

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Kisköre Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. november 18-i rendkívüli üléséről a Kiskörei Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében. Az ülés kezdete: 08.00 óra

### **Jelen vannak:**

Magyar Csilla polgármester  
Fejes Lőrinc alpolgármester  
Jámbor Dénes  
Molnár Anita  
Pócs János képviselők

**Távol maradt:** Németh Mihályné és Szabó Andrea képviselők, akik jelezték távolmaradásuk okát.

### **Meghívottak:**

Dr. Tóth János Zoltán jegyző  
Dr. Szabó Anikó aljegyző

### **Megjelentek:**

Dr. Tóth János Zoltán jegyző  
Dr. Szabó Anikó aljegyző

**A jelenléti ív a jegyzőkönyv „A” mellékletét képezi.**

**Jegyzőkönyvvezető:** Vajdáné Vincze Ágnes igazgatási ügyintéző

**Magyar Csilla polgármester** köszöntötte a képviselő-testületi ülésen megjelent tagokat, megjelenteket. Megállapította, hogy az ülésen 5 képviselő van jelen, a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitotta és javaslatot tett a napirendi pontok elfogadására, mely a következő:

1. Kisköre Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása.  
**Előadó:** Magyar Csilla polgármester
2. Kiskörei ÓV-LAK Óvoda és Mini Bölcsőde 2024. évi bérmaradvány felosztásának és felhasználásának megtárgyalása.  
**Előadó:** Magyar Csilla polgármester
3. Kérelem Elidegenítési és terhelési tilalom törléséhez Kisköre Hrsz:369/19  
**Előadó:** Magyar Csilla polgármester
4. Ingatlan felajánlás megtárgyalása  
**Előadó:** Magyar Csilla polgármester
5. Értékesítésre meghirdetett mezőgazdasági eszközökre beérkezett pályázatok elbírálása.  
**Előadó:** Magyar Csilla polgármester
6. Egyebek

A képviselők részéről más javaslat nem volt, **Magyar Csilla polgármester** szavazásra bocsátotta az általa javasolt napirendi pontokat. Kérdése: Elfogadja-e a képviselő-testület az általa javasolt napirendi pontokat? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 5 képviselő igennel szavazott, Magyar Csilla polgármester megállapította, hogy a képviselő testület a következő határozatot hozta:

**138/2024.( XI. 18.) képviselő-testületi határozat:**

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen szavazattal elfogadta **Magyar Csilla polgármester** által javasolt napirendi pontokat, mely a következő:

1. Kisköre Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása.  
**Előadó:** Magyar Csilla polgármester
2. Kiskörei ÓV-LAK Óvoda és Mini Bölcsőde 2024. évi bérmaradvány felosztásának és felhasználásának megtárgyalása.  
**Előadó:** Magyar Csilla polgármester
3. Kérelem Elidegenítési és terhelési tilalom törléséhez Kisköre Hrsz:369/19  
**Előadó:** Magyar Csilla polgármester
4. Ingatlan felajánlás megtárgyalása  
**Előadó:** Magyar Csilla polgármester
5. Értékesítésre meghirdetett mezőgazdasági eszközökre beérkezett pályázatok elbírálása.  
**Előadó:** Magyar Csilla polgármester
6. Egyebek

**Felelős:** Magyar Csilla polgármester

**Határidő:** azonnal.

**A meghívó a jegyzőkönyvhöz „B” mellékletként csatolva.**

**1.napirend**

Kisköre Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása.

*(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz „C” mellékletként csatolva)*

**Magyar Csilla polgármester** a napirendi ponttal kapcsolatban felkérte **Dr. Tóth János Zoltán jegyzőt** az előterjesztés szóbeli kiegészítésére.

**Dr. Tóth János Zoltán jegyző:** Az SZMSZ rendeletünkre törvényességi felhívás érkezett. Olyan szintű a módosítás, amely miatt a rendelet kezelhetetlen lenne, ezért új rendelet megalkotására van szükség, amely a kiosztott előterjesztésben olvasható.

**Magyar Csilla polgármester:** Van –e valakinek kérdése észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban?

A képviselők részéről kérdés, észrevétel, más javaslat nem volt.

