

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Kisköre Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. március 27-i rendkívüli üléséről a Kiskörei Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében. Az ülés kezdete: 15.00 óra

**Jelen vannak:** Magyar Csilla polgármester  
Holló Gyula alpolgármester  
Fejes Lőrinc  
Kolozsvári Katalin  
Németh Mihályné képviselők

**Távol maradt:** Csombok Gyuláné és Hajdu Zsolt képviselők, akik jelezték távolmaradásuk okát.

**Meghívottak:**

Dr. Tóth János Zoltán jegyző  
Dr. Szabó Anikó aljegyző

**Megjelentek:**

Dr. Tóth János Zoltán jegyző  
Szabó Andrea helyi lakos  
Bódai János helyi lakos

**A jelenléti ív a jegyzőkönyv „A” mellékletét képezi.**

**Jegyzőkönyvvezető:** Vajdáné Vincze Ágnes igazgatási ügyintéző

**Magyar Csilla polgármester** köszöntötte a képviselő-testületi ülésen megjelent tagokat, megjelenteket. Megállapította, hogy az ülésen 5 képviselő van jelen, a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitotta és javaslatot tett a napirendi pontok elfogadására, mely a következő:

1. Önkormányzati területre vonatkozó haszonbérleti szerződés megkötésének megtárgyalása  
**Előadó:** Magyar Csilla polgármester
2. Ingatlan felajánlás megtárgyalása  
**Előadó:** Magyar Csilla polgármester
3. 2024. évi közbeszerzési terv megtárgyalása.  
**Előadó:** Magyar Csilla polgármester
4. A 2024. évi szociális tüzelő igénylésével kapcsolatban kiírt pályázat benyújtása.  
**Előadó:** Magyar Csilla polgármester
5. Egyebek

A képviselők részéről más javaslat nem volt, **Magyar Csilla polgármester** szavazásra bocsátotta az általa javasolt napirendi pontokat. Kérdése: Elfogadja-e a képviselő-testület az általa javasolt napirendi pontokat? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 5 képviselő igennel szavazott, Magyar Csilla polgármester megállapította, hogy a képviselő testület a következő határozatot hozta:

### **21/2024.( III. 27.) képviselő-testületi határozat:**

Kisköre Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal elfogadta **Magyar Csilla polgármester** által javasolt napirendi pontokat, mely a következő:

1. Önkormányzati területre vonatkozó haszonbérleti szerződés megkötésének megtárgyalása  
**Előadó:** Magyar Csilla polgármester
2. Ingatlan felajánlás megtárgyalása  
**Előadó:** Magyar Csilla polgármester
3. 2024. évi közbeszerzési terv megtárgyalása.  
**Előadó:** Magyar Csilla polgármester
4. A 2024. évi szociális tüzelő igénylésével kapcsolatban kiírt pályázat benyújtása.  
**Előadó:** Magyar Csilla polgármester
5. Egyebek

**Felelős:** Magyar Csilla polgármester

**Határidő:** azonnal

**A meghívó a jegyzőkönyvhöz „B” mellékletként csatolva.**

#### **1.napirend**

Önkormányzati területre vonatkozó haszonbérleti szerződés megkötésének megtárgyalása

**Magyar Csilla polgármester** a napirendi ponttal kapcsolatban a következőket mondta el: A megbeszéltek szerint a 2024.évi mezőgazdasági programban a közfoglalkoztatás keretén belül Kisköre Városi Önkormányzat nem kíván részt venni. Ezáltal a felszabadult területek hasznosítását az önkormányzatnak meg kell oldania. Csontos László gazdálkodó kereste meg az önkormányzatot, olyan területeket szeretne kérni haszonbérleti szerződésbe, amelyek az ő területeivel szomszédosak. A bérleti szerződést 10 éves időszakra szeretné megkötni. A haszonbér összegének a megállapítása, vagy a mindenkori uniós támogatás összege alapján 75.000 - 80.000.- forint az éves haszonbér hektáronkénti mértéke, vagy a területek vonatkozásában továbbra is az önkormányzat által kerül benyújtásra a földalapú támogatási igény. Szeretné, ha az önkormányzat többi földterülete is meghirdetésre kerülne, mert nincs értelme, hogy az önkormányzat kezelje. Kérdése, hogy az önkormányzat a haszonbérleti szerződés keretében a 10 éves elköteleződést vállalja-e? Amennyiben igen, milyen formában? A területekre a földalapú támogatást továbbra is az önkormányzat vegye igénybe, vagy fix bérleti díjért történjen a területek haszonbérbe adása?

