támogatja a rendőrség kérését, hiszen a településnek is nagyon fontos, későbbi megbeszélést kér, megvizsgálják a lehetőségeiket a korszerűsítésre,

bővítésre. Azt gondolja, hogy a közösségnek is nagy szerepe van a bűncselekmények elkövetésénél. A kiskorúaknál szülői felelősség hiánya pedig mélységesen felháborítja, a gyermek nevelése a szülő kötelessége lenne.

A képviselők részéről több kérdés, észrevétel nem hangzott el, **Magyar Csilla polgármester** szavazásra bocsátotta a rendőrség tájékoztatóját. Kérdése: Elfogadja-e a képviselő-testület a város közbiztonságáról, a Rendőrség tevékenységéről szóló tájékoztatót? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

25/2021.(VIII. 24.) képviselő-testületi határozat:

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazattal elfogadta a város közbiztonságáról, a Rendőrség tevékenységéről, létszámhelyzetéről szóló beszámolót.

Felelős: Magyar Csilla polgármester

Balázs István r. alezredes, Rendőrsparancsnok

Határidő: értelem szerint.

3. napirend

Tájékoztató a Vízirendészeti Rendőrség tevékenységéről.

(írással beszámoló a jegyzőkönyv „E” mellékletét képezi)

Magyar Csilla polgármester köszöntötte a Kiskörei Vízirendészeti Rendőrség megjelent vezetőit. Kérte Csűr Péter rendőralezredest, Rendőrsparancsnokot, amennyiben kiegészítése van, tegye meg.

Csűr Péter rendőralezredes, Rendőrsparancsnok: a covid helyzet miatt a belföldi turizmus jelentős emelkedést mutat, ami a vízirendészet munkájára is hatással volt. A 2020-as évben a rendészetnél jelentős mértékű fejlesztéseket hajtottak végre. Új egyenruhákat kaptak, amely az időjárás szélsőségeihez is megfelelő. A technika fejlesztések keretén belül a Kiskörei hajóállomány teljes hajóparkja felújításra került. A Kiskörei vízi rendészet új irodába költözött, amely az idén elkészült kilátótoronynál van. Az iroda elhelyezkedése miatt a turistákkal közvetlenebb kapcsolatot tudnak kialakítani.

Magyar Csilla polgármester: Az elvégzett fejlesztésekre szükség is van, mert a Tisza-tónál nagy változások vannak folyamatban, amely a következő években fog megmutatkozni.

Fejes Lőrinc képviselő: MI a tapasztalatuk a nyaralóhajózás működéséről?

Csűr Péter rendőralezredes, Rendőrsparancsnok: ezidáig csak jó tapasztalatról tud beszámolni, szorosan együttműködnek a MAHART-tal. Az ellenőrzések során, ahol az ittasság mértékét és az oktatások meglétét is ellenőrzik mindent megfelelőnek találtak.

A képviselők részéről több kérdés, észrevétel nem hangzott el, **Magyar Csilla polgármester** szavazásra bocsátotta a rendőrség tájékoztatóját. Kérdése: Elfogadja-e a képviselő-testület a

Vízirendészeti Rendőrőrs tevékenységéről szóló elnevezése szerint tájékoztató, de ténylegesen beszámolót? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

26/2021.(VIII. 24.) képviselő-testületi határozat:

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazattal elfogadta a Kiskörei Vízügyi Rendőrőrs tevékenységéről szóló beszámolót.

Felelős: Magyar Csilla polgármester

Csűr Péter r. alezredes, Vízügyi Rendőrőrsparancsnok

Határidő: értelem szerint.

4. napirend

Beszámoló Kisköre város tűz- és katasztrófavédelmi helyzetéről.

(írásos beszámoló a jegyzőkönyv „F” mellékletét képezi)

Magyar Csilla polgármester köszöntötte a Gyöngyösi Katasztrófavédelmi Kirendeltség képviselőit. Kérte, amennyiben az írásos beszámolóhoz kiegészítésük van, tegyék meg.

