

Kisköre Város Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól

Kisköre Város Önkormányzatának képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdésében, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed Kisköre Város Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő – tulajdoni hányad nagyságától, illetve a részesedés mértékétől függetlenül – és tulajdonába kerülő

- a) ingatlanokra,
- b) ingó vagyontárgyakra,
- c) vagyoni értékű jogokra,
- d) értékpapírokra,
- e) társasági részesedésekre.

(2) Nem terjed ki a rendelet hatálya

- a) az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére,
- b) a közbeszerzésekről szóló törvény hatálya alá tartozó közbeszerzésekre,
- c) az önkormányzat tulajdonában lévő közterületek tulajdonjogot nem érintő hasznosítására.

2. Az önkormányzati vagyon

2. §

(1) Az önkormányzat vagyona törzsvagyonból és üzleti vagyonból áll. Az önkormányzat törzsvagyonra forgalomképtelen vagy korlátozottan forgalomképes vagyon.

(2) A törzsvagyon körébe tartozó vagyon forgalomképtelen, vagy korlátozottan forgalomképes. A törzsvagyonhoz nem tartozó üzleti vagyon forgalomképes.

(3) Forgalomképtelen törzsvagyon a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) szerinti kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyon, valamint törvény vagy rendelet által nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősülő vagyoni elemek. A forgalomképtelen törzsvagyon körébe tartoznak a rendelet 1. mellékletében meghatározott önkormányzati tulajdonú vagyontárgyak.

(4) Az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát képezik a törvényben ekként meghatározott vagyonelemek, valamint Kisköre Város Önkormányzat Képviselő-testületének döntése alapján meghatározott vagyonelemek. A korlátozottan forgalomképes törzsvagyon körébe tartoznak a rendelet 2. mellékletében meghatározott önkormányzati tulajdonú vagyontárgyak.

(5) A korlátozottan forgalomképes törzsvagyon elidegeníthető, ha ahhoz a jogszabályban megjelölt jogosult hozzájárult.

(6) Az önkormányzati döntés alapján korlátozottan forgalomképes vagyoni körbe tartozó ingatlan az adott ingatlannal kapcsolatos pályázati támogatás támogatási szerződésben megkívánt biztosítására jelzálogjoggal megterhelhető.

(7) A törvény erejénél fogva korlátozottan forgalomképes törzsvagyon elidegenítésére, megterhelésére, hasznosítására törvény, és törvényben meghatározott keretek között a rendelet rendelkezései irányadóak.

(8) Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát elidegeníteni és megterhelni a (7) bekezdésben foglaltak szerint csak a Képviselő-testület döntésével lehet.

(9) Az üzleti vagyon a vonatkozó törvények és a jelen rendeletben foglalt szabályok szerint elidegeníthető, hasznosítható, koncesszióba adható, gazdasági társaságba, non-profit gazdasági társaságba apportként bevihető, megterhelhető, biztosítékkul adható. Az üzleti vagyon körébe tartoznak a rendelet 3. mellékletében meghatározott önkormányzati tulajdonú vagyontárgyak.

3. A vagyoni érték meghatározása

3. §

Az önkormányzat vagyonának értékesítése esetén a vagyontárgy értékének meghatározása:

- a) Ingatlan vagyon és vagyoni értékű jog esetén: a jogszabályok szerint jogosultsággal rendelkező szakértő által készített, 90 napnál nem régebbi értékbecslés alapján.
- b) Ingó vagyon esetében a könyv szerinti nyilvántartási érték alapján.

4. Önkormányzati vagyon értékesítése

4. §

(1) Önkormányzati vagyont elidegeníteni – ha törvény kivételt nem tesz – 20 millió forintos értékhatár felett csak nyilvános pályázat útján, a legjobb árajánlatot tevő részére lehet. 20 millió forintos értékhatár alatt a Képviselő-testület dönt pályáztatás nélkül.

(2) A pályázati eljárás ismételt megtartása nélkül is elidegeníthető az önkormányzat vagyona 20 millió forintos értékhatár felett, törvényben meghatározott értékhatárig, amennyiben az elidegenítést megelőző 4 hónapon belül megtartott nyilvános pályázati felhívásra ajánlattevő nem jelentkezett.

5. §

(1) A pályázati felhívást az ajánlatok benyújtására megjelölt időpontot megelőzően legalább 5 nappal az önkormányzat hivatalos honlapján közzé kell tenni és ki kell függeszteni az önkormányzat hirdetőtábláján. A pályázati felhívás közzétételére vonatkozó határidőbe a közzététel napja is beleszámít.

(2) A pályázati eljárásban azon természetes személyek vagy átlátható szervezetek vehetnek részt, akiknek nincs az önkormányzat felé adó- és egyéb (pl. bérleti díj, közterület-használati díj) tartozásuk.