**Magyar Csilla polgármester** kérdésként tette fel: Elfogadja-e a képviselő-testület Kisköre Városi Önkormányzat Képviselő-testületének szervezeti és működési szabályzatáról szóló 19/2024 (XI.18) önkormányzati rendelet megalkotását? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 5 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Kisköre Város Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2024. (XI. 18.) önkormányzati rendelete Kisköre Városi Önkormányzat Képviselő-testületének szervezeti és működési szabályzatáról**

*(A rendelet a jegyzőkönyvhöz „D” mellékletként csatolva.)*

**2.napirend**

Kiskörei ÓV-LAK Óvoda és Mini Bölcsőde 2024. évi bérmaradvány felosztásának és felhasználásának megtárgyalása.

*(Írásos anyag a jegyzőkönyvhöz „E” mellékletként csatolva)*

**Magyar Csilla polgármester** a napirendi ponttal kapcsolatban a következőket mondta el: Irodavezető asszony számításai alapján az óvoda 2024 évi bérmaradványa 9.484.966. forint. A pénzt kizárólagosan bérre lehet elkölteni. A Kiskörei ÓV-LAK Óvoda és Mini Bölcsődének a finanszírozása a bérekből áll. A maradvány összeg abból adódik, hogy meg van határozva hogy adott gyermek létszám mellé mennyi óvónő szükséges. Az óvodában a hiányzó óvónők pedagógiai asszisztensekkel vannak pótolva, viszont az állam az óvónőkre adja a bértámogatást. A bérmaradvány a fizetések különbözetéből keletkezett. A tavalyi évi bérmaradvány nem lett teljes egészében felhasználva, ezért azt az idei évben vissza kellett fizetnie az önkormányzatnak. A képviselő testület hozott már döntést a dolgozói bérek differenciálásáról, de ennek ellenére is nagy összegű bérmaradvány keletkezett. Az összeget csak bérre lehet elkölteni, amely testületi hozzájárulást igényel. Két lehetőségük van, a képviselő testület vagy hozzájárul a bérek differenciált kifizetéséhez, vagy kamatos kamattal visszafizeti az állam felé.

**Dr. Tóth János Zoltán jegyző:** Országos problémaként jelentkezett az óvodák vonatkozásában a bérmaradvány mértéke. Több település kapott felszólítást az Államkincstártól a 20% feletti bérmaradvány elköltésére. Az önkormányzat 10,1 főre kap finanszírozást a gyermek létszám után az óvónőkre, a bérmaradványuk 9.484.966. forint, tehát az ő esetükben a bérmaradvány 10-11 százalék, ezért ők nem is kaptak írásos felszólítást. Sok önkormányzat nem arra költötte a pénzt, amire kapta, de ezt csak bérre lehet kifizetni, és amennyiben nem használják fel, a jegybanki alapkamat kétszeresével kell visszafizetni a bérmaradványt. Az önkormányzatok félnek a bérfeszültség kialakulásától is, de véleménye szerint ez nem okozhat bérfeszültséget, ezt az állam finanszírozza, nem az önkormányzatnak kell hozzátennie a saját költségvetéséből. A Kiskörei óvodában jelenleg 10.1 fő helyett 6 pedagógus látja el a feladatot, a többiek pedig pedagógiai asszisztensként dolgoznak.

**Pócs János képviselő:** A differenciált felosztást az óvodavezető végzi el?

**Magyar Csilla polgármester:** Az év közbeni differenciálás, teljesítmény értékelés alapján már van egy eltérítés. Az volt a kérése az óvodavezető asszony felé, hogy az igazságosság elvét kövesse.

**Jámbor Dénes képviselő:** A bérmaradványt csak a hat óvónő között lehet szétosztani?

**Dr. Tóth János Zoltán jegyző:** Minden munkakörnél van bérmaradvány, de a nagy összeg a pedagógusoknál van. Polgármester asszony azt szeretné, hogy minél egyenlőbben legyen szétosztva, hiszen nem csak a pedagógusok dolgoznak.

**Jámbor Dénes képviselő:** Így lenne igazságos.

**Fejes Lőrinc alpolgármester:** Egyetért képviselőtársai által elmondottakkal, hogy a bérmaradvány szétosztása igazságosan történjen. Az óvodában nemcsak óvónők, hanem pedagógiai asszisztensek, dajkák az étkeztetésben résztvevők is dolgoznak. Az óvoda velük együtt kerek és egész. Óvodavezető asszony ismeri a legjobban a munkatársait, készítsen egy javaslatot a bérmaradvány szétosztására, amelyben minden munkatársát figyelembe veszi.

