

Kisköre Város Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2025. (XI. 24.) önkormányzati rendelete

Az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 13/2023. (VIII. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Kisköre Városi Önkormányzat Képviselő-testülete módosítani kívánja az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló önkormányzati rendeletet két hagyományos szociális bérlakás szolgálati bérlakássá alakításával, valamint a Művelődési Ház névadó ünnepségét követő név korrigálásával.

[2] Kisköre Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1)-(2) bekezdésében, 4. § (3) bekezdésében, 5. § (3) bekezdésében, 12. § (5) bekezdésében, 19. §-ában, 20. § (3) bekezdésében, 21. § (6) bekezdésében, 23. § (3) bekezdésében, 27. § (2) bekezdésében, 31. § (2) bekezdésében, 33. § (3) bekezdésében, 34. § (1, (3) és (6) bekezdésében, 35. § (2) bekezdésében, 36. § (2) bekezdésében, 42. § (2) bekezdésében, 54. § (1) és (3) bekezdésében, 58. § (2)-(3) bekezdéseiben, 62. § (3) bekezdés i) pontjában és 84. § (1)-(2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 13/2023. (VIII. 29.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 13/2023. (VIII. 29.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 13/2023. (VIII. 29.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2025. december 1-jén lép hatályba.

Kisköre, 2025. november 24.


Magyar Csilla
polgármester




Dr. Tóth János Zoltán
jegyző



A rendelet kihirdetve: 2025. november 24. napján.


Dr. Tóth János Zoltán
jegyző



1. melléklet a 19/2025. (XI. 24.) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet a 13/2023. (VIII. 29.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 1. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

2. melléklet a 19/2025. (XI. 24.) önkormányzati rendelethez

„3. melléklet a 13/2023. (VIII. 29.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 3. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

3. melléklet a 19/2025. (XI. 24.) önkormányzati rendelethez

„10. melléklet a 13/2023. (VIII. 29.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 10. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

Végső előterjesztői indokolás

Kisköre Városi Önkormányzat Képviselő-testülete módosítani kívánja az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló önkormányzati rendeletet két hagyományos szociális bérlakás szolgálati bérlakássá alakításával, valamint a Művelődési Ház névadó ünnepségét követő név korrigálásával.

A rendelet három mellékletét érinti a módosítás.

Szolgálati bérlakások:

3384. Kisköre Tisza II lakótelep 6/1 épület fsz./4. ajtó

3384. Kisköre Tisza II lakótelep 6/1 épület 2. emelet 2. ajtó

3384. Kisköre Tisza II lakótelep 6/1 épület 2. emelet 3. ajtó

3384. Kisköre Tisza II lakótelep 6/1 épület 2. emelet 1. ajtó

3384 Kisköre, Tisza II lakótelep 6/3. épület 1. lépcsőház, fszt. 1.

3384 Kisköre Tisza II lakótelep 6/3 épület 1. lépcsőház, fszt. 4.

3384. Kisköre Széchenyi út 31-33 /orvosi rendelő mögött/

3384. Kisköre Széchenyi út 41/A

3384. Kisköre Széchenyi út 41/A

Hagyományos szociális bérlakások:

Ingatlan címe

3384 Kisköre, Kossuth Lajos út 52.

3384 Kisköre, Vak Bottyán út 3.

3384 Kisköre, Deák Ferenc út 5. - 920/1. hrsz.

Ingatlan alapterülete

68 m²

74,12 m²

50 m²

A rendelet területi hatálya az alábbi épületekre terjed ki:

- a) Illés Mária Művelődési Ház, Kisköre Kossuth út 1.
- b) Szociális Intézmény Kisköre Kossuth út 1.
- c) Ifjúsági ház, Kisköre Béke út 3.
- d) Tájház udvara, Kisköre Béke út 5.
- e) Inkubátor ház és civil szolgáltató ház (Ring-a-tó Szolgáltató és Rendezvényház) Kisköre, Tisza II. lakótelep 9.