Magda István tűzoltó alezredes: A belterületi kerti hulladékégetéssel kapcsolatban tájékoztatta a képviselő testületet, hogy az országos tűzvédelmi szabályzat változott, tiltja a belterületi kerti hulladék égetést, de a pandémiára tekintettel a jogalkotó úgy döntött, hogy a veszélyhelyzet idejére felfüggeszti a törvénynek azt a rendelkezését ami az égetést kategorikusan tiltja, addig az önkormányzati rendeletek szerint lehet végezni a kerti hulladék égetést. A törvényi rendelkezés hatályba lépéséről a képviselő testületet tájékoztatni fogják, hogy a helyi rendeletüket módosítani tudják. A külterületi égetés szabályai nem változtak. A tevékenység illetékmentes, de bejelentés köteles. Kisköre város katasztrófa védelmi helyzete jó. Az előző évekhez mérten a tüzesetek száma csökkent a műszaki mentések száma pedig enyhén emelkedő tendenciát mutat. A műszaki mentések jelentik a közlekedési baleseteket, a rendkívüli időjárás miatti beavatkozásokat is. Számos olyan tényező van, ami nem az emberi mulasztásra vezethető vissza. Fontos, hogy a megtévesztő jelzések száma is csökkent. Összességében a 2020-as év a város életében „csendes” év volt. A szakmai vezetés jónak ítéli meg a település tűzvédelmi és katasztrófavédelmi helyzetét.

Fejes Lőrinc képviselő: A beszámoló szerint a polgári védelmi feladatok ellátásával kapcsolatban Kiskörén a köteles polgári védelmi szervezetekbe beosztott létszám 50 fő. A létszámban történt-e változás, hiszen a pandémia időszakában a gyakorlat sem megfelelő gyakorisággal történt.

Magda István tűzoltó alezredes: település veszélyeztetettsége alapján megállapítják, hogy az adott településnek hány főt kell biztosítani a köteles polgárvédelmi feladatok ellátására. Kisköre város esetében ez 50 fő. A létszám nyomon követése önkormányzati feladat, határozatban jelölik ki e feladatra a személyeket. A jogszabályban foglaltak szerint a településeknek 3 évente kell

gyakorlatot tartani. A tavalyelőtti gyakorlat során 4-5 olyan személy volt, aki már életvitel szerűen nem él a településen, de e személyek pótlása megtörtént.

Fejes Lőrinc képviselő: Az ÉMÁSZ szakembereivel közösen megtörtént a szirénák ellenőrzése. Egy üzemképes, kettő nem, a javítás kinek a feladat?

Magda István tűzoltó alezredes: A katasztrófa védelmi törvény hatályba lépésével a sziréna maradt állami tulajdonba, kezelője viszont az önkormányzat. A javításról tehát az önkormányzatnak kell gondoskodnia.

A képviselők részéről több kérdés, észrevétel nem hangzott el, **Magyar Csilla polgármester** szavazásra bocsátotta a katasztrófavédelmi beszámolót. Kérdése: Elfogadja-e a képviselő-testület Kisköre város tűz- és katasztrófavédelmi helyzetéről szóló beszámolót? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

27/2021.(VIII. 24.) képviselő-testületi határozat:

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazattal elfogadta Kisköre város tűz- és katasztrófavédelmi helyzetéről szóló beszámolót.

Felelős: Magyar Csilla polgármester

Határidő: értelem szerint.

5. napirend

Tájékoztató a város ivóvíz ellátásáról, szennyvízelvezetéséről.

(írásos beszámoló a jegyzőkönyv „G” mellékletét képezi)

Magyar Csilla polgármester köszöntötte a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt képviselőit. Kérte, amennyiben az írásos beszámolóhoz kiegészítésük van, tegyék meg.