**Magyar Csilla polgármester:** Van –e valakinek még kérdése észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban?

A képviselők részéről több kérdés, észrevétel, más javaslat nem volt.

**Magyar Csilla polgármester** kérdésként tette fel: Hozzájárul-e a képviselő-testület a Kiskörei ÓV-LAK Óvoda és Mini Bölcsőde vonatkozásában 2024. évi bérmaradvány differenciált felosztásához? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 5 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**139/2024.( XI. 18.) képviselő-testületi határozat:**

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen szavazattal hozzájárult a Kiskörei ÓV-LAK Óvoda és Mini Bölcsőde vonatkozásában 2024. évi bérmaradvány differenciált felosztásához.

**Felelős:** Magyar Csilla polgármester

**Határidő:** értelem szerint.

**3.napirend**

Kérelem Elidegenítési és terhelési tilalom törléséhez Kisköre Hrsz:369/19

(*Kérelem a jegyzőkönyvhöz „F” mellékletként csatolva*)

**Magyar Csilla polgármester** a napirendi ponttal kapcsolatban a következő tájékoztatást mondta el: Pócsné Patkó Ilonától kérelem érkezett az elidegenítési és terhelési tilalom törléséhez a Kisköre Tisza út 10. szám, 369/12 hrsz alatt található ingatlan vonatkozásában. A kérelem teljesítésének feltételeit megvizsgálták, a törlésnek akadályja nincs.

Van –e valakinek kérdése észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban?

A képviselők részéről kérdés, észrevétel, más javaslat nem volt.

**Magyar Csilla polgármester** kérdésként tette fel: Hozzájárul-e a képviselő-testület Pócsné Patkó Ilona kérelméhez, hogy a 3384 Kisköre, Tisza út 10. szám, 369/12 hrsz. alatt található ingatlan vonatkozásában a Községi Tanács VB javára bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom, valamint a beépítési kötelezettség törlésre kerüljön? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 5 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

#### **140/2024.( XI. 18.) képviselő-testületi határozat:**

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő testülete 5 igen szavazat mellett hozzájárul Pócsné Patkó Iлона kérelméhez, hogy a 3384 Kisköre, Tisza út 10. szám, 369/12 hrsz. alatt található ingatlan vonatkozásában a Községi Tanács VB javára bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom, valamint a beépítési kötelezettség törlésre kerüljön.

**Felelős:** Magyar Csilla polgármester

**Határidő:** értelem szerint.

#### **4.napirend**

Ingatlan felajánlás megtárgyalása

*(Kérelem a jegyzőkönyvhöz „G” mellékletként csatolva)*

**Magyar Csilla polgármester** a napirendi ponttal kapcsolatban felkérte **Dr. Tóth János Zoltán jegyzőt** az előterjesztés szóbeli kiegészítésére.

**Dr. Tóth János Zoltán jegyző:** Ismét ingatlan felajánlást kaptak a C26-os területről. Az ingatlan tulajdonosokat tájékoztatta, hogy a kiszabott adó megfizetése után van lehetőségük a telek önkormányzat részére történő ingyenes felajánlására. A képviselő testület hatásköre, hogy döntsön az ingatlan elfogadásáról, amely döntés után az önkormányzat feladata lesz, hogy elkészítse az ajándékozási szerződést, amelynek aláírása után az ingatlan belekerül az önkormányzat vagyonába. A Kisköre 3175 hrsz szám alatti ingatlant Dr. Treiber Pál Flórián és Dr. Treiber Pál Flóriánné ajánlotta fel ingyenesen az önkormányzat részére. Az ingatlanok vonatkozásában az adófizetési kötelezettség megtörtént.

**Magyar Csilla polgármester:** Van –e valakinek kérdése észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban?

A képviselők részéről kérdés, észrevétel, más javaslat nem volt.

**Magyar Csilla polgármester** kérdésként tette fel: Elfogadja-e a képviselő-testület Dr. Treiber Pál Flórián és Dr. Treiber Pál Flóriánné Kisköre 3175 hrsz szám alatti ingyenes ingatlan felajánlási kérelmét? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 5 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

#### **141/2024.( XI. 18.) képviselő-testületi határozat:**

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen szavazat mellett Dr. Treiber Pál Flórián (2074, Perbál Dózsa u 4.) 1/2 tulajdoni hányaddal rendelkező és Dr. Treiber Pál Flóriánné (2074, Perbál Dózsa u 4.) 1/2 tulajdoni hányaddal rendelkező 3384, Kisköre 3175 hrsz szám alatti ingyenes ingatlan felajánlási kérelmét elfogadja.