(3) A pályázati felhívásnak tartalmaznia kell:

- a) a pályázat tárgyának pontos megjelölését,
- b) az esetleges pályázati dokumentáció beszerzésének helyét és feltételeit,
- c) a pályázat elbírálásánál alkalmazott elveket, bírálati szempontokat,
- d) a pályázati ajánlat benyújtásának módjára vonatkozó szabályokat, így különösen azt, hogy a pályázatokat írásban, hány példányban kell benyújtania, pályázati ajánlat benyújtásának helyét és idejét,
- e) tájékoztatást a csatolandó melléletekről, igazolásokról (így különösen arról, hogy a pályázónak önkormányzatunk felé adó- és egyéb – pl. bérleti díj, közterület-használati díj – tartozása nincs, illetve ha a pályázatban bánatpénz letétét feltételül szabták, a bánatpénz letétéről szóló igazolást,
- f) a pályázatbontás szabályait, az eredményhirdetés helyét és idejét,
- g) a pályázat nyertesére vonatkozó ajánlati kötöttség határidejét.

(4) A versenytárgyalás és a pályázati eljárás lebonyolításáról a jegyző gondoskodik. A versenytárgyalásról szóló felhívás a versenytárgyalás időpontjáig, a pályázati felhívás a pályázat benyújtására nyitva álló határidőig visszavonható, a visszavonást a meghirdetéssel azonos módon kell közzétenni.

(5) A versenytárgyalásról jegyzőkönyvet kell készíteni, és annak másolatát a versenytárgyalás valamennyi résztvevőjének át kell adni.

(6) Sikertelen pályázat esetén a polgármester dönthet legfeljebb egy alkalommal maximum 20 %-al csökkentett induló áron újabb pályázati eljárás megindításáról.

5. Felajánlott vagyon elfogadása

6. §

(1) Vagyon tulajdonjogának ingyenes vagy kedvezményes megszerzéséről, felajánlás elfogadásáról a Képviselő-testület határoz.

(2) Ajándékként, örökségként nem fogadható el olyan vagyon, melynek ismert terhei eléri vagy meghaladják a vagyon értékét, illetve az önkormányzat vagyonnal kapcsolatos kötelezettségvállalási lehetőségét.

6. Záró rendelkezések

7. §

Hatályát veszti Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2007.(XI.29.) önkormányzati rendelet.

8. §

Ez a rendelet 2024. október 11-én lép hatályba.

Kisköre, 2024. október 10.


Magyar Csilla
polgármester




Dr. Tóth János Zoltán
jegyző



A rendelet kihirdetve: 2024. október 10. napján.


Dr. Tóth János Zoltán
jegyző



Végső előterjesztői indokolás

Az önkormányzat vagyonrendeletének elfogadása (2007) óta jelentősen változtak a jogszabályok, ezért új rendelet megalkotása vált szükségessé. Az Önkormányzat vagyonáról szóló kimutatásokat tartalmazó mellékletek kiegészítése, pontosítása szükséges.

1. számú melléklet
Forgalom képtelen törzsvagyon

Sorszám	Helyrajzi szám	Megnevezés	Művelési ág
1.	175/2	Autóbusz váróterem + leállósáv	Kivett autóbusz pályaudvar
2.	2286	Úszómű-kikötő	Kivett töltés
3.	0593/4	Szeméttelep	Kivett hulladéklerakó
4.	2288	Strandi étkezőhely	Kivett strandfürdő
5.	2288	Strandi színpad	Kivett strandfürdő
6.	2288	Strand feltöltés	Kivett strandfürdő
7.	2288	Strand lépcső és játszótér	Kivett strandfürdő
8.	2288	MTÜ strand pályázatok beruházásai	Kivett strandfürdő
9.	2288	Strandi szennyvíz átemelő rekonstrukció	Kivett strandfürdő
10.	179	Tájház kerítés, színpad	Kivett lekóház, udvar
11.	1172	Ravatalozó	Kivett temető
12.	1172	Új temető építmények	Kivett temető
13.	1172	Ravatalozó ajtó	Kivett temető
14.	1172	Ravatalozó hűtőkamra	Kivett temető
15.	1172	Temető	Kivett temető
16.	1151	Temető	Kivett temető
17.	1087/17	Arany János tér	Kivett piac, piactér, piaccsarnok
18.	1087/17	Szelektív hulladékgyűjtő sziget	Kivett piac, piactér, piaccsarnok
19.	1087/17	Piactér nyílt vízvezető árok védőkorlát	Kivett piac, piactér, piaccsarnok
20.	1087/17	Piac	Kivett piac, piactér, piaccsarnok
21.	0343	Külterület árok	Kivett árok
22.	0269/2	Külterület árok	Kivett árok
23.	0134/3	Külterület árok	Kivett árok
24.	0134/2	Külterület árok	Kivett árok
25.	0333/1	Külterület csatorna	Kivett csatorna
26.	0269/3	Külterület csatorna	Kivett csatorna
27.	0269/4	Külterület csatorna	Kivett csatorna
28.	0336	Külterület árok	Kivett árok
29.	524	Polgármesteri Hivatal épülete	Kivett irodaház
30.	525	Polgármesteri Hivatal telek	Kivett beépítetlen terület
31.	763	Út, árok József Attila út Hunyadi út	Kivett árok
32.	921	Ady Endre út végén árok	Kivett árok
33.	1147	Temető mellett árok	Kivett árok
34.	0163/1	Külterület árok	Kivett árok
35.	0346/2	Külterület csatorna	Kivett csatorna
36.	0353/5	Külterület csatorna	Kivett csatorna
37.	0354/1	Külterület csatorna	Kivett csatorna
38.	0396	Árok	Kivett árok
39.	0404	Árok külterület	Kivett árok
40.	0412	Árok külterület	Kivett árok
41.	0425	Árok külterület	Kivett árok
42.	0445/3	Árok külterület	Kivett árok
43.	0573	Árok csatorna külterület	Kivett csatorna
44.	0588/2	Árok külterület	Kivett árok
45.	0595	Árok külterület	Kivett árok
46.	0634	Árok külterület	Kivett árok
47.	0747	Árok külterület	Kivett árok
48.	978	Árok	Kivett árok
49.	1032	Árpád út árok	Kivett csatorna
50.	1136	Árok	Kivett árok
51.	0613/3	Csatorna	Kivett csatorna
52.	2280/18	Zöld város beruházás	Kivett beépítetlen terület