Majoros Zoltán a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt munkatársa: Plangár József Úr üdvözlését küldi, de más elfoglaltsága miatt nem tud részt venni a képviselő testületi ülésen. 2020 év tavaszán a covid járvány üzemeltetési gyakorlat módosításra kényszerítette őket, csökkenteni kellett a lakossággal való kontaktok számát, mely akadályozta őket többek közt a vízmérő órák cseréjében is. A település víz és szennyvíz hálózata is rekonstrukcióra érett. Az 1960-as években létesített hálózat nagyon sok karbantartást, hibaelhárítást igényel. A feladatot a kiskörei üzem látja el 20 fős létszámmal 24 órás szolgálatban. A járvány helyzet miatt a tervezett beruházásokat 2020 évben nem tudták teljesíteni. A Nemzeti Vízművek Zrt a beruházási határidőt 2021.06.30.-ra módosította. Ennek keretében valósult meg az Erzsébet utcán és a Dózsa György utcán az ivóvíz hálózat rekonstrukciója. A fejlesztés az idei évben még tovább folytatódik. Tervezik:

- a Széchenyi úton a templomtól a vasútállomásig a gerinc vezeték cseréjét a bekötő vezetékkel együtt.
- a lakótelepen lévő víztorony belső vízrétegét, vízterét és a gépészeti részének felújítását.
- a szennyvíztelepen lévő mérők cseréjét.

A települési hálózat a 2020-2021-es évben majd 200 millió Ft-os értékkel került felújításra, fejlesztésre.

Csombók Gyuláné képviselő: A szennyvíz telephez közeli utcákban a levegő szennyezettsége erőteljesen érzékelhető, terveznek-e ezzel kapcsolatosan korszerűsítést fejlesztést?

Majoros Zoltán: A szennyvíz hálózat átemelő rendszere nem rendelkezik aktív szén szűrőkkel, tervezik a biofilterek építését, ezzel tudnák a szaghatást csökkenteni. Kérlek, ha az önkormányzathoz lakossági panasz érkezik, ilyen esetről tájékoztassák őket, hogy a probléma megoldásra kerülhessen

Holló Gyula képviselő: A szennyvíz hosszú távú szállításánál tervezik-e a hálózat cseréjét?

Majoros Zoltán: Igen, a négy tulajdonos önkormányzat /Újlőrincfalva, Poroszló, Sarud, Tiszanána/ jelezte, hogy szeretnék átadni állami vagyonba a szennyvíz távvezetési rendszert és az azon lévő három db átemelőt. Az állami vagyonba adás megtörténtét követően ők jeleznék a Nemzeti Vízművek Zrt-nek a beruházási igényüket.

Fejes Lőrinc képviselő: A gerinc vezeték cseréje és az átemelők műszaki állapota azért is nagyon fontos, hogy ami eddig is megvalósult így is maradjon, hogy a Tisza-tóba még tisztított szennyvíz sem kerülhessen.

A lakótelepi ivóvíz vezeték cseréjével kapcsolatban voltak terveik, amik nem valósultak meg, történt az ügyben változás?

Majoros Zoltán: A lakóközösség engedélye nélkül nem tudnak munkát végezni. Két megoldást tartanak lehetségesnek. A szolgalmi jog bejegyzés, amely tervezést igényel és amely akár több hónap is lehet, vagy a közterületen és közterületi nyomvonalra vízjogi létesítési engedélyt kérni és így elvégezni a vezeték cseréjét. Sajnos mindkettő megoldásnál nagyon hosszú a tervezési, engedélyezési idő.

A képviselők részéről több kérdés, észrevétel nem hangzott el, **Magyar Csilla polgármester** szavazásra bocsátotta a város ivóvíz ellátásáról, szennyvízelvezetéséről szóló beszámolót. Kérdése: Elfogadja-e a képviselő-testület a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt ivóvíz ellátásáról, szennyvízelvezetéséről szóló beszámolót? Aki igen, az kérem, hogy kézfelnýtáással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

28/2021.(VIII. 24.) képviselő-testületi határozat:

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazattal elfogadta a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt ivóvíz ellátásáról, szennyvízelvezetéséről szóló beszámolót.

Felelős: Magyar Csilla polgármester

Majoros Zoltán szakági irányító TRV Zrt képviselője

Határidő: értelem szerint.

6. napirend

Beérkezett szolgálati lakás igénylések elbírálása.

