

**Kisköre Város Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelete
a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 19/2022. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Kisköre Város Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A magánszemélyek kommunális adójáról szóló 19/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelet 4. § b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Mentes, magánszemélyek kommunális adója alól:)

„b) az a magánszemély tulajdonában álló telek, amely

ba) Kisvárosias lakóterület,

bb) Kertvárosias lakóterület,

bc) Falusias lakóterület,

bd) Településközponti vegyes terület,

be) Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület,

bf) Egyéb ipari gazdasági terület,

bg) Üdülőházas üdülőterület,

bh) Hétvégi házas üdülőterület és a

bi) Különleges gazdasági üdülőterület kivételével a Különleges beépítésre szánt terület

építési övezet területén helyezkedik el, amely után a tulajdonosnak telekadó fizetési kötelezettsége keletkezik”

2. §

A magánszemélyek kommunális adójáról szóló 19/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelet 5. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„5. §

Az adó mértéke: 22.000 Ft.”

3. §

Ez a rendelet 2024. január 1-jén lép hatályba.

Kisköre, 2023. november 29.

Magyar Csilla
polgármester



Dr. Tóth János Zoltán
jegyző



A rendelet kihirdetve: 2023. november 29 napján.

Dr. Tóth János Zoltán
jegyző



Végső előterjesztői indokolás

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 6. §-a értelmében az önkormányzatok adómegállapítási joga többek között kiterjed arra is, hogy a már bevezetett helyi adót módosítsa, illetve az adó mértékét az e törvényben meghatározott felső határokat figyelembe véve megállapítsa. A maximális adómértékek meghatározása évente, Magyarország központi költségvetéséről szóló törvényben központilag történik. A hosszú távú egyensúly megőrzése érdekében szükségessé vált a magánszemélyek kommunális adójában az adómérték növelése.

A a kommunális adó mértékének emelését az energia-veszélyhelyzet következtében megnövekedett energia árak kiadásai teszik szükségessé.