2. számú melléklet
Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon

Sorszám	Helyrajzi szám	Megnevezés
1.	184	Óvoda napelem
2.	184	Óvoda
3.	184	Óvoda sószoba
4.	159/2	Rendőrség épülete + szolgálati lakás
5.	536	Iskola
6.	536	Tornaterem energetikai felújítás
7.	176/2	Lakóház Széchenyi út 35/B
8.	176/1	Védőnői szolgálat
9.	176/1	Szolgálati lakás területrendezés
10.	180	Egészségügyi kombinát " résztulajdon "
11.	175	Szociális intézmény kerítés
12.	659/2	Könyvtár épülete
13.	179	Tájház
14.	29	Agyaggödör Gárdonyi úton
15.	0593/4	Szeméttelep
16.	1425	Sporttelep Széchenyi úton
17.	3016/3	Beépítetlen terület Csengővirág úton
18.	3016/2	Beépítetlen terület Csengővirág úton
19.	3050	Parkoló Strand sétányon
20.	2557	Közterület Platánsor
21.	369/58	Közterület Klapka út
22.	370/1	Agyaggödör
23.	370/12	Közterület Május 1 út végén
24.	655	Park kivett vásártér
25.	655	Napelemes köztéri világítás
26.	654	Arany János út
27.	788	Dobó út - József Attila út fedett csatorna
28.	0333/8	Külterület agyaggödör
29.	1100	Kinizsi út telek
30.	2270/48	Kivett, beépítetlen terület
31.	2270/47	Kivett, beépítetlen terület
32.	2270/46	Kivett, beépítetlen terület
33.	2270/43	Kivett, beépítetlen terület
34.	2270/42	Kivett, beépítetlen terület
35.	2270/39	Kivett, beépítetlen terület
36.	2270/38	Kivett, beépítetlen terület
37.	2270/37	Kivett, beépítetlen terület
38.	2270/36	Kivett, beépítetlen terület
39.	2270/35	Kivett, beépítetlen terület
40.	2270/34	Kivett, beépítetlen terület
41.	2270/33	Kivett, beépítetlen terület
42.	621	Lakóház Hunyadi út 2.
43.	1186	Lakóház, udvar Kossuth út 52.
44.	2275/30	Tenisz öltöző " használat "
45.	2275/30	Zsongó " használat "
46.	175/1	Művelődési ház Kossuth út 3.
47.	175/1	Szociális intézmény
48.	2286	Kikötő épület " használat "
49.	457	Hegedűs út 5/A Közösségi Ház udvar, parkoló
50.	1188/1	Kossuth út 54. Közösségi Ház udvar, parkoló
51.	696	Mini bölcsőde Arany János út 34.
52.	539/1	Széchenyi út 48/A
53.	3002/1	Hajnal út közvilágítás
54.	695	Belvíz csatorna
55.	574/1	Széchenyi út + járda " használat "
56.	652	Fő tér Alkotmány út

