

Jegyzőkönyv

Készült: Kisköre Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. február 12-i munkaterv szerinti üléséről a Kiskörei Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében.

Az ülés kezdete: 13.00 óra

Jelen vannak:

Magyar Csilla polgármester

Fejes Lőrinc alpolgármester

Jámbor Dénes

Molnár Anita

Németh Mihályné

Pócs János

Szabó Andrea képviselők

Távol maradt: Jámbor Dénes képviselő, aki jelezte távolmaradása okát.

Meghívottak:

Dr. Tóth János Zoltán jegyző

Dr. Szabó Anikó aljegyző

Megjelentek:

Dr. Tóth János Zoltán jegyző

Dr. Szabó Anikó aljegyző

valamint a jelenléti ívet aláírók

A jelenléti ív a jegyzőkönyv „A” mellékletét képezi.

Jegyzőkönyvvezető: Vajdáné Vincze Ágnes igazgatási ügyintéző

Magyar Csilla polgármester köszöntötte a képviselő-testületi ülésen megjelent tagokat, megjelenteket. Megállapította, hogy az ülésen 6 képviselő van jelen, a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitotta. A következőkben **Magyar Csilla polgármester** a jegyzőkönyv hitelesítő személyére tett javaslatot, **Molnár Anita** és **Pócs János képviselőket** javasolta jegyzőkönyv hitelesítőnek.

A képviselők részéről más javaslat nem volt, **Magyar Csilla polgármester** a következő kérdést tette fel: Elfogadja-e a képviselő-testület **Molnár Anita** és **Pócs János képviselőket** jegyzőkönyv hitelesítőnek? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselő igennel szavazott, Magyar Csilla polgármester megállapította, hogy a képviselő testület a következő határozatot hozta:

6/2026.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Kisköre Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazat mellett elfogadta **Molnár Anita** és **Pócs János** képviselőt jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Felelős: Magyar Csilla polgármester

Határidő: értelem szerint

A következőkben **Magyar Csilla polgármester** kérte a meghívóban közölt napirendi pontok módosítását a következők szerint: a Szavazat Számláló Bizottság megválasztásának 10. napirendi pontként történő felvételét.

A képviselők részéről a polgármester által elmondottakkal kapcsolatban más javaslat, ellenvetés nem volt, **Magyar Csilla polgármester** kérdésként tette fel: Elfogadja-e a képviselő-testület az általa javasolt napirend módosítást? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbiak szerint határozott:

7/2026.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Kisköre Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal elfogadta a Szavazat Számláló Bizottság megválasztásának 10. napirendi pontként történő felvételét.

Felelős: Magyar Csilla polgármester

Határidő: azonnal

Ezek után **Magyar Csilla polgármester** az alábbiak szerint javasolta a napirendi pontok elfogadását:

1. Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Előadó: Magyar Csilla polgármester
2. Kisköre Városi Önkormányzat 2026. évi költségvetése.
Előadó: Magyar Csilla polgármester
3. Beszámoló Kisköre Városfenntartó Kft. 2025. évi közművelődési feladatairól, a 2026. évi szolgáltatási terv megtárgyalása.
Előadó: Magyar Csilla polgármester
4. A Kiskörén működő civilszervezetek támogatására pályázat kiírása.
Előadó: Magyar Csilla polgármester
5. Recsk FC beszámolójának megtárgyalása
Előadó: Magyar Csilla polgármester
6. Magyar Csilla Polgármester 2026. évi szabadságának ütemterve
Előadó: Dr. Tóth János Zoltán jegyző
7. 2026. évi közbeszerzési terv megtárgyalása.
Előadó: Magyar Csilla polgármester
8. Önkormányzati tulajdonú ingatlanok bérbeadására beérkezett pályázatok megtárgyalása.
Előadó: Magyar Csilla polgármester
9. Ingatlan értékesítések megtárgyalása.
Előadó: Magyar Csilla polgármester
10. Szavazat számláló bizottság megválasztása.
Előadó: Magyar Csilla polgármester
11. Egyebek
12. Indítványok, interpellációk, bejelentések.

A képviselők részéről más javaslat, észrevétel nem volt, **Magyar Csilla polgármester** kérdésként tette fel: Elfogadja-e a képviselő-testület az általa javasolt napirendi pontokat? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal a képviselő-testület elfogadta az általa javasolt napirendi pontokat, melyről a határozat a következő:

8/2026.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Kisköre Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazat mellett elfogadta **Magyar Csilla polgármester** által javasolt napirendi pontokat, mely a következő:

1. Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Előadó: Magyar Csilla polgármester
2. Kisköre Városi Önkormányzat 2026. évi költségvetése.
Előadó: Magyar Csilla polgármester
3. Beszámoló Kisköre Városfenntartó Kft. 2025. évi közművelődési feladatairól, a 2026. évi szolgáltatási terv megtárgyalása.
Előadó: Magyar Csilla polgármester
4. A Kiskörén működő civilszervezetek támogatására pályázat kiírása.
Előadó: Magyar Csilla polgármester
5. Recsk FC beszámolójának megtárgyalása
Előadó: Magyar Csilla polgármester
6. Magyar Csilla Polgármester 2026. évi szabadságának ütemterve
Előadó: Dr. Tóth János Zoltán jegyző
7. 2026. évi közbeszerzési terv megtárgyalása.
Előadó: Magyar Csilla polgármester
8. Önkormányzati tulajdonú ingatlanok bérbeadására beérkezett pályázatok megtárgyalása.
Előadó: Magyar Csilla polgármester
9. Ingatlan értékesítések megtárgyalása.
Előadó: Magyar Csilla polgármester
10. Szavazat számláló bizottság megválasztása.
Előadó: Magyar Csilla polgármester
11. Egyebek
12. Indítványok, interpellációk, bejelentések.

Felelős: Magyar Csilla polgármester

Határidő: azonnal

A meghívó a jegyzőkönyvhöz „B” mellékletként csatolva.

1.napirend

Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

(Írásos anyag a jegyzőkönyvhöz „C” mellékletként csatolva.)

Magyar Csilla polgármester: A napirendi ponttal kapcsolatban van-e valakinek kérdése?

Szabó Andrea képviselő: Az optimális biztosítóval január 22.-én történt egyeztetés mit foglal magában?

Magyar Csilla polgármester: Az önkormányzat minden évben elvégezteti a vagyon biztosításai esetén a portfólió felülvizsgálatát, ezzel kapcsolatban volt a januári egyeztetés.

Fejes Lőrinc alpolgármester: Szeretne ő is tájékoztatást adni a képviselő társai részére a polgármester asszony által rábízott feladatokkal kapcsolatban:

- Január 22.-én a Magyar Kultúra napján 65 fő társaságában a templom előtt elszavalták a himnuszt, reményei szerint az esemény jövőre még több résztvevővel fog megvalósulni.
- Január 29.-én volt az Egészségháznak a bejárása, illetve a használatbavétel előtti ellenőrzése, ahol az ott majd szolgálatot teljesítők is elmondták a véleményüket.
- Február 22.-én a temetőben tartottak helyszíni bejárást az új urnafal építése kapcsán.
- Február 6.-án jegyző úrral és a közmunka program vezetőjével közösen a B üdülő területén, a volt GYIVI üdülőinél megtekintették a Városfenntartó Kft. dolgozói által elvégzett növényvágási munkálatokat.
- A mai nap délelőtti folyamán, pedig árajánlatokat kért az Eger Erdő Zrt. által ajánlott szállítóktól a szociális fa leszállításával kapcsolatban

Magyar Csilla polgármester: A tájékoztatóban leírtakon kívül természetesen többféle feladat ellátását végezték az elmúlt hónapok során is. Az ünnepek előtt a rendszeresen kéthetente megrendezésre kerülő utolsó közbiztonsági és gyermekvédelmi megbeszélésen meghatározták azoknak a személyeknek a körét, akik egyedül élnek, nincs családjuk, illetve fokozott segítségnyújtásra szorulhatnak a következő téli időszakban. Az egyeztetések alapján tíz család és 15 idős ember került előtérbe. Az érintettekkel kapcsolatos napi feladatok ellátásában rajta kívül Pócs János képviselő úr és a mezőrség tagjai vettek részt. Büszkeséggel tölti el, hogy ennek a feladatnak az ellátásával kapcsolatban Kiskörét a megyei rendőrkapitány úr egy belügyminisztériumi tájékoztató során kiemelte. Ebben az időszakban a házi gondozóknak is igyekeztek segíteni, illetve megkönnyíteni a munkájukat, a közfoglalkoztatásban dolgozók több idős ember háza előtt is eltakarították a havat. Azon személyek részére pedig, akikről tudomást szereztek, hogy nem tudnak fűteni az önkormányzatnál megmaradt szén kiosztásra került. A piros riasztás időszakában két gyermek esetében került sor a családból történő kiemelésre, illetve két személy került a rendőrség által beszállításra a kórházba, akik aztán ugyanúgy visszatértek a településre. Ezen személyek közül az egyiknek azóta már végleges elhelyezést sikerült találniuk a Hevesi idősök otthonában. Az önkormányzatnak nemcsak a média által veszélyesnek kikiáltott időszakban kell figyelnie a település lakosságára, hanem a mindennapok során is. Az önkormányzat hatékony működését a szakemberekkel kialakult jó kapcsolat, partnerség biztosítja.

A képviselők részéről több kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Magyar Csilla polgármester kérdésként tette fel: Elfogadja-e a képviselő testület a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést a két ülés között végzett munkáról adott tájékoztatóval együtt? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazat mellett a következő határozatot hozta:

9/2026.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Kisköre Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal elfogadta a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést a két ülés között végzett munkáról adott tájékoztatóval együtt.

Felelős: Magyar Csilla polgármester

Határidő: értelem szerint

2.napirend

Kisköre Városi Önkormányzat 2026. évi költségvetése.

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz „D” mellékletként csatolva.)

Magyar Csilla polgármester a napirendi ponttal kapcsolatban a következőket mondta el: A képviselő testület tagjai részére az elkészített előterjesztés kiküldésre került, illetve a Pénzügyi Bizottsági ülésen részletesen megtárgyalták Kisköre Városi Önkormányzat 2026. évi költségvetését. Van-e valakinek kérdése a 2026. évi költségvetéssel kapcsolatban?

