

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Kisköre Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. november 29-i munkaterv szerinti üléséről a Kiskörei Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében. Az ülés kezdete: 08.00 óra

**Jelen vannak:** Magyar Csilla polgármester  
Holló Gyula alpolgármester  
Csombok Gyuláné  
Fejes Lőrinc            képviselők

**Távol maradt:** Hajdu Zsolt, Kolozsvári Katalin és Németh Mihályné képviselők, akik jelezték távolmaradásuk okát.

**Meghívottak:**

Dr. Tóth János Zoltán jegyző  
Dr. Szabó Anikó aljegyző

**Megjelentek:**

Dr. Tóth János Zoltán jegyző  
Dr. Szabó Anikó aljegyző  
Bódai János helyi lakos  
Szabó Andrea helyi lakos

**A jelenléti ív a jegyzőkönyv „A” mellékletét képezi.**

**Jegyzőkönyvvezető:** Vajdáné Vincze Ágnes igazgatási ügyintéző

**Magyar Csilla polgármester** köszöntötte a képviselő-testületi ülésen megjelent tagokat, megjelenteket. Megállapította, hogy az ülésen 4 képviselő van jelen, a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitotta és javaslatot tett meghívóban közölt napirendi pontok elfogadására, mely a következő:

1. Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.  
**Előadó:** Magyar Csilla polgármester
2. Kisköre Város Önkormányzata Képviselő-testületének az idegenforgalmi adóról szóló 17/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata, módosítása.  
**Előadó:** Magyar Csilla polgármester
3. Kisköre Város Önkormányzata Képviselő-testületének a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 19/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata, módosítása.  
**Előadó:** Magyar Csilla polgármester
4. Kisköre Város Önkormányzata Képviselő-testületének az építményadóról szóló 20/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata, módosítása.  
**Előadó:** Magyar Csilla polgármester

5. Kisköre Város Önkormányzata Képviselő-testületének a telekadóról szóló 21/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata, módosítása.  
**Előadó:** Magyar Csilla polgármester
6. A helyi közművelődésről szóló rendelet megtárgyalása.  
**Előadó:** Magyar Csilla polgármester
7. 2024. évi munkaterv megtárgyalása.  
**Előadó:** Magyar Csilla polgármester
8. 2024. évi belső ellenőrzési terv megtárgyalása.  
**Előadó:** Magyar Csilla polgármester
9. Tájékoztató a TOP-os pályázatok szakmai megvalósításáról.  
**Előadó:** Magyar Csilla polgármester
10. Beszámoló Kisköre Városfenntartó Kft. 2022. évi közművelődési feladatairól  
**Előadó:** Baloghné Szilágyi Tünde Művelődési ház igazgató
11. Az önkormányzati tulajdonú helyiségek bérleti díjainak felülvizsgálata.  
**Előadó:** Magyar Csilla polgármester
12. A Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása.  
**Előadó:** Magyar Csilla polgármester
13. A Kiskörei Polgárőr Egyesület 2022. évi működési támogatás pénzügyi beszámolója.  
**Előadó:** Magyar Csilla polgármester
14. Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása.  
**Előadó:** Magyar Csilla polgármester
15. Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíj pályázatok elbírálása.  
**Előadó:** Magyar Csilla polgármester
16. Egyebek
17. Indítványok, interpellációk, bejelentések.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem volt, **Magyar Csilla polgármester** kérdésként tette fel: Elfogadja-e a képviselő-testület az általa javasolt napirendi pontot? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 4 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal a napirendi pontokra vonatkozóan az alábbi határozatot hozta:

**145/2023. (XI. 29.) képviselő-testületi határozat:**

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 4 igen szavazattal elfogadta **Magyar Csilla polgármester** által javasolt napirendi pontokat, mely a következő:

1. Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.  
**Előadó:** Magyar Csilla polgármester
2. Kisköre Város Önkormányzata Képviselő-testületének az idegenforgalmi adóról szóló 17/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata, módosítása.  
**Előadó:** Magyar Csilla polgármester
3. Kisköre Város Önkormányzata Képviselő-testületének a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 19/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata, módosítása.  
**Előadó:** Magyar Csilla polgármester

4. Kisköre Város Önkormányzata Képviselő-testületének az építményadóról szóló 20/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata, módosítása.  
**Előadó:** Magyar Csilla polgármester
5. Kisköre Város Önkormányzata Képviselő-testületének a telekadóról szóló 21/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata, módosítása.  
**Előadó:** Magyar Csilla polgármester
6. A helyi közművelődésről szóló rendelet megtárgyalása.  
**Előadó:** Magyar Csilla polgármester
7. 2024. évi munkaterv megtárgyalása.  
**Előadó:** Magyar Csilla polgármester
8. 2024. évi belső ellenőrzési terv megtárgyalása.  
**Előadó:** Magyar Csilla polgármester
9. Tájékoztató a TOP-os pályázatok szakmai megvalósításáról.  
**Előadó:** Magyar Csilla polgármester
10. Beszámoló Kisköre Városfenntartó Kft. 2022. évi közművelődési feladatairól  
**Előadó:** Baloghné Szilágyi Tünde Művelődési ház igazgató
11. Az önkormányzati tulajdonú helyiségek bérleti díjainak felülvizsgálata.  
**Előadó:** Magyar Csilla polgármester
12. A Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása.  
**Előadó:** Magyar Csilla polgármester
13. A Kiskörei Polgárőr Egyesület 2022. évi működési támogatás pénzügyi beszámolója.  
**Előadó:** Magyar Csilla polgármester
14. Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása.  
**Előadó:** Magyar Csilla polgármester
15. Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíj pályázatok elbírálása.  
**Előadó:** Magyar Csilla polgármester
16. Egyebek
17. Indítványok, interpellációk, bejelentések.

**Felelős:** Magyar Csilla polgármester

**Határidő:** azonnal

**A meghívó a jegyzőkönyvhöz „B” mellékletként csatolva.**

### **1.napirend**

Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

*(Írásos anyag a jegyzőkönyvhöz „C” mellékletként csatolva.)*

**Magyar Csilla polgármester:** Van-e valakinek kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

**Csombok Gyuláné képviselő:** A bűz miatti környezetvédelmi hatóság ellenőrzése mivel zárult?

**Magyar Csilla polgármester:** A bűz miatt lefolytatott vizsgálatról kapott tájékoztatás megtalálható a Kisköre online oldalon. Megvizsgálták az összes állattartó telepet és további vizsgálatot kezdeményeztek a sertéstelep ellen, melynek eredményéről már nem kaptak tájékoztatást.

**Csombok Gyuláné képviselő** a kínai befektetővel történő megbeszélésről kérdezett.

**Magyar Csilla polgármester:** A környezetvédelmi hatóság nem engedi a 1150 helyrajzi számú terület átminősítését a megváltozott építési törvény miatti új előírások következtében. Az egyeztetések során másik terület került felajánlásra a befektetők részére, amelyről az egyebek napirendi pontnál fog tájékoztatást adni.

A képviselők részéről több kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, **Magyar Csilla polgármester** kérdésként tette fel: Elfogadja-e a képviselő-testület a 1. napirendi pontot? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 4 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazat mellett a következő határozatot hozta:

**146/2023. (XI. 29.) képviselő-testületi határozat:**

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 4 igen szavazattal elfogadta a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést a két ülés között végzett munkáról adott tájékoztatóval együtt.

**Felelős:** Magyar Csilla polgármester

**Határidő:** értelem szerint.

**2.napirend**

Kisköre Város Önkormányzata Képviselő-testületének az idegenforgalmi adóról szóló 17/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata, módosítása.

*(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz „D” mellékletként csatolva)*

**Magyar Csilla polgármester** felkérte Dr. Tóth János Zoltán jegyzőt az előterjesztés szóbeli kiegészítésére.

**Dr. Tóth János Zoltán jegyző:** A képviselő testületi tagok részére a rendelet tervezet kiküldésre került. A pénzügyi Bizottsági ülésen a bizottsági tagok a tervezetet megtárgyalták. Indítványuk szerint az előterjesztésben tervezett 575 forint helyett 550 forintra javasolják emelni az idegenforgalmi adó mértékét.

**Magyar Csilla polgármester:** Mivel a bizottsági ülésen nem tudott részt venni, ezért kérné a bizottság elnökét, hogy mi indokolta a 25 forintos módosítást?

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** Hajdu Zsolt bizottsági taggal megbeszélve, magasnak tartanak a 75 forintos emelést, lényegében majd 600 forintra emelnék az idegenforgalmi adót. Takács Attila bizottsági tag nem értett velük egyet, ő támogatta a magasabb összegű emelést.

**Magyar Csilla polgármester:** Van –e valakinek kérdése észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban?

A képviselők részéről kérdés, észrevétel, más javaslat nem volt.

**Magyar Csilla polgármester** felkéri **Csombok Gyulánét a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnökét** az ülésen hozott döntés javaslataik ismertetésére.

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság a következő javaslatot teszi a képviselő testület felé: Kisköre Városi Önkormányzat Pénzügyi és Ellenőrzési bizottsága 2 igen, 1 nem szavazat mellett elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek Kisköre Város Önkormányzata Képviselő testületének az idegenforgalmi adóról szóló 17/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosítását. Az idegenforgalmi adó mértékét személyenként és vendégéjszakánként 550 forintban javasolja meghatározni.

**Magyar Csilla polgármester** kérdésként tette fel: Elfogadja-e a képviselő testület Kisköre Város Önkormányzata Képviselő-testületének az idegenforgalmi adóról szóló 17/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosítását a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság javaslata alapján? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 4 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Kisköre Város Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelete az idegenforgalmi adóról szóló 17/2022. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

*(A rendelet a jegyzőkönyvhöz „E” mellékletként csatolva.)*

### **3.napirend**

Kisköre Város Önkormányzata Képviselő-testületének a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 19/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata, módosítása.

*(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz „F” mellékletként csatolva)*

**Magyar Csilla polgármester** felkérte Dr. Tóth János Zoltán jegyzőt az előterjesztés szóbeli kiegészítésére.

**Dr. Tóth János Zoltán jegyző:** A kommunális adó tervezetben látható, hogy az adó mértéke 15.000. forintról 22.000. forintra lenne emelve, valamint a C26-os terület esetében telekadó mentesség kerülne bevezetésre, helyette, viszont a kommunális adó fizetésre lennének kötelezve a tulajdonosok. Többen visszaélnék a telekadó fizetés esetében, az Agrár Kamara által kiadott igazolással, mely szerint művelik a területet, amely sok esetben nem valós, de jelenleg ez nem kerül ellenőrzésre az igazolás kiállításakor. Az igazolás csak a telekadó fizetés alól ad felmentést, a kommunális adó fizetése alól nem. A kommunális adó mértéke kevesebb, mint a telekadó után fizetendő adó mértéke és igazságosabb is. Így a C26-os területen mindenkinek adófizetési kötelezettsége lenne. A lakó övezetben továbbra sem kell kommunális adót fizetni az állandó lakosoknak, amely a környező településekhez képest szinte egyedülálló.