**Felelős:** Magyar Csilla polgármester

**Határidő:** értelem szerint.

#### **5.napirend**

Értékesítésre meghirdetett mezőgazdasági eszközökre beérkezett pályázatok elbírálása.

*(Árajánlat a jegyzőkönyvhöz „H” mellékletként csatolva)*

**Magyar Csilla polgármester** a napirendi ponttal kapcsolatban felkérte **Dr. Tóth János Zoltán jegyzőt** az előterjesztés szóbeli kiegészítésére.

**Dr. Tóth János Zoltán jegyző:** a meghirdetett mezőgazdasági eszközökre három árajánlat érkezett. Egy ajánlat szól az összes eszköz megvásárlására, az ajánlatot Bozó Zoltántól kapták, aki 1.250.000. FT+ Áfa összeget ajánlott fel a hat darab eszközért. Hallai István a szárazúzóra küldött árajánlatot. 200.000. forint összeg megjelölésével, valamint Balázs Ferencné is szintén a szárazúzót szeretné megvásárolni 350.000. forint összegben.

**Molnár Anita képviselő:** Hallai István megkereste, hogy őt is érdekelné a többi eszköz megvásárlása, küldd majd újabb árajánlatot.

**Dr. Tóth János Zoltán jegyző:** November 5-én lejárt a jelzett határidő, a testület csak a beérkezett ajánlatokról tud dönteni.

**Magyar Csilla polgármester:** Javasolja a legmagasabb árajánlat elfogadását.  
Van –e valakinek még kérdése észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban?

A képviselők részéről több kérdés, észrevétel, más javaslat nem volt.

**Magyar Csilla polgármester** kérdésként tette fel: Elfogadja-e a képviselő-testület az értékesítésre meghirdetett mezőgazdasági eszközökre beérkezett árajánlatok közül a legmagasabb, Bozó Zoltán 3384 Kisköre Erzsébet út 39. szám alatti lakos nettó 1.250.000. forintos árajánlatát? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 5 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta

**142/2024.( XI. 18.) képviselő-testületi határozat:**

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen szavazat mellett az értékesítésre meghirdetett mezőgazdasági eszközökre beérkezett árajánlatok közül a legmagasabb, Bozó Zoltán 3384 Kisköre Erzsébet út 39. szám alatti lakos nettó 1.250.000. Ft+ Áfa összegű árajánlatát fogadja el.

A mezőgazdasági eszközök nettó eladási árai az alábbiak:

Műtrágyaszóró: 50.000.-ft  
KB3011 típusú Szárazúzó: 400.000.-ft  
Kombinátor: 250.000.-ft  
Akpill 3/55 típusú Eke: 50.000.-ft  
Wirax 185 típusú Fűkasza: 100.000.-ft  
OMVT 3,2 típusú Tárca: 400.000.-ft

**Felelős:** Magyar Csilla polgármester

**Határidő:** értelem szerint.

**6.Egyebek**

E napirendi pont keretében **Magyar Csilla polgármester** a következő tájékoztatást adta: A több hónapra visszahúzódó és több testületi ülésen megtárgyalt buszmegálló kérdésével kapcsolatban szeretné, ha döntést hoznának. Nincs ember, aki vállalná, hogy ott takarítson, rendszeresen ott vannak a drogosok, életveszélyesen megfenyegetik őket. Javaslat, hogy a buszmegálló csak a távolsági buszok érkezésekor legyen nyitva, 30 perccel előtte és 30

perccel utána. Közfoglalkoztatottal nem tudják megoldani, hogy pénzt szedjen a mosdó használatáért, az automata felszerelése esetén pedig a folyamatos rongálás jelentene újabb problémát. Az önkormányzatnak nem kötelezettsége a nyilvános mosdó működtetése. Aki helyből induló busszal utazik, ott nem lehet késés, a távolsági busszal utazók vagy érkezők esetén pedig nyitva lesz és szükség esetén igénybe lehet venni. Nem tartja kivitelezhetőnek, hogy az épület ilyen költséggel egész nap nyitva legyen.