Németh Mihályné képviselő: Az elkészített rendelet tervezetben a költségvetés végrehajtásának szabályainál a 9.§-ban leírtak miszerint „Az évközi többletigények, valamint az elmaradt bevételek pótlására szolgáló általános tartalékkal a polgármester utólagos tájékoztatás mellett jogosult. Céltartalékkal a polgármester kizárólag az e rendeletben jóváhagyott cél érdekében rendelkezhet, illetve 11.§-ban leírtak szerint „Felhatalmazást kap a polgármester, hogy utólagos tájékoztatás mellett az átmenetileg szabad forrásokat állampapírban elhelyezze”, ezzel kapcsolatban lenne kérdése, mégpedig ne utólag tudjanak már a felsoroltakról, hanem előre legyenek értesítve.

Dr. Tóth János Zoltán jegyző: A rendelet tervezet az Államkincstár által megküldött sablon alapján került elkészítésre. A rendeletbe lényegében ugyanaz került megfogalmazásra, amit Kisköre Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzata is tartalmaz, miszerint a polgármester módosíthatja az önkormányzat bevételeit és kiadásait és átcsoportosíthat az előirányzatok között húszmillió forint összeghatárig.

Magyar Csilla polgármester: Az előző években is többször döntött a képviselő testület a költségvetés tartalékából történő finanszírozásról. Soha nem hozott egyszemélyben ilyen döntést, úgy gondolja ez nem személyes döntés kell, hogy legyen, amelynek a felelősségét sem szeretné ő egymagában vállalni. Az előirányzatok átcsoportosításáról viszont muszáj döntenie, hiszen a közfoglalkoztatásra év közben kapják meg a támogatási összegeket. Minden év augusztusában az első félév lezárása után a költségvetési rendelet módosításra kerül, tehát ebbe a rendelet módosításba a költségvetés végrehajtása során az adott év június 30-ig bekövetkezett változások kerülnek beépítésre.

A képviselők részéről több kérdés, észrevétel, más javaslat nem volt.

Magyar Csilla polgármester felkéri **Molnár Anitát a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnökét** az ülésen hozott döntés javaslataik ismertetésére.

Molnár Anita a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a következő javaslatot teszi a képviselő testület felé: Kisköre Városi Önkormányzat Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság tagjai öt igen szavazat mellett elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselőtestületnek a Kisköre Városi Önkormányzat 2026. évi költségvetését.

Magyar Csilla polgármester kérdésként tette fel: Elfogadja-e a képviselő-testület a Kisköre Városi Önkormányzat 2026. évi költségvetését? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselő az alábbiak szerint szavazott: 5 igen, 1 nem, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő testület 5 igen, 1 nem szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Kisköre Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2026. (II.12.) önkormányzati rendelete Kisköre Városi Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről.
(A rendelet a jegyzőkönyvhöz „E” mellékletként csatolva.)

Magyar Csilla polgármester felkéri **Molnár Anitát a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnökét** az ülésen hozott döntés javaslataik ismertetésére.

Molnár Anita a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a következő javaslatot teszi a képviselő testület felé: Kisköre Városi Önkormányzat Pénzügyi és Fejlesztési bizottsága öt igen szavazat mellett elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselőtestületnek, hogy amennyiben év közben az önkormányzat pénzügyi helyzete - elmaradó tervezett bevétel, vagy nem várt jelentős összegű kiadás - indokoltá teszi, akkor a működőképesség megőrzése, vagy egyéb, a feladataik ellátását veszélyeztető helyzet elhárítása érdekében pályázatot kell benyújtani a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 3. mellékletének megfelelően az önkormányzatok rendkívüli támogatására.

Magyar Csilla polgármester kérdésként tette fel: Elfogadja-e a képviselő-testület hogy amennyiben év közben az önkormányzat pénzügyi helyzete - elmaradó tervezett bevétel, vagy nem várt jelentős összegű kiadás - indokoltá teszi, akkor a működőképesség megőrzése, vagy egyéb, a feladataik ellátását veszélyeztető helyzet elhárítása érdekében pályázatot kell benyújtani a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 3. mellékletének megfelelően az önkormányzatok rendkívüli támogatására? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

10/2026.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Kisköre Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal a Pénzügyi-és Fejlesztési Bizottság döntésével egyetértve elfogadta, hogy amennyiben év közben az önkormányzat pénzügyi helyzete - elmaradó tervezett bevétel, vagy nem várt jelentős összegű kiadás - indokoltá teszi, akkor a működőképesség megőrzése, vagy egyéb, a feladataik ellátását veszélyeztető helyzet elhárítása érdekében pályázatot kell benyújtani a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 3. mellékletének megfelelően az önkormányzatok rendkívüli támogatására.

Felelős: Magyar Csilla polgármester

Végrehajtásért felelős: Dr. Tóth János Zoltán jegyző

Határidő: értelem szerint

Magyar Csilla polgármester felkéri Molnár Anitát a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnökét az ülésen hozott döntés javaslataik ismertetésére.

Molnár Anita a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Kisköre Városi Önkormányzat Pénzügyi és Fejlesztési bizottsága öt igen szavazat mellett elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselőtestületnek, hogy Kisköre Városi Önkormányzat költségvetésében a Stabilitási törvény 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyletek és kezességvállalások nem szerepelnek. Kisköre Városi Önkormányzatnak 2026. évre vonatkozóan adósságkeletkeztetési szándéka nincs, adósságot keletkeztető ügyletkez kapcsolódó fejlesztési célt nem határozott meg. A Polgármester az önkormányzat saját bevételeinek, illetve az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő több évre várható összegét az 5.melléklet szerint hagyja jóvá.

Magyar Csilla polgármester kérdésként tette fel: Elfogadja-e a képviselő-testület hogy Kisköre Városi Önkormányzat költségvetésében a Stabilitási törvény 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyletek és kezességvállalások nem szerepelnek. Kisköre Városi Önkormányzatnak 2026. évre vonatkozóan adósságkeletkeztetési szándéka nincs, adósságot keletkeztető ügyletkez kapcsolódó fejlesztési célt nem határozott meg. A Polgármester az önkormányzat saját bevételeinek, illetve az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő több évre várható összegét az 5.melléklet szerint hagyja jóvá? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselő az alábbiak szerint szavazott: 5 igen,1 tartózkodás, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő testület 5 igen, 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

11/2026.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Kisköre Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen és 1 tartózkodás szavazattal a Pénzügyi-és Fejlesztési Bizottság döntésével egyetértve elfogadta, hogy Kisköre Városi Önkormányzat költségvetésében a Stabilitási törvény 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyletek és kezességvállalások nem szerepelnek. Kisköre Városi Önkormányzatnak 2026. évre vonatkozóan adósságkeletkeztetési szándéka nincs, adósságot keletkeztető ügyletkez kapcsolódó fejlesztési célt nem határozott meg. A Polgármester az önkormányzat saját bevételeinek, illetve az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő több évre várható összegét az 5.melléklet szerint hagyja jóvá.

Felelős: Magyar Csilla polgármester

Végrehajtásért felelős: Dr. Tóth János Zoltán jegyző

Határidő: értelem szerint

Magyar Csilla polgármester felkéri Molnár Anitát a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnökét az ülésen hozott döntés javaslataik ismertetésére.

Molnár Anita a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Kisköre Városi Önkormányzat Pénzügyi és Fejlesztési bizottsága öt igen szavazat mellett elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselőtestületnek a Kisköre Városfenntartó Kft. részére a 28 millió forint általános működési támogatásként történő átadását.

Magyar Csilla polgármester kérdésként tette fel: Elfogadja-e a képviselő-testület a Kisköre Városfenntartó Kft. részére a 28 millió forint általános működési támogatásként történő átadását? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

12/2026.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazattal a Pénzügyi-és Fejlesztési Bizottság döntésével egyetértve hozzájárul a Kisköre Városfenntartó Kft. részére a 28 millió forint általános működési támogatásként történő átadásához.

Felelős: Magyar Csilla polgármester

Végrehajtásért felelős: Dr. Tóth János Zoltán jegyző

Határidő: értelem szerint

Magyar Csilla polgármester felkéri **Molnár Anitát a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnökét** az ülésen hozott döntés javaslataik ismertetésére.

Molnár Anita a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Kisköre Városi Önkormányzat Pénzügyi és Fejlesztési bizottsága öt igen szavazat mellett elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő testületnek Magyar Csilla polgármester felhatalmazását az MVM Vízérőmű Kft.-től kapott 40 millió forint támogatás belterületi utak felújítására történő felhasználásával kapcsolatban a Kisköre Város Fejlesztéséért Közalapítvány, a Kisköre Városfenntartó Kft., és a Kisköre Város Önkormányzat közötti háromoldalú szerződés aláírására.

Magyar Csilla polgármester kérdésként tette fel: Elfogadja-e a képviselő testület Magyar Csilla polgármestert az MVM Vízérőmű Kft.-től kapott 40 millió forint támogatás belterületi utak felújítására történő felhasználásával kapcsolatban a Kisköre Város Fejlesztéséért Közalapítvány, a Kisköre Városfenntartó Kft., és a Kisköre Város Önkormányzat közötti háromoldalú szerződés aláírására? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

13/2026.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testület 6 igen szavazattal a Pénzügyi-és Fejlesztési Bizottság döntésével egyetértve felhatalmazza a Magyar Csilla polgármestert az MVM Vízérőmű Kft.-től kapott 40 millió forint támogatás belterületi utak felújítására történő felhasználásával kapcsolatban a Kisköre Város Fejlesztéséért Közalapítvány, a Kisköre Városfenntartó Kft., és a Kisköre Város Önkormányzat közötti háromoldalú szerződés aláírására.

Felelős: Magyar Csilla polgármester

Végrehajtásért felelős: Dr. Tóth János Zoltán jegyző

Határidő: értelem szerint

Magyar Csilla polgármester felkéri **Molnár Anitát a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnökét** az ülésen hozott döntés javaslataik ismertetésére.