Magyar Csilla polgármester: Még két szabad szolgálati lakása van az önkormányzatnak. A Tisza II lakótelepen a 6/1-es épületben lévő 3 szobás lakás és a Széchenyi úton a fogorvosi rendelő melletti lakás. Két pedagógustól érkezett kérelem, mindkettőt írásban támogatta az intézményvezető. Tóth Ivett Zsanett tanítónő Tizzasülyről jelentkezett. Kovács Zsolt magyar, történelem, könyvtár szakos tanár pedig Kenézlőről érkezik az iskolába. Sajnos még így sem teljes pedagógus létszám és évközben is mennek majd nyugdíjba az intézményből. Habár az iskolának nem az önkormányzat a fenntartója mégis kiemelt figyelmet érdemel. A szolgálati lakások biztosításával tudnának segíteni. Javaslatára szerint a három szobás lakásba az egyedülálló Kovács Zsolt tanár úr költözzön, így év közben esetlegesen még érkező pedagógusnak társbérletként lenne hely. A másik lakás pedig lehetne a párjával érkező Tóth Ivett Zsanett tanítónőé.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem volt, **Magyar Csilla polgármester** kérdése: Támogatja-e a képviselő-testület a Kovács Zsolt önkormányzati lakás szolgálati jelleggel történő bérbevételének kérelmét?

A jelenlévő 6 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

29/2021.(VIII. 24.) képviselő-testületi határozat:

1. Kisköre Városi Önkormányzat a Kovács Zsolt (3955 Kenézlő Dózsa György u. 1) önkormányzati lakás szolgálati jelleggel történő bérbevételének kérelmet támogatja, részére a Tisza II 6/1 2-es lépcsőház 2. emelet 3. ajtó szám alatti lakást biztosítja, a bérleti szerződés megkötése a Kisköre Városi Önkormányzat lakás rendeletében meghatározott bérleti díjak szerint történik.
2. Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazza Magyar Csilla polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Magyar Csilla polgármester

Határidő: értelem szerint.

Magyar Csilla polgármester kérdése: Támogatja-e a képviselő-testület a Tóth Ivett Zsanett önkormányzati lakás szolgálati jelleggel történő bérbevételének kérelmét?

A jelenlévő 6 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

30/2021.(VIII. 24.) képviselő-testületi határozat:

1. Kisköre Városi Önkormányzat a Tóth Ivett Zsanett (5061 Tiszasüly József Attila út 2) önkormányzati lakás szolgálati jelleggel történő bérbevételének kérelmet támogatja, részére Kisköre, Széchenyi út 31-33 szám alatti szolgálati lakást biztosítja, a bérleti szerződés megkötése a Kisköre Városi Önkormányzat lakás rendeletében meghatározott bérleti díjak szerint történik.
2. Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazza Magyar Csilla polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Magyar Csilla polgármester

Határidő: értelem szerint.

7. napirend

Magyar Csilla polgármester: Kérte a Kiskörei ÓV-LAK Óvoda és Mini Bölcsőde vezetői megbízás hosszabbításáról hozott 6/2021.(VII.5.) határozat módosítása. A kinevezés határidejét 2022. augusztus 31.-ről augusztus 15.-re kellene módosítani.

Dr. Nagy Péter jegyző: Nagyon röviden erre azért van szükség, mivel a nemzeti köznevelésről szóló törvény 67. §-a rendelkezik arról, hogy az óvodavezető megbízásának határideje a törzskönyvi nyilvántartásban akkor is augusztus 15.-e lehet amennyiben ezt követően szűnne meg egyébként a kinevezési okirata szerint a megbízása. A MÁK a testület által korábban elfogadott határozat alapján nem fogja bejegyezni a vezető változást, de az is fontos, hogy a vezető kinevezéséről szóló határozat kelte nem lehet későbbi, mint a kinevezés kezdő időpontja. Ezért a korábbi határozat módosítását javasolja a testületnek és nem új határozat hozatalát.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem volt, **Magyar Csilla polgármester** kérdése: Támogatja-e a képviselő-testület a 6/2021.(VII.5.) határozat módosítását?