57.	71	Thököly út
58.	108	Honvéd út + járda
59.	123/3	Postaköz
60.	123/4	Postaköz
61.	172	Béke út + járda
62.	270	Dózsa György út + járda
63.	369/6	Kodály Zoltán út + járda
64.	369/8	Vízlépcső út + járda
65.	369/29	Tisza út + járda
66.	369/30	Május 1 út + járda
67.	407	Hegedűs út + járda
68.	407	Hegedűs út vízvezetés és csatorna
69.	463	Rákóczi út + járda
70.	506	Kölcsey út + járda
71.	587	Vörösmarty út + járda
72.	650	Arany János út + járda
73.	738	Alkotmány út + járda
74.	739	Petőfi út + járda
75.	762	Hunyadi út + járda
76.	766	József Attila út + járda
77.	841	Bartók Béla út + járda
78.	876	Újvilág út + járda
79.	882	Damjanich út + járda
80.	904	Deák Ferenc út + járda
81.	905	Ady Endre út + járda
82.	1086	Dobó út + járda
83.	1108/1	Bem út + járda
84.	1137	Vak Bottyán János út + járda
85.	2280/5	Platánsor út + járda
86.	2287	Klapka út + járda
87.	339	Klapka úti járda
88.	2316	Tiszavirág út + járda
89.	2420	Tiszavirág út + járda
90.	2446	Rózsa út + járda
91.	2343	Rózsa út + járda
92.	2482	Horgász út + járda
93.	2367	Horgász út + járda
94.	2409	Horgász út + járda
95.	1362/2	Újélet út + járda
96.	1362/2	Újélet út csatornázás
97.	339	Kerékpár út (Klapka úton)
98.	1014	Árpád út + járda
99.	1070	Jókai út + járda
100.	695	Arany János tér zárt csatorna
101.	1090	Arany János tér zárt csatorna
102.	574/2	Kerékpár út Széchenyi és Kossuth úton
103.	196	Erzsébet út + járda
104.	1175	Lehel út + járda
105.	1175	Lehel út csatornázás
106.	2251	Közút, járda lakótelep
107.	2389	Fűzfásor út + járda
108.	2556	Termál út + járda
109.	3025	Vízliliom út
110.	3036	Búzavirág út
111.	3007	Napsugár út
112.	3049/3	Napsugár út
113.	52	Gárdonyi út + járda
114.	3016/2	Csengővirág út
115.	3016/3	Csengővirág út
116.	507	Mátyás király úti járda

117.	0721	Közút csárdai lejáró
118.	1152/1	Kinizsi úti járda
119.	3046	Délibáb út
120.	3046	Délibáb út gázvezeték
121.	2288	Strandi bekötő út
122.	3049/1	Közterület Napsugár úton
123.	0525	Földút
124.	0399/2	Földút
125.	0427/3	Földút
126.	0428	Földút
127.	2275/28	Kerékpár út lakótelepen
128.	2278/9	Kerékpár út lakótelepen "használat"
129.	2278/10	Kerékpár út lakótelepen "használat"
130.	2278/11	Kerékpár út lakótelepen "használat"
131.	2278/10	Focipályához vezető út "használat"
132.	1260	Kossuth úti járda "használat"
133.	012/2	Földút
134.	017	Földút
135.	016	Földút
136.	013/4	Földút
137.	04/9	Földút
138.	04/10	Földút
139.	06	Földút
140.	024/1	Földút
141.	0128	Földút
142.	0154	Földút
143.	028	Földút
144.	0167	Földút
145.	0164	Földút
146.	0163/3	Földút
147.	0178/1	Földút
148.	0188	Földút
149.	0187	Földút
150.	0353/4	Földút
151.	0352	Földút
152.	0385/6	Földút
153.	0383	Földút
154.	0365	Földút
155.	0363	Földút
156.	0445/2	Földút
157.	0426	Földút
158.	0422/2	Földút
159.	0422/1	Földút
160.	0419	Földút
161.	0462/12	Földút
162.	0467	Földút
163.	0473	Földút
164.	0479	Földút
165.	0482	Földút
166.	0497	Földút
167.	0495	Földút
168.	0503	Földút
169.	0506	Földút
170.	0508	Földút
171.	0519	Földút
172.	0527	Földút
173.	0537/7	Földút
174.	0553/2	Földút
175.	0560	Földút
176.	0561	Földút

177.	0566/2	Földút
178.	0597	Földút
179.	0594/2	Földút
180.	0594/1	Földút
181.	0590	Földút
182.	0588/3	Földút
183.	0588/1	Földút
184.	0621	Földút
185.	0630	Földút
186.	0645	Földút
187.	0666	Földút
188.	0668	Földút
189.	0693/5	Földút
190.	0705/5	Földút
191.	0735	Földút
192.	0751	Földút
193.	0749	Földút
194.	0757/1	Földút
195.	0754	Földút
196.	316	Földút Fehérfű / Klapka 14.
197.	369/56	Közterület Vízmű mellett
198.	558	Földút Part alatt lejáró (Széchenyi útról nyílik)
199.	653	Emlékmű kert
200.	822	Közterület vasút
201.	823/2	Földterület, út vasút mellett
202.	823/3	Földterület, út vasút mellett, Vasút út
203.	877	Földút Bartók Béla út végén
204.	878	Földút Segédüzemnél
205.	883	Földút Damjanich út végén
206.	936	Földút Kisteremben
207.	1148	Földút régi temető mellett
208.	1149	Földút Jókai út vége
209.	1173	Földút
210.	1174	Földút
211.	1275	Földút Honvéd út legvégén
212.	2280/2	Földút üdülőterület
213.	2285	Földút (Közút Saturnus Camping)
214.	3021	Gyalogút belterület
215.	3031	Gyalogút belterület
216.	3041	Gyalogút belterület
217.	1	Földút Kossuth út végén
218.	0162/2	Földút
219.	0654	Földút
220.	0659/1	Földút
221.	0696	Földút
222.	0698	Földút
223.	0704	Földút
224.	0707/1	Földút
225.	0709	Földút
226.	0740	Földút
227.	0275	Földút
228.	0269/5	Földút
229.	0337	Földút
230.	2280/5	Belvízcsatorna üdülő
231.	2316	Belvízcsatorna üdülő
232.	2420	Belvízcsatorna üdülő
233.	2343	Belvízcsatorna üdülő
234.	2446	Belvízcsatorna üdülő
235.	2367	Belvízcsatorna üdülő
236.	2482	Belvízcsatorna üdülő