Molnár Anita a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Kisköre Városi Önkormányzat Pénzügyi és Fejlesztési bizottsága öt igen szavazat mellett elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselőtestületnek a 3384, Kisköre (Hrsz. 193) Erzsébet út 2. szám alatti ingatlan 7 millió forint összegben történő megvásárlását.

Magyar Csilla polgármester kérdésként tette fel: Elfogadja-e a képviselő-testület a 3384, Kisköre (Hrsz. 193) Erzsébet út 2. szám alatti ingatlan 7 millió forint összegben történő megvásárlását? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

14/2026.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazattal a Pénzügyi-és Fejlesztési Bizottság döntésével egyetértve hozzájárul 3384, Kisköre (Hrsz. 193) Erzsébet út 2. szám alatti ingatlan 7 millió forint összegben történő megvásárlásához.

Felelős: Magyar Csilla polgármester

Végrehajtásért felelős: Dr. Tóth János Zoltán jegyző

Határidő: értelem szerint

3.napirend

Beszámoló Kisköre Városhatár Kft. 2025. évi közművelődési feladatairól, a 2026. évi szolgáltatási terv megtárgyalása.

(Beszámoló és szolgáltatási terv a jegyzőkönyvhöz „F” mellékletként csatolva.)

Magyar Csilla polgármester a napirendi ponttal kapcsolatban a következőket mondta el: A bizottsági ülésen szintén tárgyalták a Kisköre Városhatár Kft. 2025. évi közművelődési feladatairól szóló beszámolót, illetve a 2026. évi szolgáltatási tervet is. Van-e valakinek még kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

Szabó Andrea képviselő: Sajnálja, hogy a bizottsági ülésen nem volt lehetősége megdicsérni Baloghné Szilágyi Tündét a tavalyi évben megrendezésre került városnap lebonyolításáért.

Magyar Csilla polgármester: A tavalyi évi rendezvények lebonyolításával, mint ahogy Baloghné Szilágyi Tünde a bizottsági ülésen köszönetet mondott az elvégzett munka ellátásáért, ő is megszeretné köszönni Kóczyán Istvánnak, Tóth Annának, Balázsné Anikónak, Jegyző Úrnak, illetve a kft. minden dolgozójának a munkáját. Megye határon átvéelő városnapi rendezvényt sikerült megrendezniük, lebonyolítaniuk. Mind a városnapnak, mind a többi rendezvénynek a megvalósítása során igyekeztek a Baloghné Tündétől tanultakat alkalmazni.

A képviselők részéről több kérdés, észrevétel, más javaslat nem volt.

Magyar Csilla polgármester felkéri **Molnár Anitát a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnökét** az ülésen hozott döntés javaslataik ismertetésére.

Molnár Anita a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Kisköre Városi Önkormányzat Pénzügyi és Fejlesztési bizottsága öt igen szavazat mellett elfogadja és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek Kisköre Városfenntartó Kft. 2025. évi közművelődési feladatairól szóló beszámolót.

Magyar Csilla polgármester kérdésként tette fel: Elfogadja-e a képviselő-testület Kisköre Városfenntartó Kft. 2025. évi közművelődési feladatairól szóló beszámolót? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

15/2026.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazat mellett a Pénzügyi-és Fejlesztési Bizottság döntésével egyetértve elfogadja a Kisköre Városfenntartó Kft. 2025. évi közművelődési feladatairól szóló beszámolóját.

Felelős: Magyar Csilla polgármester

Határidő: értelem szerint

Magyar Csilla polgármester felkéri **Molnár Anitát a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnökét** az ülésen hozott döntés javaslataik ismertetésére.

Molnár Anita a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Kisköre Városi Önkormányzat Pénzügyi és Fejlesztési bizottsága öt igen szavazat mellett elfogadja és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a Kisköre Városfenntartó Kft. 2026. évi szolgáltatási tervét.

Magyar Csilla polgármester kérdésként tette fel: Elfogadja-e a képviselő-testület a Kisköre Városfenntartó Kft. 2026. évi szolgáltatási tervét? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

16/2026.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazat mellett a Pénzügyi-és Fejlesztési Bizottság döntésével egyetértve elfogadja a Kisköre Városfenntartó Kft. 2026. évi szolgáltatási tervét.

Felelős: Magyar Csilla polgármester

Határidő: értelem szerint

4.napirend

A Kiskörén működő civilszervezetek támogatására pályázat kiírása.

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz „G” mellékletként csatolva.)

Magyar Csilla polgármester a napirendi ponttal kapcsolatban a következőket mondta el: A képviselő testület elfogadta Kisköre Városi Önkormányzat 2026. évi költségvetését, melyben a civil szervezetek támogatására 1.500.000, forint került betervezésre. Az eddigi évekhez hasonlóan olyan civil szervezet nyújthat be pályázatot, melynek székhelye, telephelye Kiskörén

található vagy tevékenységet végez Kiskörén, illetőleg megfelel a Kisköre Városi Önkormányzat Képviselő testületének a 8/2015 (X.21.) önkormányzati rendeletében foglaltaknak. Az előterjesztésben lévő pályázati felhívás közzétételének határideje: 2026. március 01. napja. A pályázatot 2026. május 31. napjáig vagy a rendelkezésre álló keret kimerüléséig lehet benyújtani, a beérkezett pályázatok elbírálása folyamatos, a beérkezés sorrendjében történik.

Van-e valakinek kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A képviselők részéről kérdés, észrevétel, más javaslat nem volt.

Magyar Csilla polgármester felkéri Molnár Anitát a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnökét az ülésen hozott döntés javaslataik ismertetésére.

Molnár Anita a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Kisköre Városi Önkormányzat Pénzügyi és Fejlesztési bizottsága öt igen szavazat mellett elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselőtestületnek a civil szervezetek részére nyújtható vissza nem térítendő támogatás kiírását.

Magyar Csilla polgármester kérdésként tette fel: Elfogadja-e a képviselő-testület a civil szervezetek részére nyújtható vissza nem térítendő támogatás kiírását? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

17/2026.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazat mellett a Pénzügyi-és Fejlesztési Bizottság döntésével egyetértve döntést hozott a civil szervezetek részére történő pályázat kiírásáról. A pályázat közzétételének határideje: 2026. március 01., a pályázatot 2026. május 31. napjáig vagy a rendelkezésre álló keret kimerüléséig lehet benyújtani. A rendelkezésre álló keret: 1500.000,-Ft.

Felelős: Magyar Csilla polgármester

Határidő: értelem szerint

5.napirend

Recsk FC beszámolójának megtárgyalása

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz „H” mellékletként csatolva.)

Magyar Csilla polgármester a napirendi ponttal kapcsolatban a következőket mondta el: A képviselő testület 2025. szeptember 8.-án döntött 1 millió forint támogatás megállapításáról a Recsk FC egyesület részére. Az egyesület a támogatást működési költségre használhatta fel és kötelezettséget vállalt arra, hogy a felhasznált támogatásról legkésőbb 2026. január 15. napjáig írásban beszámol a képviselő testületnek. A Recsk FC 2025. december 5. napján benyújtotta az előterjesztés mellékletét képező beszámolóját.

Van-e valakinek kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A képviselők részéről kérdés, észrevétel, más javaslat nem volt.

Magyar Csilla polgármester felkéri **Molnár Anitát a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnökét** az ülésen hozott döntés javaslataik ismertetésére.

Molnár Anita a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Kisköre Városi Önkormányzat Pénzügyi és Fejlesztési bizottsága öt igen szavazat mellett elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselőtestületnek a Recsk FC beszámolóját.

Magyar Csilla polgármester kérdésként tette fel: Elfogadja-e a képviselő-testület a Recsk FC beszámolóját? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

18/2026.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazat mellett a Pénzügyi-és Fejlesztési Bizottság döntésével egyetértve elfogadta a Recsk FC Egyesület beszámolóját.

Felelős: Magyar Csilla polgármester

Határidő: értelem szerint

6.napirend

Magyar Csilla Polgármester 2026. évi szabadságának ütemterve
(*Írásos anyag a jegyzőkönyvhöz „I” mellékletként csatolva.*)

Magyar Csilla polgármester a napirendi ponttal kapcsolatban a következőket mondta el: A Pénzügyi Bizottsági ülésen a napirendben foglaltak szintén megtárgyalásra kerültek. Van-e valakinek kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A képviselők részéről kérdés, észrevétel, más javaslat nem volt.

Magyar Csilla polgármester felkéri **Molnár Anitát a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnökét** az ülésen hozott döntés javaslataik ismertetésére.

Molnár Anita a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Kisköre Városi Önkormányzat Pénzügyi és Fejlesztési bizottsága öt igen szavazat mellett elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselőtestületnek Magyar Csilla polgármester 2026. évi szabadságolási ütemtervét.

Magyar Csilla polgármester kérdésként tette fel: Elfogadja-e a képviselő-testület Magyar Csilla polgármester 2026. évi szabadságolási ütemtervét? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

19/2026.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazat mellett a Pénzügyi-és Fejlesztési Bizottság döntésével egyetértve elfogadta Magyar Csilla polgármester 2026. évi szabadságolási ütemtervét.

Felelős: Magyar Csilla polgármester

Határidő: értelem szerint

7.napirend

2026. évi közbeszerzési terv megtárgyalása.

(Közbeszerzési terv a jegyzőkönyvhöz „J” mellékletként csatolva.)

Magyar Csilla polgármester a napirendi ponttal kapcsolatban a következőket mondta el: Az elkészített közbeszerzési terv tartalmazza Kisköre Városi Önkormányzat 2026. évi közbeszerzési eljárás alá tartozó projektjeit, amelyek a bizottsági ülésen pontonként megbeszélésre kerültek.

Van-e valakinek kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A képviselők részéről kérdés, észrevétel, más javaslat nem volt.

Magyar Csilla polgármester felkéri **Molnár Anitát a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnökét** az ülésen hozott döntés javaslataik ismertetésére.

Molnár Anita a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Kisköre Városi Önkormányzat Pénzügyi és Fejlesztési bizottsága öt igen szavazat mellett elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselőtestületnek Kisköre Város Önkormányzata 2026. évi közbeszerzési tervét.

