

Kisköre Város Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2025. (XI. 25.) önkormányzati rendelete

az egyes helyi adókról szóló 20/2024. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A rendelet célja a magánszemély kommunális adójában további kedvezmény biztosítása.

[2] Kisköre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésének és 43. § (3) bekezdésének felhatalmazása alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az egyes helyi adókról szóló 20/2024. (XI. 28.) önkormányzati rendelet 4. alcíme a következő 18/B. §-sal egészül ki:

„18/B. §

Az adó mértéke - a 18. §-ban foglaltaktól eltérően - 14.000 Ft azon helyrajzi szám alatti ingatlan esetén, amelyen nincs Htv. szerinti épület, vagy kizárólag garázs céljára szolgáló épület, épületrész áll, feltéve, az ingatlan teljes területe a 200 m²-t nem haladja meg.”

2. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.

Kisköre, 2025. november 24.

Magyar Csilla
polgármester



Dr. Tóth János Zoltán
jegyző



A rendelet kihirdetve: 2025. november 24. napján.

Dr. Tóth János Zoltán
jegyző



Végső előterjesztői indokolás

Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontja értelmében a helyi önkormányzat – a törvény keretei között – dönt a helyi adók fajtájáról és mértékéről.

Az önkormányzat képviselő-testületének adómegállapítási joga – a működtetendő adónem meghatározása mellett – arra terjed ki, hogy az adó mértékét, mértékeit a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok széles körét érintő teherviselő képességéhez igazodóan a Htv.-ben meghatározott felső adómérték-határok, a magánszemély adóalanyok részére nyújtható adóelőnyök figyelembevételével állapítsa meg.

Jelen rendelet módosítással a kommunális adónemben további kedvezmény kerül bevezetésre.