**Fejes Lőrinc képviselő:** A területek művelve voltak?

**Magyar Csilla polgármester:** Igen, a szántók művelve, a kaszálók pedig vágva voltak, az állattartáshoz szükséges termény miatt.

**Holló Gyula alpolgármester:** A területek nagy része kaszáló, mivel az önkormányzatnak már nincs szüksége szénára ezért igazából már csak gázolaj pocséklás lenne a kaszálásuk, ha van olyan, aki ezt hasznosítani tudja, akkor át kell adni neki művelésre.

**Németh Mihályné képviselő:** Az uniós támogatást eddig az önkormányzat kapta?

**Magyar Csilla polgármester:** Igen, 2010 októbere óta az önkormányzat. A haszonbérbeadásnak kétféle formája van, az önkormányzat, vagy a mindenkori uniós támogatás összegéért adja bérbe a területeket, vagy a területek után továbbra is ő veszi igénybe a földalapú támogatási összeget. Mind a kettőre van lehetőség, vesztesége nem lesz az önkormányzatnak.

**Fejes Lőrinc képviselő:** A haszonbérbe adás egy bevett gyakorlat, a KÖTIVIZIG is alkalmazza a területeire. Ha az önkormányzat területeit egy helyi gazdálkodó hasznosítja, azt ő támogatja, hogy a haszonbérlet időtartama öt vagy 10 év legyen, az már csak a képviselők döntésén múlik. Az önkormányzatnak mindenképp bevételt jelent, viszont ha nem adják bérbe a területeket, az önkormányzatnak akkor is megmarad a fenntartási kötelezettsége.

**Magyar Csilla polgármester:** A bérlő tíz éves időtartamra kérné.

**Kolozsvári Katalin képviselő:** A terület bérbe adását meg kell pályáztatni?

**Magyar Csilla polgármester:** Csontos László kérelmet nyújtott be, mert több önkormányzati terület van az ő földterülete szomszédságában, valamint az eszközeinek a tárolására kérné a 29 helyrajzi számú, Gárdonyi út mögötti vízállás megnevezésű területet, erre a területre nincsen támogatási forma igénybe vételi lehetőség.

**Németh Mihályné képviselő:** Az önkormányzat melyik bérbeadási formával járna jobban?

**Magyar Csilla polgármester:** Lényegében egyformák, pozitív döntés esetén a haszonbérleti szerződések a törvényben foglaltak szerint 15 napra ki függesztésre kerülnek.

**Fejes Lőrinc képviselő:** A haszonbérleti szerződésbe adás esetén, jogilag a bérleti díj a kézenfekvőbb lehetőség, a bérlő a bérleti szerződésben foglalt bérleti díjat a meghatározott határidőre kifizeti az önkormányzatnak. Támogatja a területeknek a haszonbérbe adását, valamint azt is, hogy az önkormányzat többi területét is pályáztassák meg.

**Magyar Csilla polgármester:** A haszonbérleti szerződések kifüggesztése után el fog terjedni a hír, sajnos az önkormányzat tulajdonában lévő területek nagyon kicsik.

**Szabó Andrea helyi lakos:** Nem gondolkodik az önkormányzat cserében? A jobb művelési ág szempontjából, a gazdaságosság miatt, és sokkal egyszerűbb lenne a munka is vele gazdálkodási szempontból.

**Holló Gyula alpolgármester:** Mivel a közmunka programban nem folytatják a mezőgazdasági tevékenységet, így nincs értelme.

**Szabó Andrea helyi lakos:** A terület bérbeadása jó dolog, ne legyenek kihasználatlanul a földek. Kívülálló véleményeként, ha az önkormányzat saját maga venné igénybe a terület alapú támogatást, úgy jobban járna. Ez évtől változások voltak, akinek nagyobb birtok maximuma van, annak nem annyi eurós terület alapú támogatás jár, mint aki kis gazdálkodó, azért hogy versenyképesek legyenek a kiscgazdák. Ha az önkormányzatnak van, 10 hektár földje a magasabb összeget tudná megigényelni. A nagyobb hektáron gazdálkodónak már minuszolódik, és kevesebb a támogatás összege.

