

**Kisköre Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelete**

**a telekadóról**

Kisköre Város Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

Kisköre Városi Önkormányzat (továbbiakban: Önkormányzat) – a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) alapján – illetékességi területén telekadót vezet be.

**2. §**

A telekadó esetén az adókötelezettségre a Htv. 17. § az irányadó.

**3. §**

A telekadó esetén az adó alanyára a Htv. 18. §-a az irányadó.

**4. §**

A telekadó vonatkozásában az adómentességre a Htv. 19. §-a az irányadó. Továbbá mentes adó fizetés alól az, akinek építményadó fizetési kötelezettsége áll fenn.

**5. §**

(1) A telekadó esetén az adókötelezettség keletkezésére a Htv. 20. § (1) bekezdése az irányadó.

(2) A telekadó esetén az adókötelezettséget érintő változásra a Htv. 20. § (3) bekezdése az irányadó.

(3) A telekadó esetén az adókötelezettség megszűnésére a Htv. 20. § (2) bekezdése az irányadó.

**6. §**

A telekadó esetén az adó alapja a Htv. 21. §-a az irányadó.

**7. §**

(1) Az adó mértéke:

- a) közművesített telkek esetében: 120 Ft/m<sup>2</sup>
- b) közművesítetlen telkek esetében: 45 Ft/m<sup>2</sup>.

(2) Mentés a telekadó alól az építményadó hatálya alá tartozó ingatlan.

**8. §**

A telekadó beszedési számlaszáma: 70100011-11083779

9. §

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.

Kisköre, 2022. november 28.


  
Magyar Csilla  
polgármester



  
Dr. Tóth János Zoltán  
jegyző



A rendelet kihirdetve: 2022. november 28. napján.

  
Dr. Tóth János Zoltán  
jegyző