A jelenlévő 6 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

31/2021.(VIII. 24.) képviselő-testületi határozat:

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazattal a 6/2021.(VII.5.) a képviselő-testületi határozatát akként módosítja, miszerint a Kiskörei ÓV-LAK Óvoda és Mini Bölcsőde vonatkozásában Siposné Kohári Edit intézményvezető vezetői megbízás meghosszabbításának lejárata 2022. augusztus 15. napja.

Felelős: Magyar Csilla polgármester

Határidő: értelem szerint

8. napirend

Magyar Csilla polgármester: a 7/2021.(VII.5.) határozat módosítására azért van szükség, mert a képviselő testületi határozatban tételelesen fel kell sorolni az átadásra jelölt és a kért ingatlanok helyrajzi számát is.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem volt, **Magyar Csilla polgármester** kérdése: Támogatja-e a képviselő-testület a 7/2021.(VII.5.) határozat módosítását?

A jelenlévő 6 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

32/2021.(VIII. 24.) képviselő-testületi határozat:

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazattal módosítja a 7/2021.(VII.5.) képviselő-testületi határozatát miszerint:

1. támogatja a felsorolásban szereplő állami ingatlanok önkormányzati tulajdonba vételét:

Település	Fekvés	Hrsz.	Megnevezés	Terület (m ²)
Kisköre	belterület	3018	Kivett beépítetlen terület	1 420
Kisköre	belterület	2270/33	Kivett beépítetlen terület	80
Kisköre	belterület	2270/34	Kivett beépítetlen terület	81
Kisköre	belterület	2270/35	Kivett beépítetlen terület	82
Kisköre	belterület	2270/36	Kivett beépítetlen terület	83
Kisköre	belterület	2270/37	Kivett beépítetlen terület	83
Kisköre	belterület	2270/38	Kivett beépítetlen terület	83
Kisköre	belterület	2270/39	Kivett beépítetlen terület	84
Kisköre	belterület	2270/42	Kivett beépítetlen terület	84
Kisköre	belterület	2270/43	Kivett beépítetlen terület	84
Kisköre	belterület	2270/46	Kivett beépítetlen terület	85
Kisköre	belterület	2270/47	Kivett beépítetlen terület	85
Kisköre	belterület	2270/48	Kivett beépítetlen terület	85

2. Támogatja a felsorolásban szereplő ingatlanok tulajdonjogának átruházásának kezdeményezést:

Település	Fekvés	Hrsz.	Megjegyzés
Kisköre	Belterület	3017	kivett üdülőépület, udvar, 1435m2 (Gyivi)

Kisköre	Belterület	2275/30	kivett ipartelep, összesen 5047m2, ebből a területből telekmegosztással az önkormányzat által felújított két épület és közvetlen környezete (zsongó, varroda)
Kisköre	Belterület	2278/10	kivett út, 205m2 (kerékpárút)
Kisköre	Belterület	2275/28	kivett út, 1666m2
Kisköre	Belterület	2278/9	kivett út, 462m2
Kisköre	Belterület	2278/11	kivett út, 1200m2
Kisköre	Belterület	2261	kivett gyermekjátszótér, 2111m2
Kisköre	Belterület	2278/7	kivett közterület, 1641m2
Kisköre	Belterület	2278/3	kivett közterület a mellékelt térképen x-el jelölt területek
Kisköre	Belterület	2278/8	kivett közterület, 419m2
Kisköre	Belterület	2277	kivett áruháza, 402m2

Felelős: Magyar Csilla polgármester

Határidő: értelem szerint.

9. napirend

Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíjhoz csatlakozás.

Magyar Csilla polgármester a napirendre vonatkozóan az alábbiakat mondta el: Amennyiben a képviselő-testület csatlakozik a Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíjhoz, azon kiskörei hallgatók részére, akik felsőfokú intézményben tanulnak, lehetőség lesz támogatás nyújtására. A polgármester kérte a képviselő testületet a csatlakozás támogatását.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem volt, **Magyar Csilla polgármester** kérdése: Támogatja-e a képviselő-testület a Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíjhoz való csatlakozást?