**Magyar Csilla polgármester:** Igen, ez most van, ez most egy lehetőség, de ha 10 évre elkötelezi magát az önkormányzat, akkor jobban jár a fix bérleti díjjal, mintha három év után már nem tudja a beláthatóságot. A képviselő testületnek kell döntenie! A hosszú távú kötelezettség vállalások esetén, azt is kell vizsgálni, hogy mi történik akkor, ha az adott rendszer, amit most jónak és felépítettnek látnak, megváltozik. Tudják-e hogy az unió a gazdasági támogatások összegét 10 év alatt, hogy változtatja? Marad-e a támogatás súlypontja, vagy változtatnak rajta? Nem lehet előre tudni. Véleménye szerint a fix összeget kell a haszonbérleti szerződés megkötésénél választani.

A képviselők részéről több kérdés, észrevétel más javaslat nem volt.

**Magyar Csilla polgármester** kérdésként tette fel: Támogatja-e a képviselő testület Csontos László gazdálkodó és Kisköre Városi Önkormányzat között a 0499/11, 0491/14, 0599/32, 0599/36,0610/3,0599/26,0599/27,0599/42,0748/39,0748/40,0700/29,0752/48,0752/49,0752/50,0748/41,0743,2219,1771 helyrajzi számú önkormányzati területek vonatkozásában a haszonbérleti szerződés 10 évre szóló, fix bérleti díjjal történő megkötését? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 5 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**22/A/2024.( III. 27.) képviselő-testületi határozat:**

Kisköre Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal támogatja Csontos László,3384 Kisköre, NAK tagsági azonosító száma: S 3384 00157513 és Kisköre Városi Önkormányzat közötti haszonbérleti szerződés megkötését. A haszonbérleti szerződés a 0499/11,0491/14,0599/32,0599/36,0610/3,0599/26,0599/27,0599/42,0748/39,0748/40,0700/29,0752/48,0752/49,0752/50,0748/41,0743,2219,1771 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú földrészletek vonatkozásában, a haszonbérleti szerződésben meghatározott bérleti díjjal kerül megkötésre. A haszonbérlet időtartama: 2024.04.01.-2034.12.31.

Kisköre Városi Önkormányzat Képviselő testülete felhatalmazza a Polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Magyar Csilla polgármester

**Határidő:** értelem szerint.

**Magyar Csilla polgármester** kérdésként tette fel: Támogatja-e a képviselő testület Csontos László gazdálkodó és Kisköre Városi Önkormányzat között a 29 helyrajzi számú, Gárdonyi út mögötti vízállás vonatkozásában a bérleti szerződés 10 évre szóló, 50.000. forint bérleti díjjal történő megkötését? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 5 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**22/B/2024.( III. 27.) képviselő-testületi határozat:**

Kisköre Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal támogatja Csontos László, 3384 Kisköre, NAK tagsági azonosító száma: S 3384 00157513 és Kisköre Városi Önkormányzat között a 29 helyrajzi számú, Gárdonyi út mögötti vízállás vonatkozásában a bérleti szerződés 50.000 forint bérleti díjjal történő megkötését. A bérlet időtartama: 2024.04.01.-2034.12.31.

Kisköre Városi Önkormányzat Képviselő testülete felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Magyar Csilla polgármester

**Határidő:** értelem szerint.

## **2.napirend**

Ingatlan felajánlás megtárgyalása.

*(Kérelem a jegyzőkönyvhöz „C” mellékletként csatolva)*

**Magyar Csilla polgármester** a napirendi ponttal kapcsolatban a következőket mondta el: A Kossuth Lajos út 100 szám alatti, 1252 helyrajzi számú ingatlant a tulajdonosok Soltiné Kovács Éva, Csonka Ignácné, Varga László, Varga Róbert, Temesvári Béláné és Varga Balázs ingyenesen felajánlották az önkormányzat számára. A beadott kérelem tartalmazza minden tulajdonos saját kezű aláírását. A testületi ülések során többször esett szó már arról, hogy az életveszélyessé vált ingatlanok esetében a Kormányhivatal építésügyi osztálya bontási kötelezettségre szólítja fel az ingatlan tulajdonosát. Ez történt a felajánlott ingatlan esetében is, az ingatlan tulajdonosok bontási kötelezettségre kaptak felszólítást, amelynek a végrehajtási határideje június 30. napja. A tulajdonosok nem tudják vállalni a bontásnak a költségét, ezért az ingatlant ingyenesen felajánlották az önkormányzatnak.

