

Kisköre Város Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelete

a telekadóról szóló 21/2022. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kisköre Város Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A telekadóról szóló 21/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelet 4. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. §

(1) A telekadó vonatkozásában az adómentességre a Htv. 19. §-a az irányadó.

(2) Mentés a telekadó alól az az ingatlan, amely

- a) kisvárosias lakóterület,
- b) kertvárosias lakóterület,
- c) falusias lakóterület,
- d) településközponti vegyes terület,
- e) kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület,
- f) egyéb ipari gazdasági terület,
- g) a Kközl jelű építési övezet kivételével a Különleges beépítésre szánt terület építési övezetek területén helyezkedik el.”

2. §

Hatályát veszti a telekadóról szóló 21/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdése.

3. §

Ez a rendelet 2024. január 1-jén lép hatályba.

Kisköre, 2023. november 29.



Magyari Csilla
polgármester





Dr. Tóth János Zoltán
jegyző



A rendelet kihirdetve: 2023. november 29 napján.


Dr. Tóth János Zoltán
jegyző



Végső előterjesztői indokolás

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 6. §-a értelmében az önkormányzatok adómegállapítási joga többek között kiterjed arra is, hogy a már bevezetett helyi adót módosítsa, illetve az adó mértékét az e törvényben meghatározott felső határokat figyelembe véve megállapítsa. A telekadó növelését az energia-veszélyhelyzet következtében megnövekedett energia árak kiadásai teszik szükségessé.