Magyar Csilla polgármester kérdésként tette fel: Elfogadja-e a képviselő-testület Kisköre Város Önkormányzata 2026. évi közbeszerzési tervét? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

20/2026.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazat mellett a Pénzügyi-és Fejlesztési Bizottság döntésével egyetértve elfogadta Kisköre Város Önkormányzata 2026. évi közbeszerzési tervét.

Felelős: Magyar Csilla polgármester

Határidő: értelem szerint

8.napirend

Önkormányzati tulajdonú ingatlanok bérbeadására beérkezett pályázatok megtárgyalása.

Magyar Csilla polgármester a napirendi ponttal kapcsolatban a következőket mondta el: Tavaly év végén a képviselő testület döntése értelmében az Inkubátorház és Zsongó-varroda épület együttes bérbeadására a pályázat ismételt kiírásra került, illetve a képviselő testület a kikötő melletti terület ismételt kiírásáról is döntött. A kiírt pályázatok közül az Inkubátorház és Zsongó-varroda épületegyüttes bérbe vételére érkezett be egy pályázat. A pályázatot az ESTATE BONUS Kft. nyújtotta be. A tegnapi napi bizottsági ülésen a beérkezett pályázat részletesen megtárgyalásra került.

Van-e valakinek kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A képviselők részéről kérdés, észrevétel, más javaslat nem volt.

Magyar Csilla polgármester felkéri **Molnár Anitát a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnökét** az ülésen hozott döntés javaslataik ismertetésére.

Molnár Anita a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Kisköre Városi Önkormányzat Pénzügyi és Fejlesztési bizottsága öt igen szavazat mellett elutasítja és elutasításra javasolja a képviselőtestületnek az ESTATE BONUS Kft. (2360, Gyál Vecsési u 44. szám) az Inkubátorház és Civil szolgáltató ház és Zsongó-varroda épületegyüttes bérbeadására beérkezett pályázatát.

Magyar Csilla polgármester kérdésként tette fel: Elutasítja-e a képviselő-testület az ESTATE BONUS Kft. (2360, Gyál Vecsési u 44. szám) az Inkubátorház és Civil szolgáltató ház és Zsongó-varroda épületegyüttes bérbeadására beérkezett pályázatát? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

21/2026.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete a Pénzügyi-és Fejlesztési Bizottság javaslata alapján 6 igen szavazat mellett elutasítja az ESTATE BONUS Kft. (2360, Gyál Vecsési u 44. szám) az Inkubátorház és Civil szolgáltató ház és Zsongó-varroda épületegyüttes bérbeadására beérkezett pályázatát.

Felelős: Magyar Csilla polgármester

Határidő: értelem szerint

9.napirend

Ingatlan értékesítések megtárgyalása.

Magyar Csilla polgármester a napirendi ponttal kapcsolatban a következőket mondta el: a Kisköre 2259/22 helyrajzi számú kivett beépítetlen besorolású területre beérkezett vételi ajánlatot a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta.

Van-e valakinek kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

Szabó Andrea képviselő: Személyes érintettsége miatt kérné a döntés meghozatalából történő kizárását, és kérné, hogy az ingatlan vételi ajánlatról név szerinti szavazásra kerüljön sor.

Magyar Csilla polgármester: A következő javaslatot tárja a testületi tagok részére elfogadásra: a képviselő testület abban az esetben támogatja a 2259/22 hrszú ingatlanra érkező vételi ajánlatot, hogy szerződéskötésre abban az esetben kerülhet sor, amennyiben az ajánlatot tevő 2026. augusztus 31. napjáig a területre vonatkozó megvalósíthatósági tervet és telepítéstervet az önkormányzat felé bemutatja, illetve az ingatlan hasznélvezeti jog jogosultja az érintett területre vonatkozólag hasznélvezeti jogáról lemond.

Pócs János képviselő: A haszn élvezeti jog lemondásainak időpontjáról is kellene egy döntés, hogy Szabó Andreának legkésőbb meddig kell meghozni a döntését, hiszen ez is nagyon fontos tényező az eladás szempontjából.

Németh Mihályné képviselő: A rendezési tervben a területre milyen típusú házak vannak betervezve?

Pócs János képviselő: Az egy üres terület.

Szabó Andrea képviselő: A terület Üü jelű besorolásban van, a legkisebb kialakítható négyzetméter az 5000 négyzetméter, tehát az önálló helyrajzi számmal rendelkező teleknek a legkisebb négyzetmétere az 5000 négyzetméter.

Pócs János képviselő: A vevő a strandról szeretné áttelepíteni az apartmanparkot az érintett területre.

Németh Mihályné képviselő: Javasolja, hogy kezdeményezzenek egy megbeszélést a vevőkkel az elképzeléseikről, a terveikről. A konténerházak hogyan illenének bele a tájba, hány darab konténerházat szeretne oda elhelyezni?

Szabó Andrea képviselő: Nyilvánvaló, hogy annyit amennyit a rendezési tervben megenged a beépíthetőség. A rendezési tervet most van lehetőségük módosítani, véleménye szerint az itt élő lakosságnak is nagyon fontos kell, hogy legyen, mindenkinek a közös érdeke, hogy gazdaságilag és befektetési szempontból is szabályszerű, elfogadott dolgokat lehessen megvalósítani.

Magyar Csilla polgármester: Megérti az elhangzottakat, de a vevő választ vár tőlük. Az látható, hogy a mobilházak népszerűsége folyamatosan növekszik. Akkor tudnak beszélgetni egymással amikor már látnak konkrétumot a vevők terveiről, pontosabban a főépítész lesz az, aki az adott jogszabályok alapján véleményezheti a tervet. Jelenleg a településképi vélemény megadása a főépítész iránymutatásával a polgármester által történik. 2027.-re a kötelezően elkészítendő új Hész-ben ez megváltoztatásra kerül, a feladat ellátását az építési hatóság fogja biztosítani.

Fejes Lőrinc alpolgármester: Támogatja a polgármester asszony javaslatát, tájékoztatniuk kell a vevőt az önkormányzat szándékáról, viszont ez nem zárja ki azt, hogy a köztes időben közösen, akár minden képviselő jelenlétével, tartsanak egy megbeszélést a vevővel az elképzeléseikről.

Magyar Csilla polgármester: Nem zárkózik el a közös egyeztetéstől, csak most hozzanak egy döntést, hogy a vevő lássa az önkormányzat elfogadó szándékát, illetve a haszonélvezeti jog lemondási határidejéről is kellene döntenük.

Dr. Tóth János Zoltán jegyző: Így igaz, szükség lenne egy nyilatkozatra a haszonélvező részéről, melyben meghatározásra kerül a dátum ameddig lemond a haszonélvezeti jogáról. Amennyiben a haszonélvezeti jogról nem történik meg a lemondás a vevőnek felesleges bármilyen terv elkészítésébe bele kezdeni. Szabó Andrea képviselő asszonynak írásban kellene a nyilatkozatot megtennie, hogy lemond-e a haszonélvezeti jogról, vagy nem.

Szabó Andrea képviselő: Az lenne a kérdésre, hogy lett-e tájékoztatva a képviselő testület a kúriai beadványról, az azzal kapcsolatos dolgokról? Gfv.I.30.196/2025 ügyirat számon felülvizsgálati kérelem van benyújtva a kúriához az esettel kapcsolatban. Véleménye szerint az ügy lezárásáig a döntés kicsit fura lenne a részéről.

Dr. Tóth János Zoltán jegyző: A Waterfront Kft. felülvizsgálati kérelmet nyújtott be a kúriának.

Szabó Andrea képviselő: Igen, mert a perben megváltoztatta a felperes az álláspontját, hogy magához váltja az 5671 négyzetmétert 6 100 000 forintos áron, de viszont kívánja megtartani a rajta lévő haszonélvezeti jogot. Az lenne a kérdése, hogy a képviselő testület a 2025. április 29.-i testületi ülésen miért ment bele egy ilyen kesze-kusza dologba, holott mindig azt mondják, hogy az önkormányzat érdekét kell nézniük, miért mentek bele egy olyan dologba, ahol tudták, hogy van egy bejegyzett jog a telken.

Magyar Csilla polgármester: Ő is szeretné tudni, hogy anno miért ment bele a képviselő testület abba a helyzetbe, hogy osztatlan közös tulajdonba került a terület, illetve azt a kérdést is fel lehet tenni, hogy a cég szintén a nem tisztázott helyzetben a terület 1/10-ére miért jegyeztetett be haszonélvezeti jogot? Mert így biztosította magát, hogy bele tudjon szólni az önkormányzat tevékenységébe.

Dr. Tóth János Zoltán jegyző: A képviselő testületnek nem kell „megvédenie” az egy évvel ezelőtti döntését. Megszületett a döntés, demokráciában a többség dönt, a többség úgy gondolta, hogy egy jogtisztá helyzetet szeretne, a bíróság jogerős ítélete alapján az önkormányzat gazdasági társasága megkapta azt a területet, a bíróság helyt adott a gazdasági társaság kérésének. Tudomása szerint a bírósági felülvizsgálati kérelemmel kapcsolatban júniusban lesz majd döntés, tehát az augusztus 31.-es időpont még megfelelő lehet. A képviselő testület döntésén múlik, hogy milyen határidőt jelöl meg a haszonélvezeti jogról történő lemondás esetében.

Szabó Andrea képviselő: Nyilván ő nem szeretné sokáig eltolni a döntése meghozatalát.

Dr. Tóth János Zoltán jegyző: Kevés olyan vállalkozó jött Kiskörére, aki a saját forrásából ekkora összeg befektetését vállalta volna. A képviselő testületnek mindenképp tájékoztatni kell a befektetőt, mert különben máshol valósítja meg a terveit. Véleménye szerint a vevők megérdemlik, hogy a testület egyenes választ adjon a beadott kérelmükre, illetve képviselő asszonynak is tájékoztatnia kell a testületet a haszonélvezeti jog lemondásával kapcsolatban.

Szabó Andrea képviselő: Elsődlegesen személyes egyeztetést kérne polgármester asszony, alpolgármester úr és jegyző úr részvételével a haszonélvezeti jogról, annak menetéről, de nem most vagy holnap, de nyilván megérti a döntés fontosságát.