**Fejes Lőrinc képviselő:** Milyen állapotban van az ingatlan?

**Magyar Csilla polgármester:** Le kell bontani, nagyon rossz állapotú kis parasztház.

**Németh Mihályné képviselő:** Javaslat szerint fogadják el a felajánlást, a bontás egymillió forintba is belekerülhet, majd az utókor hasznosítja a területet.

**Fejes Lőrinc képviselő:** Ennyi tulajdonos van és egyikük sem tart rá igényt?

**Holló Gyula alpolgármester:** A bontás költsége miatt.

**Magyar Csilla polgármester:** Hosszú évek óta gondozatlan, mind a ház, mind a telek.

A képviselők részéről több kérdés, észrevétel más javaslat nem volt.

**Magyar Csilla polgármester** kérdésként tette fel: Elfogadja-e a képviselő testület Soltiné Kovács Éva, Csonka Ignácné, Varga László, Varga Róbert, Temesvári Béláné, Varga Balázs által a tulajdonukban lévő 3384 Kisköre, Kossuth L út 100. szám alatti, 1252 helyrajzi számú ingatlan Kisköre Városi Önkormányzat részére történő ingyenes felajánlását? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 5 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

### **23/2024.( III. 27.) képviselő-testületi határozat:**

Kisköre Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal elfogadta Soltiné Kovács Éva, tulajdoni hányad: 2/16 (3384 Kisköre, Hunyadi út 20/a. szám, anyja neve: Varga Mária, szül: Heves, 1969.03.05), Csonka Ignácné, tulajdoni hányad: 2/16 (3384 Kisköre, Széchenyi út 2.szám, anyja neve: Varga Mária, szül: Heves, 1964.04.21), Varga László,

tulajdoni hányad: 2/16 (5081 Szajol, Gerle út 1. szám, anyja neve: Házi Ilona, szül: Szolnok, 1981.07.01), Varga Róbert, tulajdoni hányad: 2/16 (5200 Törökszentmiklós, Somogyi Béla utca 33/a. szám, anyja neve: Házi Ilona, szül: Szolnok, 1988.04.22), Temesvári Béláné, tulajdoni hányad: 4/16 (3360 Heves, Fő út 63. szám, anyja neve: Szlama Erzsébet, szül: Kisköre, 1939.04.16), Varga Balázs, tulajdoni hányad: 4/16 (3291 Vámosgyörk, István király út 1. szám, anyja neve: Szlama Erzsébet, szül: Tiszaroff, 1949.03.01) tulajdonában lévő a 3384 Kisköre, Kossuth L út 100. szám alatti, 1252 helyrajzi számú ingatlan Kisköre Városi Önkormányzat részére történő ingyenes felajánlását.

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

**Felelős:** Magyar Csilla polgármester

**Határidő:** értelem szerint.

### **3.napirend**

2024. évi közbeszerzési terv megtárgyalása.

*(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz „D” mellékletként csatolva)*

**Magyar Csilla polgármester** a napirendi ponttal kapcsolatban a következőket mondta el: Kisköre város közbeszerzési tervét március 31-ig kell elfogadnia a képviselő testületnek. Ebben az évben 3 közbeszerzési eljárásról tudunk eddig, aminek szerepelnie kell a tervben. Az Egészségügyi infrastruktúra fejlesztése Kiskörén” című TOP PLUSZ pályázatnak egy áru beszerzése, és két építési beruházás. Az egyik, 2024. II. negyedévében az Egészségügyi infrastruktúra fejlesztése Kiskörén” című TOP PLUSZ pályázat, a másik a Kiskörei közösségi ház és szociális bérlet energiakorszerűsítése” című TOP PLUSZ pályázat. A közbeszerzési törvény alapján mind a három pályázat nagy nyílt eljárást igényel. Kérné a közbeszerzési terv elfogadását.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel más javaslat nem volt.