**Holló Gyula alpolgármester:** Számszakilag mennyivel kell kevesebbet fizetni a tulajdonosoknak?

**Dr. Tóth János Zoltán jegyző:** A telek nagyságától függően, körülbelül 8-10 ezer forinttal lesz kevesebb a fizetendő adó. Az önkormányzat számlájára nem fog több összeg beérkezni, csak igazságosabb lesz a rendszer, mert minden tulajdonosnak kell fizetnie.

**Magyar Csilla polgármester:** Van –e valakinek még kérdése észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban?

A képviselők részéről több kérdés, észrevétel, más javaslat nem volt.

**Magyar Csilla polgármester felkéri Csombok Gyulánét a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnökét az ülésen hozott döntés javaslataik ismertetésére.**

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság a következő javaslatot teszi a képviselő testület felé: Kisköre Városi Önkormányzat Pénzügyi és Ellenőrzési bizottsága három igen szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek Kisköre Város Önkormányzata Képviselő-testületének a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 19/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosítását.

**Magyar Csilla polgármester** kérdésként tette fel: Elfogadja-e a képviselő testület Kisköre Város Önkormányzata Képviselő-testületének a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 19/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosítását? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 4 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Kisköre Város Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelete a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 19/2022. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról.**  
*(A rendelet a jegyzőkönyvhöz „G” mellékletként csatolva.)*

#### **4.napirend**

Kisköre Város Önkormányzata Képviselő-testületének az építményadóról szóló 20/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata, módosítása.  
*(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz „H” mellékletként csatolva)*

**Magyar Csilla polgármester** felkérte Dr. Tóth János Zoltán jegyzőt az előterjesztés szóbeli kiegészítésére.

**Dr. Tóth János Zoltán jegyző:** Az építményadót és a telekadót együttesen is lehet alkalmazni egy tulajdonos esetében. A képviselő testület eddig mentességet adott a telekadó megfizetése alól annak, aki építményadót fizetett. A jelenleg elkészített tervezetből a mentesség kivételre került. 2023 júniusában a kérésére készült egy drónfelvétel az üdülőövezetben, amely arra vonatkozott, hogy felmérték az épületek nagyságát és a telkek beépítési százalékát. A területen a szabályzat szerint 20%-os beépítési százalék van meghatározva. A drónfelvétel alapján elkészített táblázatból jól látszik, hogy nagyon sok épület jelentősen túl van építve. Az építményadó mértéke nem a felvétel alapján készült építmények utáni adó mértékét mutatja, több száz négyzetméteres plusz beépítés van a valós és a bevallott építmények nagysága között. Ezért kezdeményezte az elkészített tervezetbe, hogy az építményadó mellett a telekadó is kerüljön megfizetésre, ezzel is arra ösztönözzék a tulajdonosokat, hogy a valós adatok kerüljenek bevallásra. Az építményadó vonatkozásában 15%-os emelést is tartalmazott a rendelettervezet. Az üdülőövezetben 632 Ft/m<sup>2</sup> összegben lett megállapítva a díj, a többi területnél pedig 100 forintról 115 forintra emelkedett volna az

adó mértéke. A pénzügyi bizottsági ülésen a bizottság tagjai az építményadó módosítását hosszan tárgyalták. Indítványuk szerint, díj emelés ne legyen, hanem a mentesség, kerüljön kivételre a rendeletből.

**Magyar Csilla polgármester:** Van –e valakinek kérdése észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban?

A képviselők részéről kérdés, észrevétel, más javaslat nem volt.

**Magyar Csilla polgármester felkéri Csombok Gyulánét a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnökét az ülésen hozott döntés javaslataik ismertetésére.**

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság a következő javaslatot teszi a képviselő testület felé: Kisköre Városi Önkormányzat Pénzügyi és Ellenőrzési bizottsága három nem szavazattal elutasította és elutasításra javasolja a képviselő-testületnek Kisköre Város Önkormányzata Képviselő-testületének az építményadóról szóló 20/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosítását, valamint Kisköre Város Önkormányzata Képviselő-testületének a telekadóról szóló 21/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosítását, valamint kettő igen és egy nem szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a telekadó mentesség rendeletből történő kivételét.

**Dr. Tóth János Zoltán jegyző:** Ez nem így történt, a telekadó mentesség rendeletből történő kivételénél is három igen szavazat volt, aztán képviselő asszony...

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke közbevágott:** Igen, három igen volt a módosítással kapcsolatban.

**Dr. Tóth János Zoltán jegyző:** Feltette a kérdést úgy, hogy a mentesség kivételére szerepelt a kérdésben és három igen szavazattal elfogadta a bizottság, majd 10 perc múlva képviselő asszony meggondolta magát és azt mondta, hogy mégsem fogadja el a mentesség kivételét.

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** Mert a mentesség később került szóba, először a díj módosításról beszéltek, melyet a két bizottsági tag először elfogadott, majd aztán mégsem fogadták el és ez megkavarta a dolgokat. Utána beszéltek a mentesség kivételéről melyet ő nem fogadott el

**Dr. Tóth János Zoltán jegyző:** Egyhangú döntés született. Képviselő asszony tette fel a kérdést a rendelet módosítás elfogadásáról és a mentesség kivételéről is, melyre igennel válaszolt, majd 10 perc múlva meggondolta magát.

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** Ő a módosításra gondolt.

**Dr. Tóth János Zoltán jegyző:** Ez nem gondolat kérdése, ez egy képviselő testületi ülés, kéz feltartással szavaznak, egyértelműen.

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** Ezt ő utána módosította is, illetve nem módosította, hanem tisztázta. Elég nagy vita alakult ki a bizottsági ülésen.

**Dr. Tóth János Zoltán jegyző:** Nem tisztázta, mert nem kért újra szavazást, csak a gondolatait mondta el. Tehát a jegyzőkönyvbe úgy fog bekerülni, hogy a mentesség kivezetése három igen szavazattal lett elfogadva.

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** Ezzel ő nem ért egyet.

**Dr. Tóth János Zoltán jegyző:** Hogy, képviselő asszony mivel ért egyet, mivel nem, azt nem tudhatja. Így történt.

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** Kérte a tisztázást, hogy térjenek vissza a szavazáshoz.

**Dr. Tóth János Zoltán jegyző:** Ötödik éve képviselő, pontosan tudnia kell, hogy hogyan történik a szavazásnak a menete.

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** Pontosán, de ő ezt nem fogadja el.

**Dr. Tóth János Zoltán jegyző:** A szavazás menetét? Akkor módosítani kell az SZMSZ-t, hogy utólag is lehet módosítani a szavazást a gondolataink alapján.

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** Ezt ő nem fogadja el.

**Dr. Tóth János Zoltán jegyző:** Nem elfogadás kérdése, így történt. Az aljegyző asszony is részt vett a bizottsági ülésen, ő is el tudja mondani, hogy így történt-e?

**Dr. Szabó Anikó aljegyző:** Így történt.

**Dr. Tóth János Zoltán jegyző:** Ott volt alpolgármester úr is.

**Holló Gyula alpolgármester:** Így történt, képviselő asszony először elfogadta a.....

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke közbevetésként:** mit?

**Holló Gyula alpolgármester:** A határozatot.

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** A határozattervezetet a módosításról....

**Holló Gyula alpolgármester:** Lehet, hogy a tantusz később esett le, akkor már próbált módosítani rajta, de jegyző úr világosan elmondta....

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** Nem így volt, nem ért vele egyet.

**Magyar Csilla polgármester:** Meg lehet hallgatni a felvételt, elkészül a jegyzőkönyv. Azt gondolja, hogy ha valaki képviselőként meggondolja a magát a szavazás után, akkor kéri az újra szavazás tárgyalását, amelyről döntenie fog a képviselő testület. Ha ő gondolja meg magát, mint a levezető elnök.....



**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** Nem gondolta meg magát. A bizottság tagjai gondolták meg magukat, mert először megszavazták a módosítást és utána módosították, ha ők módosították, akkor ő is módosíthatja.

**Dr. Tóth János Zoltán jegyző:** A rendeletnél arról szavaztak, hogy a módosítást nem fogadják el, a mentesség kivezetését viszont igen.

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** Kéri az újra szavazást, ha a képviselő testület egyet ért vele, akkor kéri az újraszavazást, hogy egyértelmű legyen.

**Dr. Tóth János Zoltán jegyző:** Egyértelmű volt.

**Magyar Csilla polgármester:** Mi az álláspontja a pénzügyi bizottságnak?

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** Az, hogy újra szavazzanak, hogy egyértelmű legyen.

**Magyar Csilla polgármester:** Ez az ő döntése. Most. Itt. Nem a pénzügyi bizottság döntése! Azt kéri elmondani, ami a bizottsági ülésen született.

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** A Pénzügyi és Ellenőrzési bizottság az építményadó és telekadó módosítást nem fogadta el, a telekadó mentesség megszüntetését kettő igen és egy nem szavazattal fogadta el.

**Magyar Csilla polgármester:** Mi volt az indok?

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** Építményadó emelés közel egy éve volt. Az ott élő családokat ugyanúgy érinti az energia árak és élelmiszer árak emelkedése. Nehéz helyzetbe kerültek. A telekadó mentesség megszüntetésével az adó szinte a duplájára emelkedik.

**Magyar Csilla polgármester:** Azon a területen ahol vagyoni típusú adóként van bevezetve a telekadó és az építményadó?

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** Igen, ez az ő véleménye.

**Magyar Csilla polgármester:** Képviselő asszonynak mi az indítványa? Most tehet indítványt, arra vonatkozóan, hogy hogyan módosítsák.

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** A módosítás, az legyen így, hogy a telekadó mentességet ne töröljék el. Maradjon minden úgy, ahogy eddig volt az építményadót és a telekadót illetően.

**Magyar Csilla polgármester kérdése:** A jövő évi költségvetést ez, hogy fogja érinteni?

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** Úgy tudja, hogy az önkormányzat költségvetése stabil. Nem fogja érinteni, ő úgy gondolja.

**Dr. Tóth János Zoltán jegyző:** Szeretné ismertetni a közüzemi költségekről készített kimutatás számait. Az önkormányzat gáz fogyasztása 2022.január 1-től október 31.-ig

2.600.000. forint, 2023.január 1.-től október 31.-ig 5.400.000. forint volt. Áramdíjként 2022.január 1.-től október 31.-ig 8.200.000. forintot, 2023.január 1.-től október 31.-ig 14.600.000. forintot fizetett ki az önkormányzat. A közvilágítás díja 2022.január 1.-től október 31.-ig 15.493.000. forint, 2023.január 1.-től október 31.-ig 19.353.000. forint volt. A béremeléssel kapcsolatos plusz kiadásokat a központi költségvetés nem finanszírozza. A jövő évben a mosoda üzemeltetésére 4 plusz főt kell felvenni. A mosoda áram és gáz kiadása éves szinten közel lesz a húsz millió forinthez. Az inkubátor házban a rendszerhasználati díj hat millió forint, a sportcentrumnál négy millió forint.

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** Igen, ez ugyanúgy érinti a családokat is, mint az önkormányzatot.

**Magyar Csilla polgármester:** Ezért marad meg a kommunális adó mentessége. Az ott egy üdülő terület. Kéri azt a javaslatot, amit kidolgozott a Pénzügyi Bizottság, hogy hogyan lehet kompenzálni az adó emelésből elmaradt bevételeket. Az óvoda esetében a bérkiegészítésre 23 millió forintot kell biztosítaniuk.