Dr. Tóth János Zoltán jegyző: A képviselő testület irányában nyilatkoznia kellene, hogy nyitott-e a haszonélvezeti jogról történő lemondásra.

Szabó Andrea képviselő: Igen, nyitott, véleménye szerint a kommunikációjából ezt eddig is lehetett látni.

Dr. Tóth János Zoltán jegyző: A vevők irányában maga a szándék kevés.

Szabó Andrea képviselő: Igen tisztában van vele főleg, hogy a vevők nem kevés saját pénzt fektettek bele, nagyon jó dolognak tartja és maximálisan támogatja a befektetést, de mint mondta kérne egy közös megbeszélést.

Dr. Tóth János Zoltán jegyző: Rendben.

Magyar Csilla polgármester: Ők készek a tárgyalásra, de azt tudomásul kell venni, hogy eddig is olyan döntések kerültek meghozatalra és ezután is olyan döntés fognak hozni, ami az önkormányzat érdekét képviseli.

Szabó Andrea képviselő: Ajánljanak fel egymásnak több időpontot, keressék egymást telefonon.

Dr. Tóth János Zoltán jegyző: A vevő részéről milyen szintű terveket kérne a képviselő testület? Megvalósíthatósági tanulmányt vagy látványtervet?

Szabó Andrea képviselő: Komplettné látványtervet.

Fejes Lőrinc alpolgármester: A látványterv számítógép segítségével elkészíthető. A megvalósíthatósági tanulmány több információt tartalmaz a részükre, a vevőknek adatgyűjtést kell hozzá végezniük, közművek kapacitását felmérni stb.

Dr. Tóth János Zoltán jegyző: A képviselő testület kérhet megvalósíthatósági tanulmányt és látvány tervet is.

A képviselők részéről több kérdés, észrevétel, más javaslat nem volt.

Magyar Csilla polgármester kérdésként tette fel: Elfogadja-e a képviselő-testület Szabó Andrea képviselőt személyes érintettsége okán a 2259/22 hrszú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlattal kapcsolatos döntés meghozatalából történő kizárását? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselő közül 5 igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

22/2026.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen szavazat mellett Szabó Andrea képviselőt személyes érintettsége okán a 2259/22 hrszú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlattal kapcsolatos döntés meghozatalából kizárta.

Felelős: Magyar Csilla polgármester

Határidő: értelem szerint

Magyar Csilla polgármester kérdésként tette fel: Hozzájárul-e a képviselő-testület a Szabó Andrea képviselő által javasolt 2259/22 hrszú ingatlan vételi ajánlatával kapcsolatos döntés meghozatalában a név szerinti szavazáshoz? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselő közül 5 igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

23/2026.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen szavazat mellett hozzájárulását adja Szabó Andrea képviselő által javasolt 2259/22 hrszú ingatlan vételi ajánlatával kapcsolatos döntés meghozatalában a név szerinti szavazásról.

Felelős: Magyar Csilla polgármester

Határidő: értelem szerint

Magyar Csilla polgármester felkéri Molnár Anitát a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnökét az ülésen hozott döntés javaslataik ismertetésére.

Molnár Anita a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Kisköre Városi Önkormányzat Pénzügyi és Fejlesztési bizottsága öt igen szavazat mellett elfogadja és elfogadásra javasolja a képviselőtestületnek a 2259/22 hrszú ingatlanra érkező vételi ajánlatot azzal a feltétellel, hogy szerződéskötésre abban az esetben kerülhet sor, amennyiben az ajánlatot tevő 2026. augusztus 31. napjáig a területre vonatkozó megvalósíthatósági tanulmányt és látványtervet benyújtja, valamint az ingatlan hasznélvezeti jog jogosultja az érintett területre vonatkozólag hasznélvezeti jogáról lemond.

Magyar Csilla polgármester kérdésként tette fel: Elfogadja-e a képviselő-testület a 2259/22 hrszú ingatlanra érkező vételi ajánlatot azzal a feltétellel, hogy szerződéskötésre abban az esetben kerülhet sor, amennyiben az ajánlatot tevő 2026. augusztus 31. napjáig a területre vonatkozó megvalósíthatósági tanulmányt és látványtervet benyújtja, valamint az ingatlan hasznélvezeti jog jogosultja az érintett területre vonatkozólag hasznélvezeti jogáról lemond? Kérné a név szerinti szavazást!

Magyar Csilla polgármester a képviselők névsorát ABC sorrendben olvasta fel, utolsóként került sor a saját szavazatára.

Név szerinti szavazás:

1. Fejes Lőrinc: igen
2. Molnár Anita: igen
3. Németh Mihályné: igen
4. Pócs János: igen
5. Magyar Csilla: igen

Magyar Csilla polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

24/2026.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete név szerinti szavazással 5 igen szavazat mellett a Pénzügyi-és Fejlesztési Bizottság döntésével egyetértve a 2259/22 hrszú ingatlanra érkező vételi ajánlatot támogatja azzal a feltétellel, hogy szerződéskötésre abban az esetben kerülhet sor, amennyiben az ajánlatot tevő 2026. augusztus 31. napjáig a területre vonatkozó megvalósíthatósági tanulmányt és látványtervet benyújtja, valamint az ingatlan hasznélvezeti jog jogosultja az érintett területre vonatkozólag hasznélvezeti jogáról lemond.

Név szerinti szavazás:

- 1.Fejes Lőrinc: igen
- 2.Molnár Anita: igen
- 3.Németh Mihályné: igen
- 4.Pócs János: igen
- 5.Magyar Csilla: igen

Felelős: Magyar Csilla polgármester

Határidő: értelem szerint

(A névsor a képviselők szavazatának feltüntetésével a jegyzőkönyv „K”mellékletként csatolva.)

10.napirend

Szavazat számláló bizottság megválasztása.

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz „L” mellékletként csatolva.)

Magyar Csilla polgármester a napirendi ponttal kapcsolatban felkérte Dr. Tóth János Zoltán jegyző urat az előterjesztés kiegészítésére.

Dr. Tóth János Zoltán jegyző: A szavazat számláló bizottság tagjait a helyi választási iroda vezetője választja ki. Ezen személyek elfogadásáról a képviselő testületnek döntést kell hoznia. Az elkészített előterjesztés tartalmazza a 2026. évi országgyűlési választásra a választási feladatok ellátására megválasztandó szavazat számláló bizottság tagjainak névsorát. A településen három szavazó kör került kialakításra a bizottság szavazóköri beosztásáról a helyi választási iroda vezetője később fog döntést hozni.

Pócs János képviselő: Tartalék tagok is szerepelnek a felsorolásban?

Dr. Tóth János Zoltán jegyző: Igen, egy szavazó körben három választott tagnak kell lennie tehát összesen 9 választott tag szükséges, a többiek pedig póttagként szerepelnek a listába.

A képviselők részéről több kérdés, észrevétel, más javaslat nem volt.

Magyar Csilla polgármester felkéri **Molnár Anitát a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnökét** az ülésen hozott döntés javaslataik ismertetésére.

Molnár Anita a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Kisköre Városi Önkormányzat Pénzügyi és Fejlesztési bizottsága öt igen szavazat mellett elfogadja és elfogadásra javasolja a képviselőtestületnek a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. § (1) bekezdése alapján a szavazatszámoló bizottság az alábbiak tagok szerinti megválasztását.

Szavazatszámoló bizottsági tagok:

1. **Balázs Péterné** (3384 Kisköre, Dózsa György út 48.)
2. **Grónásné Miklovics Magdolna Mária** (3384 Kisköre, Tisza II. ltp. 6/1.)
3. **Hajdú Dóra** (3384 Kisköre, Erzsébet út 51.)
4. **Molnár Erika** (3384 Kisköre, Damjanich J út 15.)
5. **Mucza Kálmán** (3384 Kisköre, Klapka György út 60.)
6. **Nagy Andrásné** (3384 Kisköre, Tisza II. ltp. 6/4. 1. lhz 1. em. 2.)
7. **Oláh Lászlóné** (3384 Kisköre, Dózsa György út 57.)

8. **Patkóné Balla Brigitta Mária** (3384 Kisköre, Erzsébet út 17.)
9. **Botos Péter** (3384 Kisköre, Erzsébet út 31.)
10. **Oláhné Bartus Katalin** (3384 Kisköre, Arany János út 1/A.)
11. **Sebestyén Jánosné** (3384 Kisköre, Kinizsi Pál út 9.)
12. **Fejesné Nagy Valéria** (3384 Kisköre, Tisza II. ltp. 8.)
13. **Végyári Péter Gyula** (3384 Kisköre, Dobó István út 51.)
14. **Végyáriné Oláh Erika** (3384 Kisköre, Dobó István út 63.)

Magyar Csilla polgármester kérdésként tette fel: Elfogadja-e a képviselő-testület az előterjesztésben felsorolt szavazat számláló bizottság tagjainak névsorát? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

25/2026.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Kisköre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazat mellett a Pénzügyi-és Fejlesztési Bizottság döntésével egyetértve a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. § (1) bekezdése alapján a szavazatszámú bizottság tagjait az alábbiak szerint választja meg:

Szavazatszámú bizottsági tagok:

1. **Balázs Péterné** (3384 Kisköre, Dózsa György út 48.)
2. **Grónásné Miklovics Magdolna Mária** (3384 Kisköre, Tisza II. ltp. 6/1.)
3. **Hajdú Dóra** (3384 Kisköre, Erzsébet út 51.)
4. **Molnár Erika** (3384 Kisköre, Damjanich J út 15.)
5. **Mucza Kálmán** (3384 Kisköre, Klapka György út 60.)
6. **Nagy Andrásné** (3384 Kisköre, Tisza II. ltp. 6/4. 1. lhz 1. em. 2.)
7. **Oláh Lászlóné** (3384 Kisköre, Dózsa György út 57.)
8. **Patkóné Balla Brigitta Mária** (3384 Kisköre, Erzsébet út 17.)
9. **Botos Péter** (3384 Kisköre, Erzsébet út 31.)
10. **Oláhné Bartus Katalin** (3384 Kisköre, Arany János út 1/A.)
11. **Sebestyén Jánosné** (3384 Kisköre, Kinizsi Pál út 9.)
12. **Fejesné Nagy Valéria** (3384 Kisköre, Tisza II. ltp. 8.)
13. **Végyári Péter Gyula** (3384 Kisköre, Dobó István út 51.)
14. **Végyáriné Oláh Erika** (3384 Kisköre, Dobó István út 63.)