**Magyar Csilla polgármester** kérdésként tette fel: Elfogadja-e a képviselő testület Kisköre Városi Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervét? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 5 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

### **24/2024.( III. 27.) képviselő-testületi határozat:**

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen szavazattal elfogadta Kisköre Városi Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervét.

**Felelős:** Magyar Csilla polgármester

**Határidő:** értelem szerint.

### **4.napirend**

A 2024. évi szociális tüzelő igénylésével kapcsolatban kiírt pályázat benyújtása.

*(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz „E” mellékletként csatolva)*

**Magyar Csilla polgármester** a napirendi ponttal kapcsolatban a következőket mondta el: A belügyminisztérium által meghirdetésre került a 2024. évi szociális tüzelő igénylésével kapcsolatos pályázat, a pályázat beadási határideje április 30. Az igényelt támogatás vissza nem térítendő költségvetési támogatás. A támogatásra az 5000 fő lakosságszámot meg nem haladó települési önkormányzat pályázhat. Az önkormányzat egy fajta tüzelőanyag megvásárlásához igényelhet támogatást, a pályázat beadása eddig minden évben a maximálisan igényelhető mennyiségre történt. A tavalyi évben az előző évekhez hasonlóan barnaköszén igénylésére nyújtották be a pályázatot. A szociálisan nehéz helyzetben lévő emberek részére a támogatást ebben az évben is szeretnék biztosítani. Támogatja-e a képviselő testület a pályázat beadását, ha igen melyik fajta tüzelőanyag igénylése történjen?

**Fejes Lőrinc képviselő:** Javasolja a pályázat benyújtását, a rászoruló emberek támogatását az önkormányzat ezzel is tudja segíteni. Amennyiben a tapasztalatok alapján, erről Holló Gyula alpolgármester úr tud nyilatkozni, a barnaköszén igénylése és kiosztása bevált, akkor a pályázatot a barnaköszén igénylésére nyújtják be, ha nem jók a tapasztalatok, akkor meggondolandó, hogy inkább a fa igénylését válasszák, mind a kettőnek van előnye és hátránya is.

**Holló Gyula alpolgármester:** Technikailag a barnaköszén kezelése sokkal egyszerűbb. Régebben a fa kiosztásánál elég viharos események történtek. Két egyforma méretű fa nincs, a fa felkőbölése, úgy hogy mindenki elégedett legyen, egyenlő a lehetetlenséggel. A barnaköszén súlyra le lehet mérni és úgy ki lehet osztani. A fának a ledepózása sem egyszerű, belterületen ekkora mennyiségű fát az önkormányzat nem tud elhelyezni. A fa kiosztásához erdészeti szaktudásra is szükség lenne.

**Magyar Csilla polgármester:** Amikor a pályázatot fa igénylésére nyújtották be, ki volt jelölve, hogy az Egererdő Zrt.-től kell a fát beszerezni. Nyers fát kaptak, valamint nem felvágva, hanem szálfába, és akkor, amikor az Egererdő Zrt. ki tudta termelni. A fa Lányi Paliéknál volt ledepózva, akik segítséget nyújtottak, amiért cserébe a különböző hírforrásokon kaptak „hideget-meleget”, a köszönöm helyett. Ezután döntöttek a szén igénylése mellett. Azt is mérlegelni kell, hogy a szállítási költséget az önkormányzatnak kell fizetnie, a fa kiszállításánál ez lényegesen magasabb költséget jelent, mint a szén esetében. Aki el akarja adni, mert sajnos többen így tesznek, annak mindegy milyen tüzelőt kap.

**Fejes Lőrinc képviselő:** Akkor ez egyértelmű, a szén igénylésére adják be a pályázatot.

**Magyar Csilla polgármester** Dönteniük kell, ha valaki vállalja a felelősséget és azt is, hogy a fa kiosztásánál segíteni fog, hiszen közben lesz az önkormányzati választás, egy másik testület fog meg alakulni, a szociális tüzelő szétosztását már egy másik testület fogja megszervezni, végrehajtani.