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** Keresni kell egy más forrást.

**Magyar Csilla polgármester:** Igen, ezért használnak ki minden pályázati lehetőséget, keresik a lehetőségeket, hogy lehet az embereknek megtartani a munkahelyeiket. Oda fog vezetni, mint 2011-ben, hogy elbocsájtásokat kell alkalmazniuk. Nem ő fogja kimondani, hogy kinek mondjanak fel. Minden lehetőséget megkeresnek és minden lehetőséggel élnek. Azért tudták megtenni, hogy egy 200 millióval eladósodott önkormányzatnál bevezették a lakásfenntartási támogatást. Azért tudták megtenni, mert tudtak gazdálkodni, mert jól tudtak gazdálkodni, oda figyeltek minden forintra. A kommunális adó mentesség a lakosság számára évek óta biztosított. A következő év nagyon nehéz lesz. Nem szeretnének a következő önkormányzatra egy mínuszos költségvetést hagyni, mert ez is az ő felelőségük.

**Dr. Tóth János Zoltán jegyző:** Amennyiben mínuszos lesz a költségvetés, nem kapnak normatívát. Adó emelésre jövőre már nem lesz lehetőségük, mert az adórendeleteket a képviselőtestület minden évben egyszer a tárgyév végén a következő évet megelőzően, 30 nappal előtte tudja módosítani. Utána már csak elbocsájtással, vagy intézmény bezárással tudják csökkenteni a költségeiket.

**Magyar Csilla polgármester:** A parttalan vita lezárásaként kérdése, hogy a Pénzügyi Bizottsági ülésen született javaslat alapján, a díj emeléshez nem, a mentesség eltörléséhez viszont hozzájárult a bizottság?

**Dr. Tóth János Zoltán jegyző:** Igen.

**Magyar Csilla polgármester** kérdésként tette fel: Elfogadja-e a képviselő testület a Pénzügyi Bizottság döntését?

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** Ő nem így mondta, kettő igen és egy nem szavazattal fogadta el a bizottság a telekadó mentesség eltörlését. Egy indítványt is beadott a tisztázásra.

**Dr. Tóth János Zoltán jegyző:** Az nem indítvány, hogy a szavazás eredményét akarja megváltoztatni. Az indítvány arra vonatkozik, hogy mit szeretne változtatni, de ha volt szavazás annak az eredményét nem tudja megváltoztatni, az már megtörtént. Ha újra összehívja a bizottsági ülést, akkor újra tárgyalhatják, de ami akkor ott elhangzott az úgy történt. Nem tudja befolyásolni azzal, hogy mentegegi magát.

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** Nem mentegegi magát, így történt. Nagy vitát folytattak.

**Dr. Tóth János Zoltán jegyző:** Nem volt vita, beszélgetés volt és döntött a bizottság. Az indítvánnyal ezt nem tudja megváltoztatni.

**Magyar Csilla polgármester:** A képviselő testület most tud szavazni, a bizottság javaslata alapján. Igazából mindegy, hogy kettő igen és egy nem, vagy három igen szavazattal tette a bizottság a javaslatot, mely szerint az építményadó vonatkozásában a díj emelés mértékét nem támogatja, a mentesség eltörlését viszont támogatja.

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** Igen, ez az eredmény, csak szeretné, ha benne lenne, hogy ő nemmel szavazott.

**Fejes Lőrinc képviselő:** Az benne van, ott.

**Dr. Tóth János Zoltán jegyző:** Ott sincs benne, mert nem volt szavazás.

**Fejes Lőrinc képviselő:** Ez a pénztártól való távozás esete. Ha volt szavazás, utána tíz perccel...

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** Nem zártak le semmit, nyitva maradt a kérdés.

**Dr. Tóth János Zoltán jegyző:** Ne mondjon olyat, ami nem igaz, minden napirendi pontot végig tárgyaltak, amikor szólt.

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** Egybevonták az adórendeletek megtárgyalását.

**Dr. Tóth János Zoltán jegyző:** Igen, de dönteni külön döntöttek, az nem ugyanaz.

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** Így van, külön döntöttek.

**Magyar Csilla polgármester:** Hiába beszélnek a bizottsági ülésről, a képviselő testület fogja kimondani a döntést. Most mindenki tud szavazni, úgy ahogy akar. Kérdésként ő csak azt tudja feltenni, amit a bizottság meghatározott, vagy 2 igen és egy nem szavazattal, vagy 3 igen szavazattal, az elmondottak alapján a jegyzőkönyvben a 3 igen fog szerepelni, tehát ismét feltenné a kérdést: elfogadja-e a képviselő testület a Pénzügyi Bizottság döntését, melyben az építményadó mértékének emelését nem támogatja, a mentesség eltörlését viszont támogatja?

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** A szavazási arányok miatt nem ért vele egyet. Kérdése Dr. Tóth János Zoltán jegyző felé: A rendeletben, hogy fog szerepelni?

**Dr. Tóth János Zoltán jegyző:** Úgy, ahogy a Pénzügyi Bizottság megszavazta

**Magyar Csilla polgármester:** Az építményadó mértékének emelését nem fogadták el, a mentesség eltörlését elfogadták.

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** A mentesség eltörlését ő nem fogadta el.

**Holló Gyula alpolgármester:** De a Pénzügyi bizottság elfogadta. A többség elfogadta, a Pénzügyi Bizottság előterjeszt a testület felé.

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** Így van, de a pontosság miatt legyen ott a szavazati arány

**Magyar Csilla polgármester:** A rendeletben?

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** Igen.

**Dr. Tóth János Zoltán jegyző:** A rendeletben?

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** Nem a rendeletben, a jegyzőkönyvben.

**Magyar Csilla polgármester:** Melyik jegyzőkönyvben, ebben?

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** Igen.

**Magyar Csilla polgármester:** Ebben a jegyzőkönyvben az szerepel, ami most történt. A pénzügyi ülésen ő nem volt ott, nem tud állást foglalni. A döntést a testület mondja ki! Harmadszorra is felteszi a kérdést: elfogadja-e a képviselő testület a Pénzügyi Bizottság döntését, melyben az építményadó mértékének emelését nem támogatja, a mentesség eltörlését viszont támogatja? Kézfelnyújtással jelezze.

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** Szavaz, mert ez lett az eredmény, csak kettő igen egy nem arányban és ez legyen benne a jegyzőkönyvben.

A jelenlévő 4 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Kisköre Város Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelete az építményadóról szóló 20/2022. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

*(A rendelet a jegyzőkönyvhöz „I” mellékletként csatolva.)*

## **5.napirend**

Kisköre Város Önkormányzata Képviselő-testületének a telekadóról szóló 21/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata, módosítása.

*(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz „J” mellékletként csatolva)*

**Magyar Csilla polgármester** felkérte Dr. Tóth János Zoltán jegyzőt az előterjesztés szóbeli kiegészítésére.

**Dr. Tóth János Zoltán jegyző:** A tervezetben a telekadónál a 15%-os emelés után az adó mértéke a közművesített telkek esetében 138 Ft/m<sup>2</sup>, a közművesítetlen telkek esetében 52 Ft/m<sup>2</sup> összegben került megállapításra, valamint a C26-os terület esetében telekadó mentesség kerülne bevezetésre.

**Magyar Csilla polgármester:** A telekadó módosítást támogatta a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság?

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** A bizottság nem támogatta a telekadóról szóló módosítás tervezetét.

**Dr. Tóth János Zoltán jegyző:** A bizottság döntése pontosan legyen már előterjesztve. Az adó mértékének módosítását a bizottság nem támogatta, a C26-os terület esetében a telekadó mentesség bevezetését viszont támogatta.

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** Igen, a bizottság az adó mértékének módosítását nem támogatta, a C26-os terület esetében a telekadó mentesség bevezetését viszont támogatta.

**Magyar Csilla polgármester:** Van-e valakinek kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

**Fejes Lőrinc képviselő:** Az előterjesztésben szereplő adó mértékét a bizottság nem fogadta el, tehát az önkormányzatnak itt is adóbevétel kiesése van. Tárgyalt-e a bizottság az adó bevétel kiesésének pótlásáról.

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** Nem tárgyaltak, más forrást kell keresni.

**Magyar Csilla polgármester:** Kinek?

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** Erről nem beszéltek.

**Fejes Lőrinc képviselő:** Amennyiben a tervezetben lévő javaslatot a bizottság nem fogadja el, tudva azt, hogy ez az önkormányzatnak mennyi adó bevétel kiesést jelent és ez az

önkormányzat jövő évi költségvetését negatív irányban befolyásolja, akkor mellé kell tenni a tervezetet, hogy milyen adó, vagy egyéb bevétel fogja ezt pótolni.

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** Ezt nem tárgyalták.

**Fejes Lőrinc képviselő:** Pedig kellett volna. A családi költségvetés esetében is újra terveznek, ha tudják, hogy kevesebb lesz a bevételi forrás. Pótolni kell, vagy bizonyos dolgokat nem tud megtenni a család. Az önkormányzatnak vannak kötelező feladatai, nem mondhatják, hogy lemondanak az adó bevételről és ezért nem foglalkoznak az óvodával.

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** Ezt nem tárgyalták, de következő bizottsági ülésen....

**Fejes Lőrinc képviselő:** Szomorúan hallja.

**Holló Gyula alpolgármester:** A bizottsági ülésen ő is részt vett tanácskozási joggal. Úgy hangzott el, hogy az adó mértékét nem emelik, annak fejében, hogy a mentesség meg fog szünni az ingatlanok esetében.

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** Ő is ezt mondta.

**Holló Gyula alpolgármester:** Tehát, a díj mértéke nem kerül emelésre, a mentesség viszont kivételre kerül, amelyről már döntöttek is az előzőekben.

**Magyar Csilla polgármester:** A kérdés ugyanaz, mint az előzőekben, az önkormányzatnál nincsenek guruló dollárok. A képviselő testület felé a kérdése, ki az, aki az eredeti indítványt támogatja? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 4 képviselő nemmel szavazott.

**Magyar Csilla polgármester:** Ki az, aki a Pénzügyi Bizottsági ülésen hozott indítványt támogatja? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 4 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Kisköre Város Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelete a telekadóról szóló 21/2022. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról. (A rendelet a jegyzőkönyvhöz „K” mellékletként csatolva.)**

**Magyar Csilla polgármester:** Kéri a bizottságot, hogy januárban Pénzügyi Bizottsági ülésen a költségvetés előkészítéseként dolgozzák ki a stratégiát a kieső bevételi források pótlására. Figyelembe véve a szociális gondozók, óvodai, bölcsődei, hivatali dolgozók részére

biztosítandó bérkiegészítést, valamint az üdülő terület vonatkozásában a folyamatos plusz hulladék elszállításának költségeit is.

**Bódai János helyi lakos:** Az üdülő területen élők fizetnek a zöld hulladék elszállításáért.

**Magyar Csilla polgármester:** De, nem pluszt fizetnek, a zöld hulladék elszállítása benne van a hulladék gazdálkodási törvény alapján a szállítási rendben.