A jelenlévő 6 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

33/2021.(VIII. 24.) képviselő-testületi határozat:

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazat mellett csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj 2022. évi pályázathoz és felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására és megbízza a jegyzőt a pályázati kiírás kifüggesztésével. A képviselő-testület a szociálisan hátrányos helyzetű tanulókat részesíti előnybe a pályázatok elbírálásánál.

Felelős: Magyar Csilla polgármester

Határidő: értelem szerint.

10. napirend

Civil szervezetek támogatására beérkezett pályázatok elbírálása.

Magyar Csilla polgármester: A július 5.-i ülésen a képviselő-testület döntött a civil szervezetek támogatásáról. A rendelkezésre álló összeg 450.000,- Ft. beérkezett pályázatokat a tegnapi nap folyamán a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság megtárgyalta. Felkéri Csombok Gyulánét a bizottság elnökét tájékoztassa a képviselő testületet a meghozott döntés javaslatokról.

Csombok Gyuláné bizottsági elnök: Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság megtárgyalta a benyújtott kérelmeket és az alábbi javaslatokat teszi a képviselő testület felé.

- A Kiskörei Polgárőr Egyesület által benyújtott kérelemre a bizottság 250.000 Ft támogatást javasol üzemeltetésre, azzal a kikötéssel, hogy az összeget csak akkor kaphatják meg, ha elszámolnak a 2020 évi támogatás összegével, mely eddig még nem történt meg, pedig az előírt határidő 2021.04.15.-e lett volna.
- A Vásárhelyi Pál Természetvédelmi és Szabadidősport Egyesület és Népőiskola kérelmére a bizottság 200.000. Ft működési támogatást javasol.

A szervezeteknek a támogatás elszámolási határidő 2022. április 15.

- A harmadik kérelem a Magyar Légimentő Szolgálat (Segítő szívvel, jó szándékkal Közhasznú Alapítvány) részéről érkezett. Mivel a fenti szervezet nem rendelkezik székhellyel Kiskörén, így a hivatkozott rendelet alapján részükre nem nyújtható támogatás. Javasolja a bizottság, hogy a testület a kérelmet juttassa el Kisköre Város Fejlesztéséért Közhasznú Közalapítványnak.

Holló Gyula alpolgármester: Javasolja, hogy a Kiskörei Polgárőr Egyesület részére történő támogatás kifizetésénél az előző évi támogatás elszámolási kötelezettségénél szabjanak határidőt. A határidő 2021.szeptember 15.-e legyen.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem volt, **Magyar Csilla polgármester** kérdése: Támogatja-e a képviselő-testület a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság által a képviselő testület elé terjesztett döntés javaslatokat?

A jelenlévő 6 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

34/2021.(VIII. 24.) képviselő-testületi határozat:

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazattal Működés támogatás elnyerésére irányuló pályázat” iránti kérelmek alapján a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság döntésével egyetértve a Kiskörei Polgárőr egyesület részére 250.000, - Ft támogatást biztosít üzemelésre, azzal a kikötéssel, hogy akkor kaphatják meg az összeget, ha 2021.szeptember 15.-ig elszámoltak a 2020 évi támogatási összeggel. A támogatás pénzügyi fedezete Kisköre Város

Önkormányzat 2021. évi költségvetési rendelete céltartalék során rendelkezésre áll. A 2021 évi támogatás elszámolási határidő 2022.április 15.

Felelős: Magyar Csilla polgármester

Határidő: értelem szerint.

35/2021.(VIII. 24.) képviselő-testületi határozat:

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazattal Működés támogatás elnyerésére irányuló pályázat” iránti kérelmek alapján a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság döntésével egyetértve a Vásárhelyi Pál Természetvédelmi és Szabadidősport Egyesület és Népfőiskola részére 200.000, - Ft támogatást biztosít. A támogatás pénzügyi fedezete Kisköre Város Önkormányzat 2021. évi költségvetési rendelete céltartalék során rendelkezésre áll. A 2021 támogatás elszámolási határidő 2022.április 15.

Felelős: Magyar Csilla polgármester

Határidő: értelem szerint.