**Fejes Lőrinc képviselő:** Ebben a kérdésben most kell dönteni, most van lehetőség a pályázat benyújtására. Rossz döntést hoznának, ha nem adnák be az igénylésre a pályázatot. Javasolja a maximálisan kérhető barnaköszén igénylését.

A képviselők részéről több kérdés, észrevétel más javaslat nem volt.

**Magyar Csilla polgármester** kérdésként tette fel: Hozzájárul-e a képviselő-testület a „települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlás támogatásához” kapcsolódó

pályázat benyújtásához, valamint hogy a pályázatot a maximális mennyiségben igényelhető barnaköszénre nyújtsák be? Kézfelnnyújtással jelezze.

A jelenlévő 5 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**25/2024.( III. 27.) képviselő-testületi határozat:**

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen szavazat mellett pályázatot nyújt be a „települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlás támogatásához” kapcsolódó pályázati felhívásra.

Az önkormányzat tüzelőanyagként maximális mennyiségben barnaköszén igényel, egyben vállalja, hogy a szénben részesülőkötől ellenszolgáltatást nem kér.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a pályázat benyújtására.

**Felelős:** Magyar Csilla polgármester

Dr. Tóth János Zoltán jegyző

**Határidő:** értelem szerint

**5.Egyebek**

E napirendi pont keretében **Magyar Csilla polgármester** a következő tájékoztatást adta: Az elmúlt hónapok folyamán szociális bérlakások igénylésére több kérelem érkezett be. Jelenleg az önkormányzatnak három üres bérlakása van. Az egyik a Kossuth út 52. szám alatti lakás, amely szerepel az előbbieken említett szociális bérlakás energetikai korszerűsítése című pályázatban. Valamint a Széchenyi út 41/a szám alatt található kettő darab szociális bérlakások, amelyek pedig a képviselő testület döntése alapján krízis helyzet miatt lakás nélkül maradtak átmeneti segítség nyújtására vannak fenntartva. Csonka Krisztinától, aki jelenleg a Széchenyi út 35. szám alatti szociális bérlakás bérlője érkezett egy kérelem, miszerint április 30. napjával szeretne a részére biztosított lakásból kiköltözni, a megváltozott élet helyzete miatt. A képviselő testülettől döntést kérne arról, hogy hozzájárul-e a szociális lakásbérleti szerződés ilyen formájú felmondásához, természetesen a szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítése mellett.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel más javaslat nem volt.

**Magyar Csilla polgármester** kérdésként tette fel: Hozzájárul-e a képviselő-testület Csonka Krisztina 3384, Kisköre Széchenyi út 35. szám alatti szociális bérlakás bérlőjével a közös megegyezéssel történő szociális lakásbérleti szerződés felbontásához, a bérleti szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítése mellett? Kézfelnnyújtással jelezze.

A jelenlévő 5 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**26/2024.( III. 27.) képviselő-testületi határozat:**

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen szavazat mellett hozzájárul Csonka Krisztina 3384, Kisköre Széchenyi út 35. szám alatti szociális bérlakás bérlőjével a közös megegyezéssel történő szociális lakásbérleti szerződés felbontásához, a bérleti szerződésben



vállalt kötelezettségek teljesítése mellett. A szociális bérlakás átadásának időpontja 2024. április 30. napjában kerül meghatározásra.

**Felelős:** Magyar Csilla polgármester

**Határidő:** értelem szerint

**Magyar Csilla polgármester** a következő tájékoztatással folytatta: Minden évben be lehet adni a rendkívüli települési támogatásra a pályázatot. A belügyminiszter és a pénzügyminiszter által kiírásra került a 2024. évi önkormányzatok rendkívüli támogatása pályázat. Mivel a pályázat beadásának feltétele a képviselő testületi határozat meghozatala ezért kérné a testület támogatását az önkormányzatok rendkívüli támogatás pályázat beadásához.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel más javaslat nem volt.

**Magyar Csilla polgármester** kérdésként tette fel: Hozzájárul-e a képviselő-testület a belügyminiszter és a pénzügyminiszter által kiírásra került, az önkormányzatok rendkívüli támogatására történő pályázat benyújtásához? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 5 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**27/2024.( III. 27.) képviselő-testületi határozat:**

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen szavazat mellett hozzájárulását adja a belügyminiszter és a pénzügyminiszter által kiírásra került, az önkormányzatok rendkívüli támogatására történő pályázat benyújtásához.