**Dr. Tóth János Zoltán jegyző:** Meghatározott feltételek mentén, meghatározott időben.

**Bódai János helyi lakos:** Több nincs is.

**Magyar Csilla polgármester:** Dehogy nincs, nem egyedi eseteket kell nézni, hanem az egész terület vonatkozásában.

**Holló Gyula alpolgármester:** Hetente kétszer kell elszállítania az önkormányzatnak.

**Bódai János helyi lakos** Vitesse el a tulajdonossal.

**Dr. Tóth János Zoltán jegyző:** Ha kiviszi valaki a sített, honnan tudják, hogy ki volt a tulajdonos.

**Szabó Andrea helyi lakos:** Ő már azonosított be tulajdonost, a kidobott szemétké benne volt egy papír, amiből lehet tudni.

**Magyar Csilla polgármester:** Több esetben ők is tudják, csak nem lehet bizonyítani. Több millió forintot költenek a lerakott zöld hulladék, sített, egyéb szemétké elszállítására. Ha mindenki úgy csinálná, ahogy saját magától elvárja otthon, nem lennének ilyen gondjaik.

## **6.napirend**

A helyi közművelődésről szóló rendelet megtárgyalása.

*(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz „L” mellékletként csatolva)*

**Magyar Csilla polgármester:** A helyi közművelődési tevékenység támogatását az önkormányzat kötelező feladatként látja el. Az önkormányzatnak a közművelődési rendeletét legalább ötévente felül kell vizsgálnia. A települési önkormányzat a helyi társadalom művelődési érdekeinek és kulturális szükségleteinek figyelembe vételével törvény és a helyi lehetőségek, sajátosságok alapján rendeletben határozza meg az ellátandó közművelődési alapszolgáltatások körét, valamint a feladatellátásának formáját, módját, mértékét. Az elkészített rendelet tervezet öt alapszolgáltatást tartalmaz melyeket a valós igényekhez tudtak igazítani. Van –e valakinek kérdése észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban?

A képviselők részéről kérdés, észrevétel, más javaslat nem volt.

**Magyar Csilla polgármester** felkéri **Csombok Gyulánét a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnökét** az ülésen hozott döntés javaslataik ismertetésére.

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság a következő javaslatot teszi a képviselő testület felé: Kisköre Városi Önkormányzat

Pénzügyi és Ellenőrzési bizottsága három igen szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a helyi közművelődésről szóló rendeletet.

**Magyar Csilla polgármester** kérdésként tette fel: Elfogadja-e a képviselő testület a helyi közművelődésről szóló rendeletet? Kézfelnnyújtással jelezze.

A jelenlévő 4 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Kisköre Város Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelete a helyi közművelődésről.**

*(A rendelet a jegyzőkönyvhöz „M” mellékletként csatolva.)*

### **7.napirend**

2024. évi munkaterv megtárgyalása.

*(Írásos anyag a jegyzőkönyvhöz N” mellékletként csatolva)*

**Magyar Csilla polgármester:** A képviselő testületi tagok részére kiküldésre került a 2024. évi munkaterv tervezete. Az SZMSZ szerint hat testületi ülés megtartása kötelező, melyek vonatkozásában került elkészítésre a 2024 évi munkaterv. Az elkészített munkaterv minden olyan témát érint, amely megtárgyalása kötelező a képviselőtestületnek. A jövő év során is biztos lesznek olyan helyzetek, amikor szükség lesz a gyors döntés meghozatalára, ilyenkor rendkívüli testületi ülés összehívására kell, hogy sor kerüljön.

Van –e valakinek kérdése észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban?

**Fejes Lőrinc képviselő:** Javasolná a február 14.- re tervezett testületi ülés napirendi pontjait kiegészíteni az előbbieken megtárgyalt, január hónapban a Pénzügyi Bizottság által elkészített kiesett adóbevételi források pótlását tartalmazó javaslatot tartalmazó napirendi ponttal.

**Magyar Csilla polgármester** felkéri **Csombok Gyulánét a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnökét** az ülésen hozott döntés javaslataik ismertetésére.

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság a következő javaslatot teszi a képviselő testület felé: Kisköre Városi Önkormányzat Pénzügyi és Ellenőrzési bizottsága három igen szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek Kisköre Városi Önkormányzat képviselő testületének 2024. évi munkatervét.

**Magyar Csilla polgármester** kérdésként tette fel: Elfogadja-e a képviselő testület Kisköre Városi Önkormányzat képviselő testületének 2024. évi munkatervét a Fejes Lőrinc képviselő által javasolt kiegészítéssel? Kézfelnnyújtással jelezze.

A jelenlévő 4 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:



**147/2023. (XI. 29.) képviselő-testületi határozat:**

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete a Pénzügyi-és Ellenőrzési Bizottság javaslata alapján 4 igen szavazat mellett elfogadja Kisköre Városi Önkormányzat képviselő testületének 2024. évi, kiegészített munkatervét.

**Felelős:** Magyar Csilla polgármester

**Határidő:** értelem szerint.

**8.napirend**

2024. évi belső ellenőrzési terv megtárgyalása.

*(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz „O” mellékletként csatolva)*

**Magyar Csilla polgármester** a napirendi ponttal kapcsolatban a következőket mondta el: A képviselőtestület kötelező feladatai közé tartozik a jövő évi belső ellenőrzési terv november 30.-ig történő elkészítése és a 2023. december 31-ig történő jóváhagyása. A belső ellenőr a kockázatelemzés alapján meghatározta azokat a területeket, amelyeknek a kockázata magas lehet és javasolja, hogy a következő évben ellenőrzésre kerüljenek. A belső ellenőr által elkészített tervezetben a jövő évre vonatkozóan kettő ellenőrzési feladat került meghatározásra:

- Kisköre Városi Önkormányzat vonatkozásában a mezőöri tevékenység ellátása, jogszabályi megfelelése
- Kiskörei ÓV-LAK Óvoda és Mini Bölcsőde vonatkozásában a pénztárbizonylatok és banki utalásokhoz tartozó bizonylatok ellenőrzése

Van –e valakinek kérdése észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban?

A képviselők részéről kérdés, észrevétel, más javaslat nem volt.

**Magyar Csilla polgármester** felkéri **Csombok Gyulánét a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnökét** az ülésen hozott döntés javaslataik ismertetésére.

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság a következő javaslatot teszi a képviselő testület felé: Kisköre Városi Önkormányzat Pénzügyi és Ellenőrzési bizottsága három igen szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek Kisköre Városi Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tervét.

**Magyar Csilla polgármester** kérdésként tette fel: Elfogadja-e a képviselő testület Kisköre Városi Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tervét? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 4 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**148/2023. (XI. 29.) képviselő-testületi határozat:**

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete a Pénzügyi-és Ellenőrzési Bizottság javaslata alapján 4 igen szavazat mellett elfogadja Kisköre Városi Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tervét.

**Felelős:** Magyar Csilla polgármester

**Határidő:** értelem szerint.

## **9.napirend**

Tájékoztató a TOP-os pályázatok szakmai megvalósításáról.  
(*Írásos anyag a jegyzőkönyvhöz „Ö” mellékletként csatolva*)

**Magyar Csilla polgármester** a napirendi ponttal kapcsolatban a következőket mondta el: November 24-én, a mintegy 2 milliárd forintnyi fejlesztést tartalmazó beruházások közös átadása megtörtént. A képviselő testület, illetve az önkormányzat megvalósította a 2014-2020-as ciklusban elvállalt feladatokat. Nem volt egyszerű és akadálymentes ezeknek a pályázatoknak a lebonyolítása, hiszen az előkészítés során nem engedélyes tervek alapján, hanem egy tervezői költségbecslés alapján vannak benyújtva a pályázatok. A tervezés során dőlnek el azok a valós számok, amik nagyon sokszor megnehezítették a munkájukat. Minden pályázatot sikerült az összes nehézség ellenére lezárniuk és az ellenőrzés is egy pályázat esetében nem történt még meg. Azt gondolja, hogy ezek a pályázatok, amiket megvalósítottak mind Kiskörét erősítik, és Kisköre vagyonát gyarapítják. Akár a szegregáció megszüntetéséről szóló pályázatok, akár az úgynevezett turisztikához kapcsolódó pályázatok mind-mind önmagukért beszélnek, hiszen ezeknek a pályázatoknak a megvalósításával egy új esélyt és új befektetési kört kapott az önkormányzat és az egész település. Köszöni szépen mindenkinek, aki bármilyen módon segítette ezt a munkát és azoknak is köszöni, akik bármilyen módon akadályozták ezt a munkát, hiszen a nehézségek azért vannak, hogy „átugorják” őket. A képviselő testület megkapta Kisköre Városi Önkormányzat Európa uniós pályázatait tartalmazó táblázatot, a jövőre vonatkozó legfontosabb feladat, az ingatlanok fenntartása és az indikátor számoknak a teljesítése.

**Fejes Lőrinc képviselő:** Az elkészített anyagból látható, hogy a képviselő testület 2014-től közel 2 milliárd forintot nyert el a pályázatokból. A múlt pénteki átadón többen irigykedve mondták, hogy egy közel 3000 fős település 2 milliárd forintos támogatásban részesült. A megvalósítás során felmerült nehézségek elhárításában, a kivitelezések határidőre történő elvégzésében igen sok munkát végeztek mind az önkormányzat, mint a polgármesteri hivatal munkatársai. Természetesen mindenben lehet hibát keresni és találni is, ha az ember a saját háza a táján néz szét, akkor is. Egy saját ház építésénél, felújításánál sem minden úgy sikerül, ahogy szeretnénk volna, ezen a piacon élünk és itt kell megvalósítani a dolgokat. Az elkészült pályázatok mindenképpen Kisköre infrastruktúrájának, vagyonának növelését szolgálják. Köszöni szépen az önkormányzat és a polgármesteri hivatal dolgozóinak akik ebben részt vettek. A jövőre megalakuló önkormányzatnak az egyik fő feladata lesz ezeknek az épületeknek, ingatlanoknak, intézményeknek az üzemeltetése, fenntartása, hogy sokáig szolgálja a Kiskörei lakosokat és az ide látogató vendégeket.

**Magyar Csilla polgármester:** Van –e valakinek még kérdése észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban?

A képviselők részéről több kérdés, észrevétel, más javaslat nem volt.

**Magyar Csilla polgármester felkéri Csombok Gyulánét a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnökét** az ülésen hozott döntés javaslataik ismertetésére.

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság a következő javaslatot teszi a képviselő testület felé: Kisköre Városi Önkormányzat Pénzügyi és Ellenőrzési bizottsága három igen szavazattal elfogadja és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a TOP-os pályázatokról szóló beszámolót.

**Magyar Csilla polgármester** kérdésként tette fel: Elfogadja-e a képviselő testület a TOP-os pályázatokról szóló beszámolót? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 4 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**149/2023. (XI. 29.) képviselő-testületi határozat:**

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete a Pénzügyi-és Ellenőrzési Bizottság javaslata alapján 4 igen szavazat mellett elfogadja a TOP-os pályázatokról szóló beszámolót.

**Felelős:** Magyar Csilla polgármester

**Határidő:** értelem szerint.

**10.napirend**

Beszámoló Kisköre Városfenntartó Kft. 2022. évi közművelődési feladatairól.