36/2021.(VIII. 24.) képviselő-testületi határozat:

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazattal a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság döntésével egyetértve támogatja, hogy Magyar Légimentő Szolgálat /Segítő szívvel, jó szándékkal Közhasznú Alapítvány kérelmét a Kisköre Város Fejlesztésért Közhasznú Közalapítványnak eljuttassa.

Felelős: Magyar Csilla polgármester

Határidő: értelem szerint.

11.Egyebek

Magyar Csilla polgármester: Ingatlan vételi szándékról érkezett kérelem a Y.K.H Group Kft. részéről a Kisköre, külterület 0163/2 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában. A terület 2,379 hektár nagyságú. A Kft élelmiszer-feldolgozó üzem létesítése céljából keres ingatlant. A kérelemben szerepel, hogy a gyár és a kisegítő iroda és egyéb funkcionálisterületek első szakasza, mintegy 5000 négyzetméter. A gyár főtermékei: gombóc, tavaszi tekercs, húsgombóc, rizstészta, tészta, desszert stb. A termékek értékesítési piaca egész Európában van. A gyár termelésbe állítása után 50-100 munkahelyet tudna biztosítani. A gyár éves kibocsájtási értéke várhatóan meghaladja az 5 millió eurót, az üzem beruházásának első üteme a becslések szerint 3 millió euró. A földdarabnak a megvásárlására irányuló szándékuk 5 millió forint. A döntés meghozatala előtt a képviselő testületnek több szempontot is figyelembe kell vennie.

Dr. Nagy Péter jegyző: Az ingatlan külterületen található, a termőföld védelméről szóló törvény alapján jogi személy ma Magyarországon föld tulajdonát nem szerezheti meg. Az önkormányzatnak a területet ki kellene vonni a művelés alól, ami lehetőség, de költsége van. Másrészt a nemzeti vagyonról szóló törvény szerzési korlátot állít fel, ha az ingatlan értéke eléri az 5 millió Ft-ot a magyar államot elővásárlási jog illeti meg, amit a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt útján gyakorol. A temető közelsége is problémát jelenthet, a helyi építési szabályzatban meghatározottak szerinti távolságnak kegyeleti okok miatt meg kell lenni a temető

és a gazdasági tevékenységet folytató vállalkozó között. Tájékoztató levelet kell írni a Kft-nek amiben részletesen ki kell térni az esetleges költségekre és a lefojtandó eljárásokra.

Magyar Csilla polgármester javaslata, hogy tájékoztassák a Y.K.H Group Kft.-t a jogi lehetőségekről és a vagyonszerzéshez szükséges eljárási rendről.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem volt, **Magyar Csilla polgármester** kérdése: Támogatja-e a képviselő-testület a Y.K.H Group Kft.-t tájékoztatását?

A jelenlévő 6 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

37/2021.(VIII. 24.) képviselő-testületi határozat:

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete megvitatta a Y.K.H Group Kft által beérkezett vételi ajánlatot, és akként határozott miszerint elviekben egyetért a vételi szándék- nyilatkozat szerinti ingatlan értékesítésével, azzal a feltétellel, hogy az ingatlan értékesítéséhez szükséges előkészítő munkákat követően a vételi szándék megvitatását ismételten napirendre tűzi és ezek után hoz határozatot.

Felelős: Magyar Csilla polgármester

Határidő: értelem szerint.

A következőkben **Magyar Csilla polgármester** a ZSONGÓ Erőemelő és Testépítő Sport Egyesület kérelmét ismertette. A ZSONGÓ épületét kémék, ahol a súlyzós edzést és egyéb sport tevékenységet tarthatnának.

Holló Gyula képviselő: Mint a ZSONGÓ Erőemelő és Testépítő Sport Egyesület elnöke tájékoztatta a képviselő testületet, hogy az eddig bérelt helyiség bérleti díjat nem tudják tovább finanszírozni. A pandémiás időszak alatt a pályázati források elapadtak, veszélybe került az egyesület fennmaradása. Kisköre civil közösségeinek életében hatalmas űr támadna, amennyiben az egyesület megszűnne. Az edzőtermet jelenleg is több mint húsz sportoló használja rendszeresen. Kérné a képviselő testületet, hogy a jelenleg funkció nélküli ZSONGÓ épületét határozatlan időre bocsássák rendelkezésükre.