237.	2389	Belvízcsatorna üdülő
238.	2556	Belvízcsatorna üdülő
239.	3007	Belvízcsatorna üdülő
240.	3049/3	Belvízcsatorna üdülő
241.	3016/2	Belvízcsatorna üdülő
242.	3016/3	Belvízcsatorna üdülő
243.	3025	Belvízcsatorna üdülő
244.	3036	Belvízcsatorna üdülő
245.	3046	Belvízcsatorna üdülő
246.	3003/1	Üdülőterületi út
247.	3049/13	Gólya út üdülőterület
248.	0758/1	Út külterület
249.	0760	Út külterület
250.	0762	Út külterület
251.	0765/32	Út külterület
252.	0817	Út külterület
253.	0815	Út külterület
254.	0812	Út külterület
255.	0808	Út külterület
256.	0805	Út külterület
257.	0802	Út külterület
258.	0801	Út külterület
259.	0800	Út külterület
260.	0779	Út külterület
261.	0775	Út külterület
262.	0770	Út külterület
263.	0820	Út külterület
264.	0822	Út külterület
265.	0833	Út külterület
266.	0830	Út külterület
267.	0828	Út külterület
268.	0834	Út külterület
269.	0836/33	Út külterület
270.	0837	Út külterület
271.	0841	Út külterület
272.	0844/5	Út külterület
273.	0846/3	Út külterület
274.	0846/4	Út külterület
275.	0848	Út külterület
276.	0852	Út külterület
277.	0854	Út külterület
278.	0859/2	Út külterület
279.	0864/19	Út külterület
280.	0866	Út külterület
281.	0872/2	Út külterület
282.	0873/1	Út külterület
283.	0873/4	Út külterület
284.	0875/1	Út külterület
285.	0881	Út külterület
286.	08	Földút - Árok külterület
287.	029	Földút - Árok
288.	0320/1	Külterület út
289.	0174	Árok
290.	0184	Árok
291.	0347/14	Árok
292.	0448	Árok
293.	0449	Árok
294.	0455	Árok
295.	0457	Árok
296.	0461	Árok

297.	0466	Árok
298.	0471	Árok / Út
299.	0470	Árok / Út
300.	0472	Árok / Út
301.	0477	Árok
302.	0485	Árok
303.	0498	Árok
304.	0499	Árok
305.	0501	Árok
306.	0502	Árok
307.	0509	Árok
308.	0510	Árok
309.	0513	Árok
310.	0520	Árok
311.	0537/5	Árok
312.	0539/5	Árok
313.	0539/6	Árok
314.	0539/7	Árok
315.	0539/8	Árok
316.	0539/9	Árok
317.	0539/10	Árok
318.	0550	Árok
319.	0559	Árok
320.	0562	Árok
321.	0566/1	Árok
322.	0581	Árok
323.	0570	Árok
324.	0566/3	Árok
325.	0623	Árok
326.	0625	Árok
327.	0641	Árok
328.	0693/6	Árok
329.	0705/4	Árok
330.	0731	Árok
331.	0738	Árok
332.	0759/44	Árok
333.	0759/43	Árok
334.	0761/26	Árok
335.	0761/27	Árok
336.	0765/1	Árok
337.	0766	Árok
338.	0827/2	Árok
339.	0842/2	Árok
340.	0847/4	Árok
341.	0860/30	Árok
342.	0864/25	Árok
343.	0871/1	Árok
344.	0872/19	Árok
345.	0874/14	Árok
346.	0876/11	Árok
347.	0877/19	Árok
348.	021	Árok, csatorna
349.	0172/1	Csatorna
350.	0172/2	Csatorna
351.	0283/2	Csatorna
352.	0357	Csatorna
353.	0385/7	Csatorna
354.	0492	Csatorna
355.	0494	Csatorna
356.	0535	Csatorna