*(Beszámoló a jegyzőkönyvhöz „P” mellékletként csatolva)*

**Magyar Csilla polgármester** a napirendi ponttal kapcsolatban a következőket mondta el: A Művelődési Ház igazgató asszony nem tud a képviselő testületi ülésen részt venni, de az esetlegesen felmerülő kérdéseket írásban eljuttatják részére. Kisköre Város Önkormányzata a közművelődési feladatait Kisköre Városfenntartó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság útján látja el közművelődési megállapodás keretében. Az elkészített beszámolóból lehet látni, hogy a művelődési ház dolgozói mindent megtesznek, hogy a közművelődés, illetve a közösség építés minél színesebb legyen. A közművelődés nem a falunapot jelenti, az adathordozók által nyújtott különböző lehetőségekkel nem tudnak versenybe szállni, de minden évszakhoz megvannak a kapcsolódó programjaik, rendezvényeik. A művelődési házban lévő kiállítások, az ott zajló szakkörök megszervezéséről, az oda ellátogatók, illetve a programokon részt vevők részéről csak dicséretet kaptak.

**Fejes Lőrinc képviselő:** Az igazgató asszony által elkészített beszámolóból látszik, hogy a művelődési ház gazdag minden évszakot átölelő programokat biztosított a település lakossága részére a 2022-es év folyamán. Örömteli, hogy a négy fő állandó munkatárs mellett lehetőséget adnak a kiskörei diákok részére is a kötelező közösségi szolgálat letöltésére. Mindenképpen előremutató, mert ezek a diákok e tevékenység közben jobban megismerik a település részeit, a feladatok elvégzése során motiválva vannak arra, hogy a későbbiekben is a településen képzeljék el az életüket. Szeretné megköszönni és gratulálni igazgató asszonynak és a munkatársainak az általuk végzett munkáért.

**Magyar Csilla polgármester:** Van –e valakinek még kérdése észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban?

A képviselők részéről több kérdés, észrevétel, más javaslat nem volt.

**Magyar Csilla polgármester** felkéri **Csombok Gyulánét a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnökét** az ülésen hozott döntés javaslataik ismertetésére.

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság a következő javaslatot teszi a képviselő testület felé: Kisköre Városi Önkormányzat Pénzügyi és Ellenőrzési bizottsága három igen szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a

képviselő-testületnek Kisköre Városfenntartó és Szolgáltató Kft. 2022. évi közművelődési feladatok ellátásáról szóló beszámolóját.

**Magyar Csilla polgármester** kérdésként tette fel: Elfogadja-e a képviselő testület a Kisköre Városfenntartó és Szolgáltató Kft. 2022. évi közművelődési feladatok ellátásáról szóló beszámolóját? Kézfelnújtással jelezze.

A jelenlévő 4 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**150/2023. (XI. 29.) képviselő-testületi határozat:**

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete a Pénzügyi-és Ellenőrzési Bizottság javaslata alapján 4 igen szavazat mellett elfogadja a Kisköre Városfenntartó és Szolgáltató Kft. 2022. évi közművelődési feladatok ellátásáról szóló beszámolóját.

**Felelős:** Magyar Csilla polgármester

**Határidő:** értelem szerint.

**11.napirend**

Az önkormányzati tulajdonú helyiségek bérleti díjainak felülvizsgálata.

*(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz „Q” mellékletként csatolva)*

**Magyar Csilla polgármester** a napirendi ponttal kapcsolatban a következőket mondta el: Az előző testületi ülésen elfogadásra került a lakásrendelet, amely már nem tartalmazhatott díjakat. A díjakat külön határozatban kellett elfogadni a testületi tagoknak. Ebben a határozatban az önkormányzati tulajdonú helyiségek bérleti díjai 2023. december 31. napjáig kerültek meghatározásra, de kérte a Pénzügyi Bizottságtól a következő testületi ülésre egy új díjszabás kidolgozását.

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** A bizottság tagjai a díjakat nem javasolja emelni, mert az előterjesztésben szereplő díjak nemrég kerültek meghatározásra.

**Fejes Lőrinc képviselő:** Tehát a bizottság a 2023-ban érvényben lévő díjakat javasolja 2024.-ben is.

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** Igen.

**Magyar Csilla polgármester:** Van –e valakinek még kérdése észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban?

A képviselők részéről több kérdés, észrevétel, más javaslat nem volt.

**Magyar Csilla polgármester** felkéri **Csombok Gyulánét a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnökét** az ülésen hozott döntés javaslataik ismertetésére.

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság a következő javaslatot teszi a képviselő testület felé: Kisköre Városi Önkormányzat Pénzügyi és Ellenőrzési bizottsága három igen szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a

képviselő-testületnek, miszerint az önkormányzati tulajdonú helyiségek esetében az előterjesztésben szereplő díjak ne kerüljenek emelésre.

**Magyar Csilla polgármester** kérdésként tette fel: Elfogadja-e a képviselő testület, hogy az önkormányzati tulajdonú helyiségek esetében a 2023.-ban érvényben lévő díjak ne kerüljenek emelésre? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 4 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**151/2023. (XI. 29.) képviselő-testületi határozat:**

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete a Pénzügyi-és Ellenőrzési Bizottság javaslata alapján 4 igen szavazat mellett az önkormányzati tulajdonú helyiségek bérleti díját nem kívánja emelni. A 2024. január 01. napjától alkalmazandó bérleti díjat az alábbiak szerint állapítja meg.

Művelődési Központ esetén: 25.000,- Ft/nap, vagy 5.000,- Ft/óra

Szociális Intézmény esetén: 15.000,- Ft/nap

Ifjúsági Ház esetén: 15.000,- Ft/nap

Tájház udvara esetén: 20.000,- Ft/nap

Ring-a-tó Szolgáltató és Rendezvényház esetén:

***Konferencia terem:***

- esküvők, táncos rendezvények: 380.000 Ft/alkalom
- konferenciák, előadások, képzések: 100.000 Ft/nap vagy 15.000 Ft/óra
- egyéb családi rendezvények: 3.800 Ft/fő

***Civil irodák:***

- 50.000 Ft/év

***Gazdasági funkció (ha vállalkozás bérlő):***

- 20.000 Ft/hó

***Co-working:***

- 6.000 Ft/nap

***Tárgyalóterem:***

- 25.000 Ft/nap

**Felelős:** Magyar Csilla polgármester

**Határidő:** értelem szerint.

**12napirend**

A Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása.

**Magyar Csilla polgármester** a napirendi ponttal kapcsolatban a következőket mondta el: A helyi esélyegyenlőségi fórumra minden képviselő kapott meghívást. Köszöni szépen annak a kettő képviselőnek, aki részt is vett a megbeszélésen. Helyi Esélyegyenlőségi Program olyan dokumentuma az önkormányzatnak, amely amellelt, hogy kötelező nagyban befolyásolja azt, hogy milyen jövő képe és milyen célkitűzései vannak, és a különböző pályázatokon belül ezeket a célkitűzéseket és jövő képet hogyan fogják tudni érvényesíteni. A Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata a tavalyi évben megtörtént. A HEP lejártára

tekintettel kérné a képviselő testület hozzájárulását Kisköre Város Helyi Esélyegyenlőségi Programja ismételt elfogadásához a 2023-2028 időszak vonatkozásában. A képviselők részére kiküldött Helyi Esélyegyenlőségi Programban a módosítások között szerepel, az hogy mindennek van felelőse, már nem az önkormányzat és a polgármesteri hivatal a különböző feladatok felelőse, hanem ez konkretizálva lett. Például a kisebbségi esély egyenlőségre vonatkozó feladatok a Kisebbségi Önkormányzat felelősségi körébe kerültek. Sajnos a november 8.-án megtartott fórumon a Kisebbségi Önkormányzat részéről a meghívás ellenére sem vettek részt. Módosítással élt a megváltozott képességűek kapcsolatban, mindenképpen szeretné a megváltozott képességű gyermekek, fiatal felnőttek és a felnőttek helyzetének javítását. Nem kötelező önkormányzat feladat, de mindannyian tudják milyen nehéz egy megváltozott képességű gyermeket nevelő család helyzete. Javaslatként a programba bekerült a fogyatékos személyek részére a beruházások megvalósításának kibővítése az érzékenyítő táborok, programok lehetőségével.

Van –e valakinek kérdése észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban?

A képviselők részéről kérdés, észrevétel, más javaslat nem volt.

**Magyar Csilla polgármester** kérdésként tette fel: Elfogadja-e a képviselő testület Kisköre Város 2023-2028 időszakra szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programját? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 4 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**152/2023. (XI. 29.) képviselő-testületi határozat:**

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 4 igen szavazat mellett elfogadja Kisköre Város 2023-2028 időszakra szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programját.

**Felelős:** Magyar Csilla polgármester

**Határidő:** értelem szerint.

*(A Helyi Esélyegyenlőségi Program a jegyzőkönyvhöz „R” mellékletként csatolva)*

**13.napirend**

A Kiskörei Polgárőr Egyesület 2022. évi működési támogatás pénzügyi beszámolója.

*(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz „S” mellékletként csatolva)*

**Magyar Csilla polgármester** a napirendi ponttal kapcsolatban a következőket mondta el: A Kiskörei Polgárőr Egyesület által benyújtott 2022. évi „Működési támogatás elnyerésére irányuló pályázat” iránti kérelem alapján 250.000. Ft támogatást biztosított az egyesület számára. A képviselő testület a 80/2023. (V. 30.) képviselő testületi határozatában elfogadta a 2022. évi pályázatban elnyert összeg első részlet felhasználását igazoló dokumentumokat és jóváhagyta a második részlet kiutalását. A képviselő-testület a második részlet felhasználásának határidejét 2023. november 30. napjában, a beszámoló határidejét 2023. december 15. napjában határozta meg. A Kiskörei Polgárőr Egyesület a második részlet felhasználását igazoló dokumentumokat bemutatta. Tudomása szerint a polgárőr egyesületbe több mint tíz személy kérte volna a felvételt, de senki sem jelzett még vissza nekik.

Van –e valakinek kérdése észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban?

A képviselők részéről kérdés, észrevétel, más javaslat nem volt.

**Magyar Csilla polgármester felkéri Csombok Gyulánét a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnökét az ülésen hozott döntés javaslataik ismertetésére.**

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság a következő javaslatot teszi a képviselő testület felé: Kisköre Városi Önkormányzat Pénzügyi és Ellenőrzési bizottsága három igen szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a Kiskörei Polgárőr Egyesület 2022. évi működési támogatásra elnyert összeg 2. részletének felhasználásáról szóló beszámolót.

**Magyar Csilla polgármester** kérdésként tette fel: Elfogadja-e a képviselő testület a Kiskörei Polgárőr Egyesület 2022. évi működési támogatásra elnyert összeg 2. részletének felhasználásáról szóló beszámolót? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 4 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**153/2023. (XI. 29.) képviselő-testületi határozat:**

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete a Pénzügyi-és Ellenőrzési Bizottság javaslata alapján 4 igen szavazat mellett elfogadja a Kiskörei Polgárőr Egyesület 2022. évi működési támogatásra elnyert összeg 2. részletének felhasználásáról szóló beszámolót.