Felelős: Dr. Tóth János Zoltán jegyző, HVI vezető

Magyar Csilla polgármester – az eskü kivételéért

Határidő: értelem szerint

11.Egyebek

Magyar Csilla polgármester a következő tájékoztatást adta: A bizottsági ülésen már említésre került a Kiskörei Sport Club Egyesület által benyújtott kérelem. Az egyesület a képviselő testület támogatását kéri a név használati engedélyre, Kiskörei Sport Club néven szeretnék az egyesületet bejegyeztetni, illetve telephely engedélyt is kérnének a Tisza II lakótelepen lévő sportpályára. A kért telephely engedélyhez az önkormányzat nem tud hozzájárulni, mivel ő is csak bérlő a sportpálya területét. Helyette viszont a könyvtár, Kisköre Kossuth út 8. szám alatti

ingatlant tudja telephelyként történő bejegyzésre felajánlani. Az egyesület által benyújtott költségvetéssel kapcsolatban pedig a képviselő testület döntése szerint március 1.-től kiírásra kerül a civil pályázat, amelyben a rendelkezésre álló keret 1 500 000 forintban került elfogadásra, keretében lesz lehetőség pályázni a Kiskörei Sport Clubnak.

Bajkó Csaba: Az új egyesület megalakulását azért szeretnék megvalósítani, mert őt is többen kérdezték, hogy miért Recsk FC? A Recsk FC egyesületben Kiskörei játékosok játszanak a csapatban. Az új egyesületbe szeretnék áthozni a 7,9,11, és 13 éves korosztályt, mert „mindennek az alja után lesz teteje”. A támogatása a Magyar Labdarúgó Szövetség részéről az ő személyére vonatkozóan maximális és kéri tőle, hogy minél hamarabb kerüljön megalakításra a Kiskörei Sport Club. Ebben a szezonban még sajnos nem, de a következő reményei szerint már Kiskörei Sport Club néven fogják megkezdeni. Köszöni szépen az önkormányzat eddigi támogatását is, a megbeszéltek szerint fogják folytatni a munkát.

Magyar Csilla polgármester: Tisztában van vele, hogy mennyi munkát fektetett bele a feladat elvégzésébe az elmúlt hónapok során. Úgy véli az önkormányzat lehetősége szerint minden segítséget megad, hogy megfelelően tudjanak működni. Az idei évi költségvetésben is szerepel két és fél millió forint, amelyet a pályakarbantartásra, illetve közüzemi számlák kifizetésére fordítanak. Az öt millió forint összeget tartalmazó költségvetéssel kapcsolatos kérelem elbírálására, pedig a civil pályázat kiírását követően lesz lehetősége a képviselő testületnek.

Bajkó Csaba: Az elkészített Kiskörei Sport Club költségvetése egy tervezet megérti, hogy az önkormányzat nem tudja az egész összeget vállalni, de minden segítséget előre is megköszönnek. A civil szervezetek részére történő pályázat kiírását követően be fogják adni a pályázatukat. Jelenleg a név használat és a telephely engedély a fontos számukra, hogy el tudják indítani az egyesület megalakítását.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel, más javaslat nem volt.

Magyar Csilla polgármester kérdésként tette fel: Hozzájárul-e a képviselő-testület a Kiskörei Sport Club Egyesület részére a „Kisköre” név használatához? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

26/2026.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete, mint tulajdonos 6 igen szavazat mellett hozzájárulását adja a Kiskörei Sport Club Egyesület részére a „Kisköre” név használatához.

Felelős: Magyar Csilla polgármester

Határidő: értelem szerint

Magyar Csilla polgármester kérdésként tette fel: Hozzájárul-e a képviselő-testület a Kiskörei Sport Club Egyesület részére a 3384 Kisköre, Kossuth út 8. szám alatt található ingatlan telephelyként történő bejegyzéséhez? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

27/2026.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete, mint tulajdonos 6 igen szavazat mellett hozzájárulását adja a Kiskörei Sport Club Egyesület részére a 3384 Kisköre, Kossuth út 8. szám alatt található ingatlan telephelyként történő bejegyzéséhez.

Felelős: Magyar Csilla polgármester

Határidő: értelem szerint

Magyar Csilla polgármester a következő tájékoztatással folytatta: A főépítész úrtól kapott tájékoztatás alapján a képviselő testületnek döntenie kell a településterv elkészítésének indításáról, illetve szintén határozati formában kell döntenüök a főépítész feljegyzés elfogadásáról is. Az E-TÉR rendszerét alapvetően a jegyzőnek van jogosultsága kezelni, de van lehetőség a főépítész részére történő megbízás adására is, így a tervezők közvetlenül elérik majd az adatszolgáltatást és a véleményeket is. A főépítészeti feljegyzés elfogadásáról szóló határozat az E-TÉR rendszer felületére feltöltésre kell majd, hogy kerüljön.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel, más javaslat nem volt.

Magyar Csilla polgármester kérdésként tette fel: Hozzájárul-e a képviselő-testület Kisköre Város teljes területére kiterjedő, az érvényes jogszabályoknak megfelelő Településterv elkészítésének megindításához? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

28/2026.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazat mellett döntött Kisköre Város teljes területére kiterjedő, az érvényes jogszabályoknak megfelelő Településterv elkészítésének megindításáról.

Felelős: Magyar Csilla polgármester

Határidő: értelem szerint

Magyar Csilla polgármester kérdésként tette fel: Elfogadja-e a képviselő-testület a határozat mellékletét képező Kisköre Város Településtervének készítéséhez kapcsolódó Főépítész Feljegyzést? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

29/2026.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazat mellett elfogadja a határozat mellékletét képező Kisköre Város Településtervének készítéséhez kapcsolódó Főépítész Feljegyzést.

Felelős: Magyar Csilla polgármester

Határidő: értelem szerint

Magyar Csilla polgármester a következő tájékoztatással folytatta: Dr. Mecser Tamás dandártábornok úr, a Heves Vármegyei Rendőr-főkapitányság vezetője még 2025 évben

megkereste az önkormányzatot, miszerint kérné Kisköre Város Önkormányzat képviselő testületének véleményét, támogatását a Hevesi Rendőrkapitányság kapitányság vezetői beosztásába dr. Ongai Péter r. alrendes úr kinevezésével kapcsolatban. A megkeresésben tájékoztatás kaptak arról, hogy dr. Ongai Péter r. alezredes határozott, dinamikus fellépésű egyéniség, követelménytámasztó és irányító tevékenysége nagymértékben hozzájárulna a Hevesi Rendőrkapitányság teljesítménymutatóinak emelkedéséhez, a térség közbiztonságának javításához. Természetesen dr. Ongai Péter r. alezredes úr a Hevesi Rendőrkapitányság vezetői beosztásba történő kinevezése megtörtént, de a képviselő testülettől kérnék a kinevezés utólagos támogatását.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel, más javaslat nem volt.

Magyar Csilla polgármester kérdésként tette fel: Támogatja-e a képviselő-testület dr. Ongai Péter r. alezredes úr Hevesi Rendőrkapitányság kapitányságvezetői beosztásába történő kinevezését? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

30/2026.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazat mellett támogatja dr. Ongai Péter r. alezredes úr Hevesi Rendőrkapitányság kapitányságvezetői beosztásába történő kinevezését.

Felelős: Magyar Csilla polgármester

Határidő: értelem szerint

Magyar Csilla polgármester a következő tájékoztatással folytatta: A Kisköre Deák Ferenc út 9. szám alatti ingatlan vonatkozásában már több éve tart az egyeztetés az önkormányzat és Novotnik András között. Tavaly májusban döntés született az ingatlan értékbecslő által megállapított 800.000 forintos vételi áron történő értékesítéséről, majd októberben a képviselő testület meghozta a 168/2025.(X. 20.) képviselő-testületi határozatát miszerint: Az ingatlan ellenértékének kiegyenlítésére a következő ajánlatot teszi:400.000,- forintot egy összegben fizessen meg, a fennmaradó 400.000,- forintot pedig havonta, 20 egyenlő részben teljesítheti. A kérelmezők részéről 2026 januárjában megkapták az elfogadó nyilatkozatot, melyben kérték az önkormányzatot az adásvételi szerződés elkészítésére. Az ingatlant a kérelmező lánya Huszár Zsoltné fogja megvásárolni a 168/2025.(X. 20.) számú képviselő testületi határozatban foglaltak szerint.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel, más javaslat nem volt.

Magyar Csilla polgármester kérdésként tette fel: Hozzájárul-e a képviselő-testület a 3384 Kisköre, Deák Ferenc út 9. szám (920/1 hrsz) alatt található ingatlan 800.000, - Ft vételi ajánlat elfogadását követően történő eladásához? Az ingatlan ellenértékének kiegyenlítésére a vevő Huszár Zsoltné 400.000, - forintot egy összegben kell, hogy megfizessen, a fennmaradó 400.000, - forintot pedig havonta, 20.000. forint összegben 20 egyenlő részben teljesítheti. Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

31/2026.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazat mellett döntést hozott a 3384 Kisköre, Deák Ferenc út 9. szám (920/1 hrsz) alatt található ingatlan 800.000, - Ft vételi ajánlat elfogadását követően történő eladásához. Az ingatlan ellenértékének kiegyenlítésére a vevő Huszár Zsoltné (3384 Kisköre Deák Ferenc út 7/B szám, anyja neve: Bari Julianna, szül: Kisköre, 1994.02.26) 400.000, - forintot egy összegben kell, hogy megfizessen, a fennmaradó 400.000, - forintot pedig havonta, 20.000, -forint összegben 20 egyenlő részben teljesítheti. Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazza Magyar Csilla polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Magyar Csilla polgármester

Határidő: értelem szerint

Magyar Csilla polgármester a következő tájékoztatással folytatta: A következő kérelem Sági Attilától érkezett a Kisköre, belterület 2476 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában. A kérelmező értékesíteni szeretné az ingatlanát, ezért az ingatlanra a Községi Tanács VB Kisköre javára bejegyzett beépítési kötelezettség, valamint az elidegenítési és terhelési tilalom törlését kérte. Van-e valakinek kérdése, észrevétele az elmondottakkal kapcsolatban?