357.	0540/1	Árok, csatorna
358.	0540/2	Csatorna
359.	0599/2	Csatorna
360.	0611	Csatorna
361.	0627	Csatorna
362.	0629	Csatorna
363.	0649	Csatorna
364.	0694	Csatorna
365.	0703	Csatorna
366.	0729	Csatorna
367.	0736	Csatorna
368.	0753	Csatorna
369.	0757/3	Csatorna
370.	0869	Csatorna
371.	0871/2	Csatorna
372.	0883/2	Csatorna
373.	0316	Árok külterület
374.	0599/28	Földút Fehérfű
375.	2500/3	Földút üdülőterületen III. ütem
376.	2559/21	Közterület
377.	0427/11	Földút külterületen
378.	3052	Csatorna
379.	3204	Árok külterületen
380.	3224	Út
381.	3262	Földút
382.	3309	Földút
383.	3429	Földút
384.	3430	Csatorna
385.	3053	Földút
386.	369/63	Közút Május 1 út
387.	1087	Közvilágítás bővítés Piactér
388.	369/6	Közvilágítás bővítés Kodály út
389.	574/2	Autóbusz váró Kossuth út
390.	652	Játszótér
391.	0166/6	Major
392.	178	Közösségi tér
393.	944	Kisterem út
394.	1152/1	Kivett közút Kinizsi út
395.	1152/3	Kivett közút Kinizsi út

Művelési ág

Kivett óvoda
Kivett óvoda
Kivett óvoda
Kivett rendőrség és mentőpont
Kivett általános iskola
Kivett általános iskola
Kivett lakóház, udvar
Kivett lakóház, udvar
Kivett lakóház, udvar
Kivett épület, udvar
Kivett művelődési ház, szociális épület, udvar
Kivett községháza
Kivett lakóház, udvar
Kivett vízállás
Kivett hulladéklerakó
Kivett sporttelep
Kivett út
Kivett út
Kivett parkoló
Kivett közút
Kivett közterület
Kivett anyaggyödör
Kivett beépítetlen terület
Kivett vásártér
Kivett vásártér
Kivett park
Kivett árok
Kivett anyaggyödör
Kivett lakóház, udvar
Kivett beépítetlen terület
Kivett beépítetlen terület
Kivett beépítetlen terület
Kivett beépítetlen terület
Kivett beépítetlen terület
Kivett beépítetlen terület
Kivett beépítetlen terület
Kivett beépítetlen terület
Kivett beépítetlen terület
Kivett beépítetlen terület
Kivett beépítetlen terület
Kivett beépítetlen terület
Kivett beépítetlen terület
Kivett lakóház, udvar
Kivett lakóház, udvar
Kivett ipartelep
Kivett ipartelep
Kivett művelődési ház, szociális épület, udvar
Kivett művelődési ház, szociális épület, udvar
Kivett töltés
Kivett lakóház, udvar
Kivett lakóház, udvar
Kivett szociális otthon
Kivett lakóház, udvar
Kivett út
Kivett közterület
Kivett országos közút
Kivett beépítetlen terület

Kivett saját használatú út
Kivett saját használatú út
Kivett saját használatú út
Kivett saját használatú út
Kivett saját használatú út
Kivett saját használatú út
Kivett saját használatú út
Kivett saját használatú út
Kivett saját használatú út
Kivett saját használatú út
Kivett út
Kivett saját használatú út
Kivett saját használatú út
Kivett saját használatú út
Kivett saját használatú út
Kivett saját használatú út
Kivett saját használatú út
Kivett saját használatú út
Kivett lakóház, udvar
Kivett közterület
Kivett közút
Kivett közpark
Kivett beépítetlen terület
Kivett közterület
Kivett közterület
Kivett közút
Kivett közút
Kivett közút
Kivett közút
Kivett közterület
Kivett közterület
Kivett közterület
Kivett közterület
Kivett közút
Kivett közút
Kivett saját használatú út
Kivett közút
Kivett közút
Kivett közút
Kivett közút
Kivett közút
Kivett közút
Kivett közút
Kivett közút
Kivett közút
Kivett közút
Kivett közút
Kivett közút
Kivett közút
Kivett közút
Kivett közút
Kivett saját használatú út
Kivett saját használatú út
Kivett saját használatú út
Kivett közterület
Kivett közút
Kivett közút
Kivett közút
Kivett közút
Kivett közút
Kivett közút

Kivett csatorna
Kivett csatorna
Kivett csatorna
Kivett csatorna
Kivett csatorna
Kivett csatorna
Kivett csatorna
Kivett csatorna
Kivett csatorna
Kivett csatorna
Kivett csatorna
Kivett csatorna
Kivett csatorna
Kivett csatorna
Kivett csatorna
Kivett csatorna
Kivett árok
Kivett út
Kivett út
Kivett közterület
Kivett út
Kivett csatorna
Kivett árok
Kivett út
Kivett út
Kivett út
Kivett út
Kivett csatorna
Kivett út
Kivett közút
Kivett beépítetlen terület
Kivett közút
Kivett országos közút
Kivett beépítetlen terület
Kivett major
Kivett lakóház
Kivett beépítetlen terület
Kivett közút
Kivett közút