**Felelős:** Magyar Csilla polgármester

**Határidő:** értelem szerint.

**14.napirend**

Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása.

*(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz „T” mellékletként csatolva)*

**Magyar Csilla polgármester** a napirendi ponttal kapcsolatban a következőket mondta el: A képviselő testület megkapta a helyi választási bizottság tagjairól a javaslatot. A helyi választási bizottság tagjait a vonatkozó rendelkezések értelmében a képviselő testületnek kell megválasztania. Az önkormányzati választások idején a helyi választási bizottságnak kiemelt szerepe van. Felkéri **Dr. Tóth János Zoltán jegyzőt** az előterjesztés kiegészítésére.

**Dr. Tóth János Zoltán jegyző:** A helyi választási bizottság tagjait a már kialakult jó szakmai együttműködésre figyelemmel kérte fel. A bizottság tagjai közül Oláh Jánosné jelezte felé, hogy nem tudja tovább vállalni a feladatot. Új tagként Takács Attilát keresték meg, aki vállalta a tagságnak az elfogadását. A testületi döntést követő öt napon belül meg kell tartani a helyi választási bizottság alakuló ülését. A megalakulás után a helyi választási bizottság tudja folytatni a munkát. Rengeteg feladata lesz már a választást megelőzően is. Jogszabályi változás miatt a helyi választási bizottság elnöke, sokkal több hatáskörrel fog rendelkezni, kisebb ügyekben, egy személyben is dönthet, nem kell összehívnia a bizottságot.

**Fejes Lőrinc képviselő:** Jegyző úr említette, hogy Oláh Jánosné volt a helyi választási bizottság elnöke, több választáson is ellátta ezt a feladatot, ezért javasolja, hogy a képviselő testület fejezze ki neki köszönetét az elvégzett munkáért. Az előterjesztésben szereplő jelöltek elfogadásra ajánlja.

**Dr. Tóth János Zoltán jegyző:** Egyetért képviselő úrral, Oláh Jánosné, számára jegyző asszony, szakmailag és emberileg is úgy látta el a feladatot, ahogy a törvény szerint elő van írva. Mind ő, mind a bizottság is sokat köszönhet neki.

**Magyar Csilla polgármester:** Jegyző asszony igen nagy szolgálatot tett Kisköre érdekében, amelyet köszönnek neki, és gondoskodnak a méltó megbecsülés megadásáról. Van –e valakinek még kérdése észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban?

A képviselők részéről több kérdés, észrevétel, más javaslat nem volt.

**Magyar Csilla polgármester** kérdésként tette fel: Támogatja-e a képviselő testület Kisköre város Helyi Választási Bizottságának összetételét? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 4 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**154/2023. (XI. 29.) képviselő-testületi határozat:**

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 4 igen szavazat mellett a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23.§-ában foglaltak alapján Kisköre város Helyi Választási Bizottsága tagjait az alábbiak szerint választja meg:

**Perge Veronika** tag

**Honvisák Jánosné** tag

**Takács Attila** tag

**Petrócki Istvánné** 1.sz. póttag

**Bacsu Miklósné** 2.sz. póttag

**Felelős:** Magyar Csilla polgármester

**Határidő:** értelem szerint.

**15.napirend**

Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíj pályázatok elbírálása.

**Magyar Csilla polgármester** a napirendi pont megtárgyalásánál zárt ülés megtartását kezdeményezte. Megkérte Bódai János és Szabó Andrea helyi lakost, hogy hagyják el a tanácskozó termet.

A zárt ülés 09.05-09.40. között zajlott.

**16.Egyebek**

E napirendi pont keretében **Magyar Csilla polgármester** a következő tájékoztatást adta: Szabó Andrea e-mailben megkereste Balogné Szilágyi Tündét a művelődési ház igazgatóját, hogy egy civil kezdeményezés keretén belül a kiskörei nehéz helyzetben lévő kisgyermekek részére szeretnének egy jótékonsági délelőttöt tartani. A rendezvény időpontja december 16.-án lenne, a rendezvény helyszínéül, pedig szeretnék elkérni a rendezvény teret, melynek a bérlése felől érdeklődött. A hatályos lakásrendelet szerint a helyiségek ingyenes bérbeadásáról a képviselő testület hozhat döntést. A Pénzügyi Bizottság a kérelmet megtárgyalta felkéri **Csombok Gyulánét a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnökét** az ülésen hozott döntés javaslataik ismertetésére.



**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság a következő javaslatot teszi a képviselő testület felé: Kisköre Városi Önkormányzat Pénzügyi és Ellenőrzési bizottsága három igen szavazat mellett elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselőtestületnek a Rendezvénytér térítésmentes bérbeadását Szabó Andrea részére a kérelemben foglalt tevékenység jellegére tekintettel.

**Magyar Csilla polgármester** kérdésként tette fel: Elfogadja-e a képviselő testület a Rendezvénytér térítésmentes bérbeadását Szabó Andrea részére a kérelemben foglalt tevékenység jellegére tekintettel? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 4 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**166/2023. (XI. 29.) képviselő-testületi határozat:**

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete a Pénzügyi-és Ellenőrzési Bizottság javaslata alapján 4 igen szavazat mellett döntést hozott a Rendezvénytér térítésmentes bérbeadásáról Szabó Andrea részére a kérelemben foglalt tevékenység jellegére tekintettel.

**Felelős:** Magyar Csilla polgármester

**Határidő:** értelem szerint.

**Magyar Csilla polgármester** felkérte **Dr. Szabó Anikó aljegyzőt** a Mátrai Sportcentrum Egyesület módosítási kérelmének ismertetésére.

**Dr. Szabó Anikó aljegyző:** A Mátrai Sportcentrum Egyesület módosítási kérelmet nyújtott be a részére nyújtott 99.000. forint vissza nem térítendő támogatás elszámolásához, melyről a képviselő testület az augusztus végi ülésen hozott döntést. Az egyesület kérelme szerint a támogatást működési költségeinek fedezésére egészségügyi láda, újraélesztő készülék karbantartására és üzemanyagra szeretne volna felhasználni. Az egyesület a támogatást a Kiskörei Labdarúgó Sportegyesülettel bekövetkezett konfliktushelyzet miatt az újraélesztő készülék frissítésére nem tudta felhasználni, mert a készüléket időközben elvitték, így a támogatási összeget a működéshez, versenyeztetéshez szükséges üzemanyagra tudta felhasználni, amelyről a számlát a módosító kérelem mellé el is küldte.

**Magyar Csilla polgármester:** Van –e valakinek kérdése észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban?

A képviselők részéről kérdés, észrevétel, más javaslat nem volt.

**Magyar Csilla polgármester** felkéri **Csombok Gyulánét a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnökét** az ülésen hozott döntés javaslataik ismertetésére.

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság a következő javaslatot teszi a képviselő testület felé: Kisköre Városi Önkormányzat Pénzügyi és Ellenőrzési bizottsága három igen szavazat mellett elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő testületnek a Mátrai Sportcentrum Egyesület módosító kérelmét a 99.000,- Ft támogatási összeg felhasználásának módosításáról és a felhasználást igazoló pénzügyi dokumentumot.

**Magyar Csilla polgármester** kérdésként tette fel: Elfogadja-e a képviselő testület a Mátrai Sportcentrum Egyesület módosító kérelmét a 99.000,- Ft támogatási összeg felhasználásának módosításáról és elfogadja a felhasználást igazoló pénzügyi dokumentumot? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 4 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**167/2023. (XI. 29.) képviselő-testületi határozat:**

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete a Pénzügyi-és Ellenőrzési Bizottság javaslata alapján 4 igen szavazat mellett jóváhagyja a Mátrai Sportcentrum Egyesület módosító kérelmét a 99.000,- Ft támogatási összeg felhasználásának módosításáról és elfogadja a felhasználást igazoló pénzügyi dokumentumot.

**Felclős:** Magyar Csilla polgármester

**Határidő:** értelem szerint.

E napirendi pont keretében **Magyar Csilla polgármester** a következő tájékoztatást adta: A Nemzeti Földügyi Központ és Kisköre Városi Önkormányzat között a közfoglalkoztatási program megvalósítása céljából kötött vagyonkezelési szerződésben szereplő Kisköre 0739/10 hrsz-ú földrészlet vonatkozásában a szerződés megszüntetéséhez kérné a testületi tagok támogatását. A megbeszéltek szerint a 2024.évi mezőgazdasági programban a közfoglalkoztatás keretén belül Kisköre városi önkormányzat nem kíván részt venni.

Van –e valakinek kérdése észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban?

A képviselők részéről kérdés, észrevétel, más javaslat nem volt.

**Magyar Csilla polgármester** felkéri **Csombok Gyulánét a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnökét** az ülésen hozott döntés javaslataik ismertetésére.

**Csombok Gyuláné Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság a következő javaslatot teszi a képviselő testület felé: Kisköre Városi Önkormányzat Pénzügyi és Ellenőrzési bizottsága három igen szavazat mellett elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő testületnek a Nemzeti Földügyi Központ és Kisköre Városi Önkormányzat között, VK-2019/59. számon, közfoglalkoztatási program megvalósítása céljából kötött vagyonkezelési szerződésbe szereplő Kisköre 0739/10 hrsz-ú földrészlet vonatkozásában a közös megegyezéssel történő megszüntetést.

**Magyar Csilla polgármester** kérdésként tette fel: Elfogadja-e a képviselő testület a Nemzeti Földügyi Központ és Kisköre Városi Önkormányzat között 2019. október 25. napján, VK-2019/59. számon, közfoglalkoztatási program megvalósítása céljából kötött vagyonkezelési szerződésbe szereplő Kisköre 0739/10 hrsz-ú földrészlet vonatkozásában a közös megegyezéssel, gazdasági év végével történő megszüntetést? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 4 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**168/2023. (XI. 29.) képviselő-testületi határozat:**

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete a Pénzügyi-és Ellenőrzési Bizottság javaslata alapján 4 igen szavazat mellett döntött a Nemzeti Földügyi Központ és Kisköre Városi Önkormányzat között 2019. október 25. napján, VK-2019/59. számon, közfoglalkoztatási program megvalósítása céljából kötött vagyongazdálkodási szerződésbe szereplő Kisköre 0739/10 hrsz-ú földrészlet vonatkozásában a közös megegyezéssel, gazdasági év végével történő megszüntetéséről.

A képviselő-testület felkéri a Polgármestert a vagyongazdálkodási szerződés megszüntetésének kezdeményezésére és aláírására.

**Felelős:** Magyar Csilla polgármester

**Határidő:** értelem szerint.

E napirendi pont keretében Magyar Csilla polgármester a következő tájékoztatást adta: A képviselő testület tagjai bizonyára emlékeznek arra, hogy 2021-ben egy kínai befektető egy projektet álmódott meg és egy elővásárlási szerződés megkötésére került sor a 1150 helyrajzi számú belterületi ingatlan vonatkozásában. Az a terület nem ipari területi besorolásban van. A rendezési terv készítésekor már tudták, hogy a környezetvédelmi hatóság az átminősítést nem engedi, a hatóság az elkészült tervek bemutatása után fog véleményt adni. A tervek előkészítés alatt vannak, amelyről csak akkor kaptak információt, amikor az építész megkereste a főépítést. Az egyeztetésük során abban állapodtak meg, hogy a tervekkel kapcsolatban konzultáljanak a környezetvédelmi hatósággal. Az egyeztetés megtörtént, a környezetvédelmi hatóság azt a tájékoztatást adta, hogy nem járul hozzá a terület átsorolásához. Ezek után került sor az önkormányzat és a befektető közötti személyes találkozóra, és a megbeszélés során egy másik terület került kiválasztásra, 0163/2-es helyrajzi számú ingatlan. A terület közel azonos nagyságú és ipari gazdasági terület besorolásban van.