**Pócs János képviselő:** Jogos az észrevétel.

**Fejes Lőrinc alpolgármester:** Mikor van a legkorábbi és legkésőbbi busz indulása, érkezése?

**Magyar Csilla polgármester:** Készítettek már róla kimutatást, reggel 5 órakor indul az első és este 8 órakor érkezik az utolsó busz

**Fejes Lőrinc alpolgármester:** Közfoglalkoztatott lenne ott?

**Magyar Csilla polgármester:** Igen, rugalmas munkaidőben van foglalkoztatva.

**Fejes Lőrinc alpolgármester:** Így vállalná?

**Magyar Csilla polgármester:** Igen, azért mert valaki közfoglalkoztatott, neki is ugyanúgy jár, a megfelelő emberi körülmény biztosítása. Úgy gondolja, ha valaki nem érti, miről beszélnek, vagy nem ért vele egyet akkor csak egy napra üljön oda.

**Jámbor Dénes képviselő:** Az ott dolgozó közfoglalkoztatott neki is panaszkodott, hogy bizonyos személyek milyen állapotot hagynak maguk után.

**Pócs János képviselő:** Még az a jó, hogy van olyan személy, aki vállalja.

**Fejes Lőrinc alpolgármester:** A buszmegállóban lévő mosdó nem megfelelő használatának egyik forrása a sarki dohánybolt. A szolgáltatás igénybe vétele után vagy a buszmegállót vagy a parkot használják a biológiai szükségleteik elvégzésére. Támogatja a polgármester asszony javaslatát, habár féltő, hogy a bezárt időszak alatt rongálás történik majd, amelynek rendbetétele szintén az önkormányzat feladata lesz.

**Pócs János képviselő:** A kamera felvételt meg fogják tudni nézni.

**Fejes Lőrinc alpolgármester:** A képviselő testület elfogadó döntése esetén a buszmegálló nyitva tartását jelezni kell a honlapon is. A közleményben egyértelműen szerepeljen, hogy mi miatt hozták meg a döntést.

**Pócs János képviselő:** Lehet, hogy még rács felszerelésére is szükség lesz.

**Fejes Lőrinc alpolgármester:** A távolsági buszok útvonalán nincs minden településen mosdó?

**Jámbor Dénes képviselő:** Legközelebb Hevesen van.

**Molnár Anita képviselő:** Hevesen érmével működik a mosdó.

**Fejes Lőrinc alpolgármester:** Tudomása szerint Abádszalókon van.

**Jámbor Dénes képviselő:** A távolsági buszok érkezésekor biztosítsák a mosdó használatát. Szükség esetén a buszsofőrök is igénybe tudják venni.

**Pócs János képviselő:** A távolsági buszok érkezésekor biztosítsák a mosdó használatát.

**Magyar Csilla polgármester:** A takarító munkarendjét a távolsági buszokhoz igazítják, ez volt az egyetlen biztos pont a kérdésben. Legyen egy próba üzemmód, nézzék meg, hogy így, hogyan fog működni, mind a lakosság mind a munkavállaló szempontjából. Van –e valakinek még kérdése észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban?

A képviselők részéről több kérdés, észrevétel, más javaslat nem volt.

**Magyar Csilla polgármester** kérdésként tette fel: Támogatja-e a képviselő-testület a buszmegálló nyitva tartásának módosítást, miszerint a buszmegálló nyitva tartása a menetrend szerinti távolsági autóbuszok érkezése és indulása előtti és utáni 30 perc? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 5 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta

**143/2024.( XI. 18.) képviselő-testületi határozat:**

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen szavazat mellett döntött a buszmegálló nyitva tartásáról. A buszmegálló nyitva tartása a menetrend szerinti távolsági autóbuszok érkezése és indulása előtti és utáni 30 perc.

**Felelős:** Magyar Csilla polgármester

**Határidő:** értelem szerint.

E napirendi pont keretében **Magyar Csilla polgármester** a következő tájékoztatást adta: A februári költségvetés előkészítésére vonatkozóan nagyon sok és terhes feladataik lesznek, többek között az is hogy szeretné, ha a Gyermekjóléti Szolgálat visszakerülne önkormányzati szakfeladatra. Azt tapasztalja, hogy a Hevesi központban annyira kevés az ember, főleg a szakember, hogy Besenyei-Kovács Dórának Kisköre mellett több településen el kell látnia a helyettesítési feladatokat. Meglátása szerint ez hosszú távon nem megoldható egy három gyermekes, diplomás, a munkáját maximálisan ellátó dolgozó esetében. A képviselő testület felhatalmazása esetén elkezdik a kilépéshez szükséges előkészítő feladatokat. Van-e valakinek kérdése észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban?