A képviselők részéről kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Magyar Csilla polgármester kérdésként tette fel: Elfogadja-e a képviselő testület hogy a 3384 Kisköre, belterület 2476 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja a Községi Tanács VB Kisköre javára bejegyzett beépítési kötelezettség, valamint az elidegenítési és terhelési tilalom törléséhez? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselő igennel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

32/2026.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazat mellett hozzájárul, hogy a 3384 Kisköre, belterület 2476 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja a Községi Tanács VB Kisköre javára bejegyzett beépítési kötelezettség, valamint az elidegenítési és terhelési tilalom törléséhez.

Felelős: Magyar Csilla polgármester

Határidő: értelem szerint

Magyar Csilla polgármester a következő tájékoztatással folytatta: Az alábbi kérelem Sipos András, a Kisköre Hegedős út 9. szám alatti ingatlan tulajdonosától érkezett. A kérelmező a Dózsa György út 44. szám alatt található szociális bérlakásban él, és mivel a Hegedős út 9. szám alatti saját ingatlana eladása kerülne, ezért kérné a képviselő testülettől, hogy a szociális bérlakásban állandó laccímét létesíthessen. Véleménye szerint az állandóan laccím létesítése egyfajta véglegességet jelent.

Szabó Andrea képviselő: Milyen jogszabály érvényes ilyen esetekben?

Dr. Tóth János Zoltán jegyző: A laccím létesítése a bérleti szerződésben nem került külön meghatározásra, a szociális bérlakásokban a tartózkodási hely létesítése történik meg egyes bérlők részéről. A kérelmező a szociális bérlakások bérlői közül a legjobb bérlő, a bérlakást

teljes egészében rendben tartja, nem jelentene problémát az esetben az állandó lakcím létesítéséhez történő hozzájárulás, de akkor a többi szociális bérlakás bérlője is szintén kérhetné az állandó lakcím létesítését.

Magyar Csilla polgármester: Pontosan, a kérelmező maximálisan rendben tartja a Dózsa György út 44. szám alatti szociális bérlakást, szeretne a kérelmére vonatkozóan rajta segíteni, nem az ő felé irányuló jóindulaton van a hangsúly, hanem azon, hogy innentől kezdve minden szociális bérlakás bérlője kérni fogja ezt a jogot.

Szabó Andrea képviselő: A szociális bérlakások lakóival kapcsolatban már van egy negatív visszhang a településen: Miért pont ő kapta meg a lakást? Miért lakhat benne olyan sokáig? Stb.

Magyar Csilla polgármester: A szociális bérlakások bérbeadásáról pályázati felhívás került kiírásra, amelyre a pályázatot bárki beadhatta. Jelenleg a képviselő testület hatáskörében van, hogy a beérkezett pályázatok elbírálásában döntést hozzon, a pályázati kiírásban megjelölt feltételek megfelelésége alapján. A most beérkezett kérelemben viszont a szociális bérlakásba történő állandó lakcím létesítését kérik tőlük. Az állandó lakcím létesítésének van egy státusza: visszavonhatatlan. A szociális bérlakás bérbevételének lehetősége igazából nem az állandó lakhatást, hanem az átmeneti segítség nyújtást biztosítaná.

A képviselők részéről több kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Magyar Csilla polgármester kérdésként tette fel: Elfogadja-e a képviselő testület Sipos András kérelmét a 3384 Kisköre, Dózsa György út 44. szám alatti szociális lakás állandó lakóhely létesítése tárgyában? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselő nemmel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 6 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

33/2026.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 6 nem szavazattal elutasítja Sipos András kérelmét a 3384 Kisköre, Dózsa György út 44. szám alatti szociális lakás állandó lakóhely létesítése tárgyában.

Felelős: Magyar Csilla polgármester

Határidő: értelem szerint

Magyar Csilla polgármester a következő tájékoztatással folytatta: A Magyar Máltai Szeretetszolgálat által biztosított Biztos Kezdet Gyermekház szolgáltatással kapcsolatban tájékoztatni szeretné a testületi tagokat, hogy a Gyermekház szolgáltatás tervezetten március 1. napjától fog elindulni az önkormányzat által a Máltai Szeretetszolgálat részére biztosított Kossuth út 54. szám alatti ingatlanban. Az ingatlan kapcsán a Gyermekház szolgáltatás működtetéséhez szükség volt bizonyos átalakításokra, két szoba között átjáró biztosítása, illetve az elektromos hálózat bővítése kapcsán. A kért átalakítás engedélyeztetése az Irányító Hatósággal megtörtént, az átalakítások költségét a Máltai szeretetszolgálat finanszírozta. A Biztos Kezdet Gyermekház két dolgozóval fogja megkezdeni a működését, Kisné Pádár Judit, aki a családsegítő szolgálatnál Besenyei-Kovács Dóra távollétében végzett helyettesítési feladatot, illetve a vezető munkakört Tóthné Besenyei Erzsébet fogja ellátni, aki véleménye szerint kiváló szakember a szociális munka területén.

Magyar Csilla polgármester a következő tájékoztatással folytatta: A Mohu Mol Zrt. több régióban is megkezdte a mobil hulladékudvar szolgáltatását. Az ő körzetükben az NHSZ Tisza Nonprofit Kft. kapta meg a feladatot, amely feladat ellátásával kapcsolatban a vezető megkereste az önkormányzatot. A megbeszélés során az önkormányzattól legalább 200 négyzetméter nagyságú terület biztosítását kérték, ahol villamos áram vételezése, illetve a szociális helyiségek igénybe vétele is biztosított. Az üzemeltetőhöz tizenegy település tartozik, tervezetten 11 naponta tudnák biztosítani a szolgáltatást, illetve igény esetén akár hétvégén is tudnák biztosítani a kitelepülést. A mobil hulladékudvar szolgáltatás esetében meg van határozva, hogy milyen hulladék átvételét tudják biztosítani. A szolgáltatást magánszemélyek vehetik igénybe, meghatározásra kerül, hogy egy alkalommal melyik hulladékfajtából mennyit lehet leadni, illetve az is meghatározásra kerül, hogy összességében egy év alatt egy személy részéről mennyi hulladék leadása lehetséges. Reményeik szerint a szolgáltatás biztosításával az ároksparton elhelyezett hulladék száma csökkenni fog. A leadható hulladékfajták, például festékes dobozok, elektromos hulladék, használt zsiradék, nem visszaváltható üveg, gumiabroncsok. Építési hulladékot még jelenleg nem tudnak átvenni a mobil hulladékudvarban. Az üzemeltető kérését figyelembe véve a megfelelő feltételek biztosítása miatt a piactér hátsó nagy területe került felajánlásra az önkormányzat részéről. Az áramvételi lehetőség a mérleg használata miatt szükséges, illetve a szociális helyiségek biztosítása a hulladékot átvevő dolgozók részére indokolt. A kapott tájékoztatás alapján az üzemeltető reggel megérkezik a négy konténerrel, amelybe a nap folyamán az üzemeltető kft. munkatársainak irányításával válogatva kerül a lakosság által behozott hulladék, a nap végén pedig a konténerek elszállításra kerülnek.

Pócs János képviselő: Mikortól indulna a szolgáltatás?

Magyar Csilla polgármester: A szolgáltatást már márciustól szeretnék biztosítani, de függ az üzemeltetőhöz tartozó többi településsel kapcsolatos egyeztetéstől is.

A képviselők részéről több kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Magyar Csilla polgármester kérdésként tette fel: Hozzájárul-e a képviselő testület a MOHU mobil hulladékudvar a település kijelölt közigazgatási területén, a megállapodásban meghatározott kitelepülési séma szerint történő kitelepüléséhez? Az kijelölt területet az Önkormányzat a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése alapján, közfeladat ellátása érdekében, az ehhez szükséges mértékben ingyenesen biztosítja. Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselő nemmel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 6 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

34/2026.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazat mellett hozzájárul a MOHU mobil hulladékudvar a település kijelölt közigazgatási területén, a megállapodásban meghatározott kitelepülési séma szerint történő kitelepüléséhez. Az kijelölt területet az Önkormányzat a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése alapján, közfeladat ellátása érdekében, az ehhez szükséges mértékben ingyenesen biztosítja.

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazza Magyar Csilla polgármestert a közterület használati megállapodás aláírására.

Felelős: Magyar Csilla polgármester

Határidő: értelem szerint

Magyar Csilla polgármester a következő tájékoztatással folytatta: A tegnapi nap folyamán megkeresés kapott a gyermekvédelmi szolgálattól, miszerint újra lesz EFOP Plusz pályázat, melynek keretében ismét élelmiszer csomagok kiosztására lesz lehetőség a rendkívül alacsony jövedelmű és gyermeket nevelő családok számára. Mint, ismert január elsejétől a gyermekvédelmi szolgálat az önkormányzat működése alá tartozik, a tájékoztatás alapján most is a gyermekvédelmi szolgálat munkatársai lesznek azok, akik segítséget nyújtanak a csomagok osztásában. Nagyon fontos, hogy nem az önkormányzat szolgáltat adatot, tehát nem ők adnak neveket, hanem van egy általánosan használt rendszer a PTR, amely rendszerből a Magyar Államkincstár javaslata alapján a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság által fog megtörténni a jogosultak kiválasztása. Az önkormányzat feladata a megkapott nevek alapján az érintettek kiértékelése, illetve a gyermekvédelmi munkatárs feladata a csomagok szétosztásában történő segítségnyújtás lesz.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Magyar Csilla polgármester kérdésként tette fel: Hozzájárul-e a képviselő testület az EFOP Plusz 5.1.1-25 projekt csomagosztásokhoz kapcsolódó feladatainak megvalósítása érdekében együttműködési megállapodás megkötéséhez? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselő nemmel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 6 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

35/2026.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazat mellett hozzájárulását adja az EFOP Plusz 5.1.1-25 projekt csomagosztásokhoz kapcsolódó feladatainak megvalósítása érdekében együttműködési megállapodás megkötéséhez.