**Fejes Lőrinc képviselő:** Ez már külterület?

**Magyar Csilla polgármester:** Igen, de közvetlen a 1150 helyrajzi számú terület mellett van.

**Holló Gyula alpolgármester:** Ez a terület megfelel a környezetvédelmi hatóság előírásainak?

**Magyar Csilla polgármester:** Igen, itt nem kell ágazatot váltani.

**Dr. Tóth János Zoltán jegyző:** Nem minden területi besorolásnál lehet gazdasági tevékenységet folytatni.

**Magyar Csilla polgármester:** A környezetvédelmi hatóság figyelemmel van az emberek igényeire, például hang és zaj ártalom elkerülése.

**Holló Gyula alpolgármester:** A terület megfelel a befektetőnek?

**Magyar Csilla polgármester:** Ők választották ki, a felajánlott területek közül. Van-e valakinek még kérdése észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban?

A képviselők részéről több kérdés, észrevétel, más javaslat nem volt.

**Magyar Csilla polgármester:** A képviselő testület támogatása esetén kérne egy visszavonó döntést a 1150 helyrajzi számú ingatlan illetően és egy elfogadó döntést a 0163/2 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában. Folytatásként a polgármester kérdésként tette fel: Visszavonja-e a képviselő testület a 1150 hrsz-ú számú belterületi ingatlan vonatkozásában Y.K.H. Group Kft. által beadott ingatlan adásvételi előszerződés tervezet és a Kisköre Városi Önkormányzat által elkészített ingatlan értékbecslésének jóváhagyásáról szóló 57/2021.(X. 18.) képviselő-testületi határozatát? Kézfelnnyújtással jelezze.

A jelenlévő 4 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**169/2023. (XI. 29.) képviselő-testületi határozat:**

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete a 4 igen szavazat mellett visszavonja a 1150 hrsz-ú számú belterületi ingatlan vonatkozásában Y.K.H. Group Kft. által beadott ingatlan adásvételi előszerződés tervezet és a Kisköre Városi Önkormányzat által elkészített ingatlan értékbecslésének jóváhagyásáról szóló 57/2021.(X. 18.) képviselő-testületi határozatát.

**Felelős:** Magyar Csilla polgármester

**Határidő:** értelem szerint.

**Magyar Csilla polgármester** kérdésként tette fel: Hozzájárul-e a képviselő testület a 0163/2 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában Y.K.H. Group Kft.-vel a bérleti szerződés megkötéséhez? Kézfelnnyújtással jelezze.

A jelenlévő 4 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**170/2023. (XI. 29.) képviselő-testületi határozat:**

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete a 4 igen szavazat mellett hozzájárulását adja a 0163/2 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában Y.K.H. Group Kft.-vel a bérleti szerződés megkötéséhez.

A képviselő-testület felhatalmazza Magyar Csilla polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Magyar Csilla polgármester

**Határidő:** értelem szerint.

E napirendi pont keretében **Magyar Csilla polgármester** a következő tájékoztatást adta: Abszolút felháborító és méltatlan az a helyzet, amelyet az MBH Bank nemcsak a lakosokkal, hanem az önkormányzattal szemben is folytat. Több ízben keresték már meg a bank illetékes dolgozóját és a vezetőséget is. Legutolsó információjuk az, hogy egy új terminál kihelyezésére fog sor kerülni, de hogy mikor, erre nem adtak semmiféle választ. Nincs kommunikáció, nincs partnerségi viszony. A legutolsó e-mailében leírta azt, hogy amennyiben nem kapnak kielégítő választ, illetve ha nem lesz meg a terminálnak a cseréje, akkor az önkormányzat a következő évben számlavezető bankot fog váltani. Ha az önkormányzattal így viselkednek bele se mer gondolni, hogy az egyéni számlavezetőket hogyan kezelik. Megengedhetetlen, és nem azért mert Magyar Csillának nem válaszolnak, hanem azért mert egy számlavezető intézménynek nem válaszolnak. Nem tartja

tisztességesnek, hogy az önkormányzat pénzügyi intézete nem biztosítja, azokat az alapszolgáltatásokat, amelyekre ígéretet tett. A bank váltás nem lenne egyszerű és gyors folyamat sem, és sok plusz nehézséget okozna a hivatal dolgozóinak is, de ez nem lehet indok arra, hogy ne éljenek azzal a jogukkal, erkölcsi kötelességeikkel, hogy az önkormányzat több száz millió forintos számláját ne olyan bank kezelje, aki a lakosságnak is tudna szolgáltatást adni. Egyetlen egy dolog van, ami a váltás ellen szól, hogy a településen a legtöbb embernek MBH Bankos kártyája van, egy másik bank automatájából történő pénzfelvétel nekik több költséget jelenthet. A javaslata támogatása esetén felhatalmazás kér a testületi tagoktól, hogy amennyiben az MBH Banktól december 31-ig érdemi válasz nem kapnak, akkor felvehessék a kapcsolatot új bankokkal a számlavezetéssel kapcsolatosan. A képviselő testület támogatása esetén kéri a pénzügyi bizottságtól, hogy amennyiben az önkormányzat december 31-ig érdemi választ nem kap, a következő bizottsági ülésen a bank váltással kapcsolatos teendők kerüljenek megtárgyalásra.

**Fejes Lőrinc képviselő:** Olvasta a polgármester asszony hétfői e-mailét, amelyben határozott hangon kéri, hogy az bank automatát állítsák vissza és a lakosság felé publikálható válasz kér, amelynek válaszadási határideje a mai nap. A levélben foglaltakkal és a polgármester asszony javaslatával is egyetért.

**Holló Gyula alpolgármester:** Ő is csatlakozik a javaslathoz, felháborító, ahogy az MBH Bank semmibe veszi az önkormányzatot és a lakosságot is.

**Dr. Tóth János Zoltán jegyző:** Az igazsághoz hozzátartozik az is, hogy az automatát szándékosan rongálták meg, nem a banknak a hibája.

**Magyar Csilla polgármester:** A kommunikáció, illetve annak hiánya az övé.

**Dr. Tóth János Zoltán jegyző:** Igen, de az emberi felelősségvállalás hiánya itt is jelen van. A bank váltás folyamata nagyon sokrétű dolgot von maga után, át kell gondolniuk a lépést. Más bank sem fog a településre bank automatát hozni, mert a település mérete nem indokolja azt, pontosabban telepítene legalább havi 500.000. forintos bérleti díjért. Megérti a lakosságot, de az automatát valaki szándékosan rongálta meg, azért ment tönkre és mivel nem javítható ezért kell most a másik automatára várni.

**Magyar Csilla polgármester:** Ez így igaz, de a két dolgot külön kell választani. Az egyénnek a felelőssége a rongálásig tartott a megfelelő kommunikáció viszont a bank felelőssége lenne.

**Fejes Lőrinc képviselő:** Szomorú, hogy egy ember felelőtlensége, több száz embert hozott hátrányos helyzetbe.

**Magyar Csilla polgármester:** Van –e valakinek még kérdése észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban?

A képviselők részéről több kérdés, észrevétel, más javaslat nem volt.

**Magyar Csilla polgármester** kérdésként tette fel: Felhatalmazza-e a képviselő testület a Polgármestert, hogy vizsgálja felül az MBH Bankkal kötött szerződés felmondását, illetőleg új bankokkal történő kapcsolatfelvételt, amennyiben az MBH Bank 2023. december 31. napjáig kielégítően nem rendezi a bankautomata folyamatos, zavartalan működését? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 4 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**171/2023. (XI. 29.) képviselő-testületi határozat:**

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 4 igen szavazat mellett felhatalmazza a Polgármestert, hogy vizsgálja felül az MBH Bankkal kötött szerződés felmondását, illetőleg új bankokkal történő kapcsolatfelvételt, amennyiben az MBH Bank 2023. december 31. napjáig kielégítően nem rendezi a bankautomata folyamatos, zavartalan működését.

**Felelős:** Magyar Csilla polgármester

**Határidő:** értelem szerint.

E napirendi pont keretében **Magyar Csilla polgármester** a következő tájékoztatást adta: Jegyző úr már tájékoztatta a képviselő testületi tagokat a közüzemi költségek óriási emelkedéséről. A tavalyi évhez hasonlóan a megemelkedett rezszi árak miatti költség megtakarítás céljából az önkormányzati fenntartású intézményekben bevezetett „takarékosági csomaghoz” kéri a testületi tagok támogatását. Kérné jegyző urat, hogy az önkormányzat irodáiban se legyenek használva a plusz hőszigetzők, tudja, hogy ez nem kerül plusz költségbe a napelem felszerelése miatt, de így lenne igazságos. A szigorítások vonatkoznak a hivatalban dolgozó munkatársakra is.

**Holló Gyula alpolgármester:** A vegyes tüzeléssel fűtött épületekben a hőmérséklet szabályozása nehezebb. Sajnos a tavalyi intézkedéseknek a fenntartása továbbra is szükséges. A buszváró esetében az idén sem fognak tudni fűtött helyiséget biztosítani. A buszváró működni fog, a vizesblokkot pedig a hőmérséklet függvényében fogják tudni, vagy lezárni, vagy megnyitni.

**Magyar Csilla polgármester:** Van –e valakinek még kérdése észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban?

A képviselők részéről több kérdés, észrevétel, más javaslat nem volt.

**Magyar Csilla polgármester** kérdésként tette fel: Hozzájárul-e a képviselő-testület, az önkormányzati fenntartású intézmények hőmérséklet szabályozásához, az 1. sz. Háziorvosi Szolgálatot vonatkozásában, háziorvosi rendelő váró helyiségében a meghatározott hőmérséklet 20°C, a vizsgáló térben pedig 22°C? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 4 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**172/2023. (XI. 29.) képviselő-testületi határozat:**

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 4 igen szavazat mellett a megemelkedett rezszi-költségek csökkentése érdekében az önkormányzati fenntartású intézmények hőmérséklet szabályozásáról döntött, amely érinti a 1. sz. Háziorvosi Szolgálatot is. A döntés értelmében a háziorvosi rendelő váró helyiségében a meghatározott hőmérséklet 20°C, a vizsgáló térben pedig 22°C.

Ennek betartása a szakfeladat vezetőjének a kötelessége, amelyet az önkormányzat munkatársa bármikor ellenőrizhet.