A képviselők részéről kérdés, észrevétel, más javaslat nem volt.

**Magyar Csilla polgármester** kérdésként tette fel: Támogatja-e a képviselő-testület a Családsegítő és Gyermekjóléti szolgáltatás vonatkozásában a Hevesi Gyermekjóléti és Gondozási Központból történő kilépéshez szükséges előkészítő feladatok megtételéhez? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 5 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta

**144/2024.( XI. 18.) képviselő-testületi határozat:**

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen szavazat mellett hozzájárul a Családsegítő és Gyermekjóléti szolgáltatás vonatkozásában a Hevesi Gyermekjóléti és Gondozási Központból történő kilépéshez szükséges előkészítő feladatok megtételéhez.

**Felelős:** Magyar Csilla polgármester

**Határidő:** értelem szerint.



A folytatásban **Magyar Csilla polgármester** a következő tájékoztatást adta: Az egészségház projekt közbeszerzésére 12 pályázat érkezett, 346 és 208 millió forintos összeg között van a beadott költségvetés. A közbeszerzési szakértő lezárta közbeszerzést, most folyik a közbeszerzés értékelése.

**Pócs János képviselő:** Döntés még nincs?

**Magyar Csilla polgármester:** Nincs, a 12 pályázatot le kell ellenőrizni, amely több időt vesz igénybe. Egyenként, tételesen kell megvizsgálni a pályázatokat, jogi, pénzügyi, műszaki és közbeszerzési szempontból.

A **polgármester** a következő hónapokra vonatkozó feladatokkal kapcsolatban elmondta:

- Az egyeztetések alapján idén az adventi hétfői gyertya gyújtás helyett december 21 napjára terveznek egy települési karácsonyi ünnepet, ahol minden Kiskörei csoport meg tudja mutatni magát.
- Ígéretéhez híven beszélt az eszközkezelő képviselőjével. A Széchenyi úton van két ingatlan, amelyek már árverés alá kerültek. Az igazgató úr bérleti konstrukciót javasolt az önkormányzat részére, 15 éves ingyenes bérleti szerződés, amely alatt az önkormányzat lakhatóvá tudná tenni az ingatlanokat, utána pedig szociális bérlakásként vagy bérlakásként,- képviselő testület döntése alapján,- tudná az önkormányzat hasznosítani, ezzel is bővítve a bérlakás hálózatot. November 20.-ára kapott ígéretet az írásos javaslat megküldésére. Kiskörén jelenleg 34 lakás van eszközkezelőnél, ebből eggyel volt probléma, de sikeresek voltak az egyeztetések, a tél folyamán nem fognak senkit se kiköltöztetni.
- A jövő évben a C26-os terület vonatkozásában is szeretné, ha előrelépés történne. Naponta keresik őket különféle észrevételekkel. Az önkormányzatnak a terület rendezésével felelőssége van, de az ott elvégzendő feladatokhoz forrást kell találni. Februárra szeretne ismételt meghirdetni egy lakossági fórumot.
- Az alsó üdülővel kapcsolatos elvégzendő feladatok szintén a jövő évnek a teendői közé kell, hogy kerüljön, nagyon-nagyon elmaradásban vannak a másik üdülő területhez képest.


**Fejes Lőrinc alpolgármester:** Az említettek mellett a következő években, a városban a víz elvezetését is rendbe kellene tenni.

**Magyar Csilla polgármester:** Így van, több utcában vannak problémák.

**Fejes Lőrinc alpolgármester:** Javasolja a képviselők felé, hogy a településen figyeljék a problémákat, gyűjtsék össze az ötleteiket, javaslataikat.

**Magyar Csilla polgármester:** A képviselő testület tagjaitól január 15.-re várja az összegyűjtött ötleteket, terveket.

Miután több megtárgyalandó ügy nem szerepelt napirenden **Magyar Csilla polgármester** az ülést 09,05 órakor bezárta.

  
Magyar Csilla  
polgármester



  
Dr. Tóth János Zoltán  
jegyző