**Felelős:** Magyar Csilla polgármester

**Határidő:** értelem szerint

**Németh Mihályné képviselő:** Hallotta a településen, hogy a tanya felszámolódott.

**Holló Gyula alpolgármester:** Ez ilyen formában nem igaz, a mezőgazdasági program szűnt meg a közfoglalkoztatási program keretén belül.

**Kolozsvári Katalin képviselő:** Van terv, hogy mire lesz a továbbiakban használva?

**Holló Gyula alpolgármester:** Az önkormányzat tulajdonát képezi, jelenleg a gépek tárolása történik ott.

**Magyar Csilla polgármester:** Az önkormányzatnak az elnyert pályázatban 2026-ig van rá fenntartási kötelezettsége. Az önkormányzati vagyon részét képezi. Az aktív munkások „elfogytak”, többen nyugdíjba mentek és vannak olyanok,- akik lelkiismeretesen dolgoztak és a sertéstelepre kerültek át. A közfoglalkoztatásnak ez is a célja. Az állatállományt sikeresen értékesítették, mind a sertéseket, mind a báránycokat.

**Németh Mihályné képviselő:** Mennyi bevétele lett az önkormányzatnak az állatok eladásából?

**Holló Gyula alpolgármester:** Számszakilag pontosan nem tud válaszolni, mert nem egyszerre lett eladva az állomány.

**Dr. Tóth János Zoltán jegyző:** Az április végén tartandó testületi ülésen napirendi pont lesz a jegyzői beszámoló, amely tartalmazni fogja a pontos számokat.

**Kolozsvári Katalin képviselő:** A Maharttól kaptak levelet, ezzel kapcsolatosan lenne kérdése az önkormányzat további feladatairól?

**Magyar Csilla polgármester:** Az önkormányzatot nem kényszerítheti a Mahart a szerződés újra értelmezésére, ha képviselő testület úgy dönt, akkor napirendre tűzheti, de az önkormányzat munkatervében ez nem szerepel. A képviselő testület által kért szerződés tervezetet a Mahart részéről nem kapták meg. Helyette kaptak egy pályázat kiírására szóló felhívást. Ha a Mahart szeretné a szerződés hosszabbítását, akkor az önkormányzat, pedig biztosítékot szeretne. A képviselő testület biztosíték nélkül nem hozhat döntést a szerződés hosszabbításáról. A most érvényben lévő szerződésben foglaltakat sem tartja be a Mahart, három év alatt semmilyen állag megóvási feladatot sem végzett az épületen. A Mahart próbálja a saját érdekét érvényesíteni, a mulasztásait fondorlattal, időhúzással teljesíteni. Ha fontos lenne a számára a létesítmény, akkor a vállalt feladatait el kellene látnia. Azért szeretné a szerződés meghosszabbítását, mert a kikötő engedélye 2026-ban visszaszáll az önkormányzatra. A képviselő testületnek vállalnia kell a felelősséget és az önkormányzat érdekét kell figyelembe vennie.

**Kolozsvári Katalin képviselő** Dr. Tóth János Zoltán jegyző felé a következőket mondta: A februári bizottsági ülésen a költségvetés megtárgyalásakor kért adatokat nem teljes egészében kapta meg, úgy tudja neki, mint képviselőnek minden adatba van betekintési joga, még akkor is, ha személyes adatot tartalmaz, hiszen képviselőként aláírta a titoktartási kötelezettség vállalását.

**Dr. Tóth János Zoltán jegyző:** GDPR a képviselőkre vonatkozóan úgy szól, hogy azokat az adatokat kaphatják meg, amelyek szükségesek a feladat ellátásához. A költségvetés elfogadásához szükséges adatok biztosítva lettek képviselő asszony számára, a többi adatot közérdekű adatigénylésként, pontosan megfogalmazva a célt kérheti ki.

Miután több megtárgyalandó ügy nem szerepelt napirenden **Magyar Csilla polgármester** Áldott Ünnepeket kívánt és az ülést 15,45 órakor bezárta.

Magyar Csilla  
polgármester



Dr. Tóth János Zoltán  
jegyző