**Felelős:** Magyar Csilla polgármester

**Határidő:** értelem szerint.

**Magyar Csilla polgármester** kérdésként tette fel: Hozzájárul-e a képviselő-testület, az önkormányzati fenntartású intézmények hőmérséklet szabályozásához a Kiskörei ÓV-LAK Óvoda és Mini Bölcsőde vonatkozásában, Óvoda épületében meghatározott hőmérséklet 20°C, ez alól a csoportszobák kivételt képeznek, ahol a meghatározott hőmérséklet 22°C, Bölcsőde épületében meghatározott hőmérséklet 22°C, ez alól a csoportszoba kivételt képez, ahol a meghatározott hőmérséklet 24°C? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 4 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**173/2023. (XI. 29.) képviselő-testületi határozat:**

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 4 igen szavazat mellett a megemelkedett rezsiköltségek csökkentése érdekében az önkormányzati fenntartású intézmények hőmérséklet szabályozásáról döntött, amely érinti az Kiskörei ÓV-LAK Óvoda és Mini Bölcsőde intézményét is. A döntés értelmében:

- Óvoda épületében meghatározott hőmérséklet 20°C, ez alól a csoportszobák kivételt képeznek, ahol a meghatározott hőmérséklet 22°C,
- Bölcsőde épületében meghatározott hőmérséklet 22°C, ez alól a csoportszoba kivételt képez, ahol a meghatározott hőmérséklet 24°C.

Ennek betartása az intézmény vezetőjének a kötelessége, amelyet az önkormányzat munkatársa bármikor ellenőrizhet.

**Felelős:** Magyar Csilla polgármester

**Határidő:** értelem szerint

**Magyar Csilla polgármester** kérdésként tette fel: Hozzájárul-e a képviselő-testület, az önkormányzati fenntartású intézmények hőmérséklet szabályozásához a védőnői szolgálat vonatkozásában, a váróban meghatározott hőmérséklet 20°C, a vizsgáló térben pedig 22°C? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 4 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**174/2023. (XI. 29.) képviselő-testületi határozat:**

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 4 igen szavazat mellett a megemelkedett rezsiköltségek csökkentése érdekében az önkormányzati fenntartású intézmények hőmérséklet szabályozásáról döntött, amely érinti a védőnői szolgálat épületét is.

A döntés értelmében a váróban meghatározott hőmérséklet 20°C, a vizsgáló térben pedig 22°C.

Ennek betartása a szakfeladat vezetőjének a kötelessége, amelyet az önkormányzat munkatársa bármikor ellenőrizhet.

**Felelős:** Magyar Csilla polgármester

**Határidő:** értelem szerint

**Magyar Csilla polgármester** kérdésként tette fel: Hozzájárul-e a képviselő-testület, hogy az önkormányzati fenntartású intézmények fűtését, ahol ez biztosított fa tüzelés alkalmazásával oldja meg? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 4 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**175/2023. (XI. 29.) képviselő-testületi határozat:**

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 4 igen szavazat mellett a megemelkedett rezsiköltségek csökkentése érdekében azon önkormányzati intézményekben, amelyek rendelkeznek fa tüzelésű kazánnal, azt kötelező jelleggel használni szükséges, ott a gázhasználat nem engedélyezett, ezzel egyidőben utasítom a közfoglalkoztatásért felelős irányítót a fakitermelés folyamatos biztosítására.

Ennek betartása a szakfeladat vezetőjének a kötelessége, amelyet az önkormányzat munkatársa bármikor ellenőrizhet.

**Felelős:** Magyar Csilla polgármester

**Határidő:** értelem szerint

**Magyar Csilla polgármester** kérdésként tette fel: Hozzájárul-e a képviselő-testület, hogy a megemelkedett rezsiköltségek csökkentése érdekében a civil szervezetek részére átadott önkormányzati intézmények / helyiségek termosztátja 5 °C -ra legyen beállítani, illetve igény szerint munkaidőben egyéb helyiség legyen biztosítva számukra másik intézményben az összejöveteleik megtartására? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 4 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**176/2023. (XI. 29.) képviselő-testületi határozat:**

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 4 igen szavazat mellett a megemelkedett rezsiköltségek csökkentése érdekében a civil szervezetek részére átadott önkormányzati intézmények / helyiségek termosztátját 5 °C -ra kérjük beállítani, igény szerint munkaidőben egyéb helyiséget tudunk biztosítani számukra másik intézményben az összejöveteleik megtartására.

Ennek betartása a szakfeladat vezetőjének a kötelessége, amelyet az önkormányzat munkatársa bármikor ellenőrizhet.

**Felelős:** Magyar Csilla polgármester

**Határidő:** értelem szerint

E napirendi pont keretében **Magyar Csilla polgármester** a következő tájékoztatással folytatta: A Kiskörei ÓV-LAK Óvoda és Mini Bölcsőde alapító okiratának módosításához kér hozzájárulást. A módosítására azért van szükség, mert életbe lépett a pedagógusok életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény és a végrehajtásáról szóló 401/2023 (VIII.30.) kormányrendelet. Az óvodában dolgozó pedagógusok, pedagógiai asszisztensek 2024. január 1-től e jogszabályok, köznevelési foglalkoztatotti jogviszony alapján kerülnek foglalkoztatásra. A jogszabályoknak szerepelnie kell az óvoda alapító okiratában is.



**Magyar Csilla polgármester:** Van –e valakinek kérdése észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban?

A képviselők részéről kérdés, észrevétel, más javaslat nem volt.

**Magyar Csilla polgármester** kérdésként tette fel: Elfogadja-e a képviselő-testület a Kiskörei ÓV-LAK Óvoda és Mini Bölcsőde alapító okiratának módosítását? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 4 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**177/2023. (XI. 29.) képviselő-testületi határozat:**

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 4 igen szavazat mellett a Kiskörei ÓV-LAK Óvoda és Mini Bölcsőde alapító okiratának módosítását elfogadja.

**Felelős:** Magyar Csilla polgármester

**Határidő:** értelem szerint

**Magyar Csilla polgármester:** A képviselő testületi ülést a következőkkel folytatta: Szeretné megismételni, hogy az önkormányzati feladatok ellátása esetében nagyon szigorú jogszabályok vannak. Nem tudnak minden kérést teljesíteni. Az emberek elvárják, hogy ne legyen adóemelés és mindenhez ingyen jussanak hozzá. Ezzel szemben az ingyenes programokon nem vesznek részt, mert „ki van ott” és különben is unalmas. Az önkormányzatnak az a feladata, hogy a kötelező feladatait ellássa és a lakosság érdekeit képviselje. Aki egy szolgáltatást igénybe vesz annak azért ellenértéket kell fizetnie, a boltban, a benzinkúton is. Elhangzottak különböző ötletek, hogy a TOP-os pályázatokból mit kellene csinálni, az önkormányzat nem tud vendéglátási feladatokat megvalósítani. Sem internet kávéházat sem kifőzdét, se mást. Az önkormányzatnak a kötelező feladatait kell teljesítenie. Anyagi forrás hiányában, csak azt tudja ellátni, még akkor is, ha a lakosságnak az ingyenességre lenne igénye, a nulla felelősség vállalásra, a kötelezettségeiknek a be nem tartására. Már többen érdeklődtek a lakosság részéről, hogy a sportcentrumba ingyenes lesz-e a belépő.

**Bódai János helyi lakos:** Az eredeti projektbe is úgy szerepel, hogy fizetni kell a használatáért.

**Magyar Csilla polgármester:** Van –e valakinek kérdése észrevétele a testületi ülésen elhangzottakkal kapcsolatban?

**Bódai János helyi lakos:** Sok utca lett most egyirányú. A Hegedűs utca már régóta az, viszont a két végén nincs behajtani tilos tábla.

**Magyar Csilla polgármester:** Valószínűleg lelopták.

**Bódai János helyi lakos:** Több éve nincs pótolva.

**Holló Gyula alpolgármester:** Ellopták, oszlopostól együtt.

**Bódai János helyi lakos:** Aki az üdülőben lakik, az fizetni fogja az építményadót és a telekadót is?

**Magyar Csilla polgármester:** Erről döntött a képviselő testület.

**Bódai János helyi lakos:** És az volt az indok, hogy sokan nem vallják be rendesen, hogy mekkora nagyságú építményük van?

**Magyar Csilla polgármester:** Igen.

**Bódai János helyi lakos:** Nem lenne egyszerűbb, csak őket büntetni nem mindenkit kollektívan megbüntetni.

**Dr. Tóth János Zoltán jegyző:** Nemcsak az volt az ok. A megemelkedett kiadások miatt is meg kellett hozni a döntést.

**Magyar Csilla polgármester:** Nem büntetés, lehetőség a képviselő testület kezében a bevétele szerzésre. Így döntött a képviselő testület.

**Bódai János helyi lakos:** De lehetett volna úgyis dönteni, hogy akik nem fizetik becsületesen az építmény adót, azokat büntetik meg.

**Dr. Tóth János Zoltán jegyző:** Mindenkinek kiküldésre kerül a felszólítás. Öt évre visszamenőleg kivetésre fog kerülni az adó fizetési kötelezettség.

**Bódai János helyi lakos:** Az nem fedezi ugyanazt a költséget?

**Dr. Tóth János Zoltán jegyző:** Nem tudják, hogy hogyan fog alakulni, mikor tudják beszédni a pénzt. A jövő évi költségvetésnél a bizonytalan nem tudják figyelembe venni.

**Bódai János helyi lakos:** Le kell tiltatni a fizetésből.

**Dr. Tóth János Zoltán jegyző:** Nem ilyen egyszerű azért ez.

**Magyar Csilla polgármester:** Településenként változnak az adófizetési kötelezettségek. Nem egyedi az, hogy építményadót és telekadót is kell fizetnie a lakosságnak. A képviselő testület élt a lehetőséggel, de kompromisszumos megoldásként az adó mértékén nem változtatott. A felmérést a településen belül is el fogják végezni attól függően, hogy van adó elengedés vagy nincs. Az önkormányzatnak kevés joga van, ez az építési hatóság feladata. Például a romos ingatlanok esetében is az építési hatóság kezében van a döntés. Az adókivetés jogkörében is csak döntési joga van a képviselő testületnek, a végrehajtásért a jegyző a felelős. Ezek tulajdonjoggal kapcsolatos kérdések, amelyekért csak a hivatal, azon belül a jegyző a felelős.

**Bódai János helyi lakos:** Az lenne még a kérdése, hogy hogyan lehetne megoldani, hogy a kikötőnél is legyen buszmegálló?

**Magyar Csilla polgármester:** Már többször kérték. Minden évben megkeresi az önkormányzatot az illetékes közlekedési társaság a felmerülő kérdésekkel, észrevételekkel

kapcsolatban. Többször jelezték már ezt a kérést, és mindig azt a választ kapták, hogy nem indokolja a forgalom.

**Bódai János helyi lakos:** Egy perccel lenne több a menetidő. Az ott lakóknak sokat jelentene.

**Magyar Csilla polgármester:** Megérti, a jövő évben is fogják jelezni a közlekedési társaság felé. A lakossági kezdeményezés, aláírásgyűjtés sokat segítene, hogy figyelembe vegyék a kérésüket.

**Bódai János helyi lakos:** Köszöni szépen, megpróbálják.

Miután több megtárgyalandó ügy nem szerepelt napirenden, **Magyar Csilla polgármester** az ülést 10.30. órakor bezárta.

  
Magyar Csilla  
polgármester



  
Dr. Tóth János Zoltán  
jegyző