3. számú melléklet
Forgalomképes üzleti vagyon

Sorszám	Helyrajzi szám	Megnevezés	Művelési ág
1.	0748/5	Földterület, szántó	Szántó
2.	0748/6	Földterület, szántó	Szántó
3.	568/2	Széchenyi út 102	Kivett beépítetlen terület
4.	1087/1	Arany János út lakótelek	Kivett beépítetlen terület
5.	1087/3	Arany János út lakótelek	Kivett beépítetlen terület
6.	1087/4	Arany János út lakótelek	Kivett beépítetlen terület
7.	1087/5	Arany János út lakótelek	Kivett beépítetlen terület
8.	920/1	Deák Ferenc út 9. lakóház	kivett lakóház, udvar
9.	646	Széchenyi út 41/A Polgárőr iroda és szociális lakások	Kivett áruház
10.	2254	Tisza II. lakótelep lakások 6/1	kivett lakóház, udvar
11.	2280/8	Üdülőterület üdülőtelek	Kivett beépítetlen terület
12.	1198	Belkert - temető Újélet út	Kivett beépítetlen terület
13.	1150	Temető mellett belkert	Kivett beépítetlen terület
14.	1039	Belkert - Árpád út	Kivett beépítetlen terület
15.	1037/2	Árpád út kert	Kivett beépítetlen terület
16.	1020	Belkert - Árpád út	Kivett beépítetlen terület
17.	948	Kisterem kert	Kivett beépítetlen terület
18.	825/2	Lőtér volt, Damjanich út	Kivett beépítetlen terület
19.	825/1	Lőtér	Kivett sporttelep
20.	376/4	Klapka út 1/B	Kivett beépítetlen terület
21.	370/25	Május 1 út vége kert	Kivett beépítetlen terület
22.	2559/12	Platánsor pavilonsor	Kivett bolt
23.	2559/20	Platánsor pavilonsor	Kivett bolt
24.	2559/13	Platánsor pavilonsor	Kivett bolt
25.	0748/39	Szántó part alatt	Szántó
26.	0748/40	Szántó part alatt	Szántó
27.	0748/37	Szántó part alatt	Szántó
28.	0163/2	Szántó temető mellett	Szántó
29.	0743	Szántó sportpálya mellett	Szántó
30.	0748/3	Szántó part alatt	Szántó
31.	0748/4	Szántó part alatt	Szántó
32.	0748/15	Szántó part alatt	Szántó
33.	0748/16	Szántó part alatt	Szántó
34.	0748/22	Szántó part alatt	Szántó
35.	0748/24	Szántó part alatt	Szántó
36.	0748/27	Szántó part alatt	Szántó
37.	0748/30	Szántó part alatt	Szántó
38.	0748/31	Szántó part alatt	Szántó
39.	0748/33	Szántó part alatt	Szántó
40.	0748/35	Szántó part alatt	Szántó
41.	0748/41	Szántó part alatt	Szántó
42.	0752/50	Szántó kerihát	Szántó
43.	1771	Zártkert Burai réten	Kert, szőlő
44.	2015	Szántó Burai réten	Szántó
45.	2018	Szántó Tiszaaljon	Szántó
46.	2219	Szántó Tiszaaljon	Szántó
47.	0491/11	Rét legelő	Legelő
48.	0491/12	Rét legelő	Kivett út
49.	0491/14	Külterület	Legelő
50.	0491/14	Legelő	Legelő
51.	0599/26	Fehérfű	Legelő
52.	0599/27	Fehérfű	Legelő
53.	0643/3 Pély	Pély külterület szántó	Szántó
54.	1394	Fehérfű	Kivett beépítetlen terület
55.	3049/17	Napsugár út telek	Kivett beépítetlen terület
56.	2280/15	Platánsor üdülőterület	Kivett beépítetlen terület
57.	2280/16	Platánsor üdülőterület	Kivett beépítetlen terület
58.	2280/17	Platánsor üdülőterület	Kivett beépítetlen terület
59.	2280/18	Platánsor üdülőterület	Kivett beépítetlen terület

60.	0700/29	Külterület Sámágy	Szántó
61.	0648/8	Szántó Fehérfű	Szántó
62.	178	Béke út 3.	Kivett lakóház
63.	223	Mosoda raktár épület	Kivett lakóház, udvar
64.	1087/15	Arany János tér telek	Kivett beépítetlen terület
65.	2560/1	Üdülőterület III. ütem	Kivett beépítetlen terület
66.	2560/4	Üdülőterület III. ütem	Kivett beépítetlen terület
67.	2280/6	Sportcentrum	Kivett táborhely
68.	2280/7	Napsugár út	Kivett táborhely
69.	0752/48	Kerihát szántó	Szántó
70.	0752/49	Kerihát szántó	Szántó
71.	0599/36	Külterület legelő	Legelő
72.	0599/32	Külterület legelő	Legelő
73.	0599/42	Külterület	Legelő, kivett udvar
74.	0610/3	Külterület legelő	legelő
75.	0752/38	Szántó	Szántó
76.	0490/1	Szántó	Kivett út
77.	1031/2-13	Beépítetlen terület	Kivett beépítetlen terület
78.	2441	Rózsa út beépítetlen terület	Kivett beépítetlen terület
79.	3049/5	Délibáb út beépítetlen terület	Kivett közterület
80.	1396	Újélet út kert	Kivett beépítetlen terület
81.	1394	Újélet út kert	Kivett beépítetlen terület
82.	1391	Újélet út telek	Kivett beépítetlen terület
83.	1389	Újélet út telek	Kivett beépítetlen terület
84.	1087/12	Köreoil telek	Kivett beépítetlen terület
85.	1087/13	Köreoil telek	Kivett beépítetlen terület
86.	1087/14	Köreoil telek	Kivett beépítetlen terület
87.	1031/1	Árpád út telek	Kivett közforgalom elől el nem zárt magánút
88.	81	Thököly út 15. lakóház	Kivett lakóház, udvar
89.	3104	C-26 telek	Kivett beépítetlen terület
90.	3116	C-26 telek	Kivett beépítetlen terület
91.	3303	C-26 telek	Kivett beépítetlen terület
92.	3304	C-26 telek	Kivett beépítetlen terület
93.	3159	C-26 telek	Kivett beépítetlen terület
94.	3162	C-26 telek	Kivett beépítetlen terület
95.	3290	C-26 telek	Kivett beépítetlen terület
96.	3180	C-26 telek	Kivett beépítetlen terület