Felelős: Magyar Csilla polgármester

Határidő: értelem szerint

Magyar Csilla polgármester a következő tájékoztatással folytatta: Tenk község önkormányzata a fogorvosi ellátás biztosításának érdekében segítséget kért Kisköre Városi Önkormányzat képviselő testületétől. A fogorvosi ellátás biztosításának érdekében Tenk község polgármestere felkérte Dr. Bak Mariann fogorvost Tenk fogorvosi körzet helyettesítéssel történő ellátására. A megállapodás előfeltétele, hogy Kisköre, Széchenyi út 31-33. szám alatti fogorvosi rendelő használatához az ingatlan tulajdonosaként Kisköre Város Önkormányzatának képviselő testülete hozzájáruljon. 2026. március 1. napjától szeretnének oly módon működési engedélyt kérni, hogy az ellátást végző fogorvossal kötött megállapodás és a fogorvosi rendelő használata is rendezett legyen.

Németh Mihályné képviselő: Támogatja a kérést, viszont javasolja, hogy a fogorvosi rendelő költségeire kérjenek bérleti díjat.

Magyar Csilla polgármester: A fogorvosi rendelő telefon és internet költsége éves szinten hozzávetőlegesen 400 000 forint.

Pócs János képviselő: Javasolja a havi 20 000 forint bérleti díj megfizetését a fogorvosi rendelő költségeinek fedezésére.

A képviselők részéről több kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Magyar Csilla polgármester kérdésként tette fel: Hozzájárul-e a képviselő testület Tenk Községi Önkormányzat kéréséhez, miszerint Tenk község fogorvosi ellátásának biztosítása érdekében Dr. Bak Mariann fogorvos részére a 3384 Kisköre, Széchenyi út 31-33. szám alatti fogorvosi rendelő használatához az ingatlan tulajdonosaként havi 20.000 forint összegű bérleti díj mellett hozzájárul? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselő nemmel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 6 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

36/2026.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Kisköre Városi Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazattal hozzájárul Tenk Községi Önkormányzat kéréséhez, miszerint Tenk község fogorvosi ellátásának biztosítása érdekében Dr. Bak Mariann fogorvos részére a 3384 Kisköre, Széchenyi út 31-33. szám alatti fogorvosi rendelő használatához az ingatlan tulajdonosaként havi 20.000 forint összegű bérleti díj mellett hozzájárul.

Kisköre Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Magyar Csilla polgármester

Határidő: értelem szerint

Dr. Tóth János Zoltán jegyző a következő tájékoztatással folytatta: A képviselő testület 2025. július 3. napján tartott képviselő testületi ülésén a 120/2025.(VII. 3.) képviselő testületi határozatban döntött a Kisköre 1. sz. háziiorvosi körzetének vonatkozásában a Heves Járás háziiorvosi pilot programhoz történő csatlakozásról, amely hat hónapos időtartamra szól. A Máltai Szeretetszolgálat kérte az önkormányzattól a Kisköre 1. sz. háziiorvosi körzetének vonatkozásában a Heves Járás háziiorvosi pilot programhoz történő csatlakozás 2026. május 31. napjáig történő meghosszabbítását.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Magyar Csilla polgármester kérdésként tette fel: Támogatja-e a képviselő testület a 120/2025.(VII. 3.) képviselő testületi határozatban foglaltak 2026. május 31. napjáig történő meghosszabbítását? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselő nemmel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 6 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

37/2026.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Kisköre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazat mellett támogatja a 120/2025.(VII. 3.) képviselő testületi határozatban foglaltak 2026. május 31. napjáig történő meghosszabbítását.

Felelős: Magyar Csilla polgármester

Határidő: értelem szerint

Dr. Tóth János Zoltán jegyző a következő tájékoztatással folytatta: A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egészségügyi Kft. feladatellátásával kapcsolatban a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő kérelemmel fordult az önkormányzathoz az iskola-egészségügyi körzet összevonásával kapcsolatban, mivel a demográfiai csökkenés miatt nem szükséges a két körzet fenntartása. A körzet összevonás a gyermekek ellátásában nem okozna változást, az iskola egészségügyi szűrés a továbbiakban is csoportokra/osztályokra lesz bontva. Kérné a képviselő testület hozzájárulását az iskola-egészségügyi körzet összevonásához.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Magyar Csilla polgármester kérdésként tette fel: Hozzájárul-e a képviselő testület az iskola-egészségügyi körzet összevonásához? Kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselő nemmel szavazott, **Magyar Csilla polgármester** megállapította, hogy a képviselő-testület 6 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

38/2026.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Kisköre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazat mellett hozzájárul az iskola-egészségügyi körzet összevonásához.

Felelős: Magyar Csilla polgármester

Határidő: értelem szerint

Szabó Andrea képviselő: A település lakossága részéről kapott kérdéseket szeretné feltenni: Négy gyermekes anyuka, segély kérdése, miért csak 3000 forint segélyt kapott?

Magyar Csilla polgármester: Mert nem volt az önkormányzatnak költségvetése, az átmeneti gazdálkodásról szóló jogszabály értelmében nem vállalhat a polgármester kötelezettséget. A bizottsági ülésen elhangzott, hogy az önkormányzatnak saját forrásból közel 20 millió forintot kellett hozzátennie az állami támogatás összegéhez az idei évi szociális kiadások biztosításához.

Szabó Andrea képviselő: A következő kérdés nem teljesen egyértelmű számára, az érintett személy azt sérelmezte, hogy neki be kell mennie regisztrálni.

Magyar Csilla polgármester: Ahhoz, hogy valaki munkát kaphasson, szükség van a járási foglalkoztatási osztályon történő regisztrálásra.

Szabó Andrea képviselő: Érti, tehát a kérelmezőnek legalább hajlandóságot kellene mutatnia, hogy be szeretne kerülni a munka világában.

Magyar Csilla polgármester: Igen, ez lenne az alapfeltétel.

Szabó Andrea képviselő: A következő kérdése a közmunkával kapcsolatos, sérelmezik, hogy a közmunkások összetétele nem „frissül”.

Magyar Csilla polgármester: Az önkormányzatnak nincs ilyen kötelezettsége, egy munkavállalót 10 évig lehet foglalkoztatni. Az önkormányzat felé, azaz elvárás, hogy azokat a programokat, amelyek betervezésre kerültek meg tudják valósítani. Jelenleg azokkal az emberekkel, akik most foglalkoztatva vannak, biztosítva látják azoknak a munkáknak az ellátását, amit elvállaltak. Ezt bizonyítja az is, hogy az ellenőrzések során nem kaptak elmarasztalást.

Szabó Andrea képviselő: A nyaraló övezetben élők kérdezték tőle, hogy mikor kerülnek ki a kukák az inkubátorház, a biciklis út környékére? Ő is látta, hogy elég szemetes az a terület.

Magyar Csilla polgármester: Az inkubátor háznál akkor volt kuka, amikor még ott volt az automata, amióta leszerelésre került, azóta ott nincs kuka kihelyezve.

Szabó Andrea képviselő: A Széchenyi úton történt fametszésekkel kapcsolatban is megkeresték.

Magyar Csilla polgármester: Elvégzendő feladatként került meghatározásra a településen a fák, bokrok metszése főleg a kereszteződéseknél a jobb beláthatóság érdekében. Az Émáasztól is kaptak már értesítést a vezetékbe benyúló ágak metszésével kapcsolatos munkálatok elvégzéséről.

Szabó Andrea képviselő: Az egészségházzal kapcsolatban érdeklődne, hogy hol tartanak a munkálatok?

Magyar Csilla polgármester: Nem kapott még a képviselők részéről ilyen irányú megkeresést. Jelenleg már átadás-átvétel alatt van, most kerültek a hibalisták felvételre. A január végi bejárás alkalmával az ott szolgálatot teljesítőkkal az egyeztetések megtörténtek, hiszen nekik is időre van szükségük a működési engedélyük módosításával kapcsolatos ügyintézés elvégzésére. Az alaplátáshoz szükséges eszközbeszerzés is folyamatban van. Terveik szerint az egészségház már április elején használatbavételi engedéllyel fog rendelkezni. Sajnálatos módon a legnagyobb problémát, illetve az átadást leginkább nehezítő tényező az az MVM, minősíthetetlen az ügyintézési rendszerük.

Szabó Andrea képviselő: Nevelőszülők jelezték felé, hogy kaptak polgármester asszonytól egy megkeresést.

Magyar Csilla polgármester: Így van, február 18.-án kerül sor a megbeszélésre. Meglátása szerint súlyos gondok vannak a településen a gyermeknevelés, a gyermekgondozás terén. Az egyik ilyen probléma az egymás meg nem hallása, egymás meg nem értése, amely kialakult a nevelőszülői hálózatok, a nevelőszülők és az intézmények között. Úgy gondolja, hogy az önkormányzat, az önkormányzat intézményei és a nevelőszülők között párbeszédet kell kezdeményezni az alapvető problémák megbeszélése miatt.

Szabó Andrea képviselő: Kaphat erre a megbeszélésre meghívót?

Magyar Csilla polgármester: Természetesen, 18.-án 13 órakor minden képviselőt vár a polgármesteri hivatalban megtartásra kerülő megbeszélésre.

Szabó Andrea képviselő: Települési támogatásnál a hátralékkezelést a kommunális adó esetében csak egyszer kellett kérni, vagy minden évben be kell nyújtani a kérelmet?

Magyar Csilla polgármester: A kérelmet minden évben újra be kell nyújtani.

Miután több megtárgyalandó ügy nem szerepelt napirenden, **Magyar Csilla polgármester** az ülést 14:55 órakor bezárta.

K. m. f.



Magyar Csilla
polgármester



Dr. Tóth János Zoltán
jegyző



Molnár Anita
jegyzőkönyv hitelesítő



Pócs János
jegyzőkönyv hitelesítő