Németh Mihályné képviselő: támogatja az egyesület kérelmét, mert közösség összetartó erő.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem volt. **Magyar Csilla polgármester** kérdése: Támogatja a képviselő testület a ZSONGÓ Erőemelő és Testépítő Sport Egyesület kérelmét?

Holló Gyula alpolgármester érintettség miatt kérte a szavazástól való mentességet.

Ennek alapján **Magyar Csilla polgármester** a következő határozati javaslatot intézte a testület felé: Elfogadja-e a képviselő testület Holló Gyula alpolgármester szavazás alóli mentességét?

A jelenlévő 5 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett ellenszavazat nélkül, az alábbi határozatot hozta:

38/2021.(VIII. 24.) képviselő-testületi határozat:

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen szavazattal elfogadta Holló Gyula képviselő szavazás alóli mentességét ZSONGÓ Erőemelő és testépítő Sport Egyesület által beadott önkormányzati ingatlan/ ZSONGÓ épülete/ használatára vonatkozó kérelem elbírálásának tárgyában.

Felelős: Magyar Csilla polgármester

Határidő: azonnal.

A következőkben **Magyar Csilla polgármester** a ZSONGÓ Erőemelő és Testépítő Sport Egyesület ügyében az alábbi kérdést tette fel: Támogatja a képviselő testület a ZSONGÓ Erőemelő és Testépítő Sport Egyesület kérelmét?

A jelenlévő 5 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett ellenszavazat nélkül, az alábbi határozatot hozta:

39/2021.(VIII. 24.) képviselő-testületi határozat:

1. Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen szavazattal támogatja a ZSONGÓ Erőemelő és testépítő Sport Egyesület képviseletében Holló Gyula elnök által beadott önkormányzati ingatlan/ ZSONGÓ épülete/ használatára vonatkozó kérelmét.
2. Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazza Magyar Csilla polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Magyar Csilla polgármester

Határidő: értelem szerint.

Magyar Csilla polgármester: A következő kérelem Kovácsné Szabó Csilla Kunhegyes Gy. Molnár István utca 31/B szám alatti lakostól érkezett. A piacon található „Zöldséges” megjelölésű Kisköre Arany j. tér 1087/11-17 szám alatti helyiséget szeretné bérbe venni határozatlan időtartamra. A helyiséget kereskedelmi tevékenység folytatása céljából bérelné, virág, koszorú, disznóvénnyel ajándéktárgy árusítását tervezi.

Dr. Nagy Péter jegyző: Amennyiben határozatlan idejű bérleti szerződést kötünk helyiség bérletre a jogalkotó az önkormányzati ingatlanok bérbe adása esetén bizonyos korlátokat állít fel. Javaslatára szerint 5 évre kössék meg a bérleti szerződést.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem volt, **Magyar Csilla polgármester** kérdése: Támogatja-e a képviselő-testület Kovácsné Szabó Csillával az 5 éves helyiség bérleti szerződés megkötését?

A jelenlévő 6 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatokat hozta:

40/2021.(VIII. 24.) képviselő-testületi határozat:

1. Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazattal támogatja Kovácsné Szabó Csilla /5340 Kunhegyes Gy. Molnár István utca 31/B/ Kisköre Arany J tér 1087/11-17.szám alatti helyiség bérleti kérelmét. A kereskedelmi tevékenységre vonatkozó bérleti szerződés határozott időre 2026. 08.31. napjáig szól.
2. Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazza Magyar Csilla polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Magyar Csilla polgármester

Határidő: értelem szerint.

További hozzászólás és észrevétel hiányában **Magyar Csilla polgármester** az ülést 12,00 órakor bezárta.

K. m. f.


Magyar Csilla
polgármester



Tóth János Zoltán jegyző távollétében


Dr. Nagy Péter
helyettesítő jegyző