97.	3230	C-26 telek	Kivett beépítetlen terület
98.	3389	C-26 telek	Kivett beépítetlen terület
99.	3426	C-26 telek	Kivett beépítetlen terület
100.	3240	C-26 telek 1/2 részben	Kivett beépítetlen terület
101.	3415	C-26 telek	Kivett beépítetlen terület
102.	3161	C-26 telek	Kivett beépítetlen terület
103.	3214	C-26 telek	Kivett beépítetlen terület
104.	3388	C-26 telek	Kivett beépítetlen terület
105.	3414	C-26 telek	Kivett beépítetlen terület
106.	3153	C-26 telek	Kivett beépítetlen terület
107.	3279	C-26 telek	Kivett beépítetlen terület
108.	3177	C-26 telek	Kivett beépítetlen terület
109.	3323	C-26 telek	Kivett beépítetlen terület
110.	3099	C-26 telek	Kivett beépítetlen terület
111.	3184	C-26 telek	Kivett beépítetlen terület
112.	3299	C-26 telek	Kivett beépítetlen terület
113.	3121	C-26 telek	Kivett beépítetlen terület
114.	3401	C-26 telek	Kivett beépítetlen terület
115.	3328	C-26 telek	Kivett beépítetlen terület
116.	3327	C-26 telek	Kivett beépítetlen terület
117.	3351	C-26 telek	Kivett beépítetlen terület
118.	3123	C-26 telek	Kivett beépítetlen terület
119.	3193	C-26 telek	Kivett beépítetlen terület
120.	3137	C-26 telek	Kivett beépítetlen terület
121.	3260	C-26 telek	Kivett beépítetlen terület
122.	3355	C-26 telek	Kivett beépítetlen terület
123.	3286	C-26 telek	Kivett beépítetlen terület
124.	3325	C-26 telek	Kivett beépítetlen terület
125.	3382	C-26 telek	Kivett beépítetlen terület
126.	3342	C-26 telek	Kivett beépítetlen terület
127.	3282	C-26 telek	Kivett beépítetlen terület
128.	3199	C-26 telek	Kivett beépítetlen terület
129.	3365	C-26 telek	Kivett beépítetlen terület
130.	3188	C-26 telek	Kivett beépítetlen terület
131.	3245	C-26 telek	Kivett beépítetlen terület
132.	3254	C-26 telek	Kivett beépítetlen terület
133.	3284	C-26 telek	Kivett beépítetlen terület
134.	3339	C-26 telek 1/2 részben	Kivett beépítetlen terület
135.	3400	C-26 telek	Kivett beépítetlen terület
136.	3285	C-26 telek	Kivett beépítetlen terület
137.	0718/2	MÁV üdülő	Kivett épület
138.	2256/2/A/4	Társasházi lakás Tisza II. lakótelep 6/3 1.lh fsz.4.	Lakás
139.	2256/2/A/1	Társasházi lakás Tisza II. lakótelep 6/3 1.lh fsz.1.	Lakás
140.	251/2	Dózsa Gy. út 44. lakóház	Kivett lakóház, udvar
141.	1188/1	Kossuth út 54. lakóház	Kivett lakóház, udvar
142.	1170	Lehel út 12. lakóház	Kivett lakóház, udvar
143.	747	Petőfi út 16. lakóház	Kivett lakóház, udvar
144.	80	Thököly út 17. lakóház	Kivett lakóház, udvar
145.	903	Ady Endre út 6. lakóház	Kivett lakóház, udvar
146.	1052	Árpád út 7. lakóház	Kivett lakóház, udvar
147.	2259	Inkubátorház	Kivett lakóház, udvar
148.	224	Dózsa Gy út 16. lakóház	Kivett lakóház, udvar
149.	647/1	Széchenyi út 41 Vendéglő, lakóház	Kivett lakóház, udvar, vendéglő
150.	457	Közösségi kert Hegedűs út 5/A	Kivett lakóház, udvar
151.	2280/2	WC raktár, terasz	Kivett közút
152.	2289	Vízicsúszda	Kivett strandfürdő